



Nositelj izrade:
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Ulica Republike Austrije 18, Zagreb

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC



ZAGREB, 2021.



Izrađivač:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Ulica Republike Austrije 18, Zagreb www.zzpugz.hr

NAZIV ELABORATA:

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC**

NOSITELJ IZRADE PLANA:

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE
I RAZVOJ GRADA

PROČELNIK:

Dr.sc. Darko Šiško

ODGOVORNA OSOBA ZA
PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:

Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

IZRAĐIVAČ PLANA:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA

RAVNATELJ:

Ivica Rovis, dipl.iur.

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA:

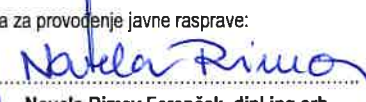
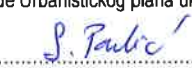
Sabina Pavlič, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM:

Nataša Aralica, dipl.ing.arh.
Mirna Barac, dipl.ing.arh.
Dragica Barešić, dipl.ing.arh.
Dino Bečić, mag.geog.
Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.
Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.
Marija Brković, dipl.oec.
Maja Bubrić, arh.tehn.
Jelena Bule, mag.ing.arch.
Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.
Boris Gregurić, dipl.ing.arh.
Branko Kosić-Vukšić, dipl.iur.
Ivan Lončarić, prof. pov. i geog.
Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Tomislav Mamić
Martina Margetić, dipl.iur.
Katica Mihanović, dipl.ing.šum.
Nives Mornar, dipl.ing.arh.
Vladimir Ninić, dipl.ing.građ.
Larisa Nukić, bacc.tr.
Sanja Pavlović, dipl.iur., univ.spec.admin.urb.
Alen Pažur, mag.geog.
Zoran Radovčić, mag.oec.
Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.
Ivica Rovis, dipl.iur.
Lidija Sekol, dipl.ing.arh.
Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh.
Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
Dubravko Širola, dipl.ing.prom.
Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 22/2020 od 14. rujna 2020.)	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 26/2021 od 3. studenog 2021.)
Javna rasprava objavljena je 1. travnja 2021. u Večernjem listu.	Javni uvid održan je od 7. travnja do 7. svibnja 2021.
Nositelj izrade:  GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA Republike Austrije 18, Zagreb	
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: 	Pročelnik Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:  Dr. sc. Darko Šiško
	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.
Stručni izrađivač:  ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA Republike Austrije 18, Zagreb	
Pečat odgovornog voditelja:  SABINA PAVLIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 547	Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec:  Sabina Pavlić, dipl.ing.arh.
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: 	Odgovorna osoba – ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:  Ivica Rovis, dipl.iur.
Stručni tim u izradi Plana: Nataša Aralica, dipl.ing.arh. Mirna Barac, dipl.ing.arh. Dragica Barešić, dipl.ing.arh. Dino Bečić, mag.geog. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. Dinko Brdarić, dipl.ing.prom. Marija Brković, dipl.oec. Maja Bubrić, arh.tehn. Jelena Bule, mag.ing.arch. Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh. Jasmina Doko, dipl.ing.agr. Boris Gregurić, dipl.ing.arh. Branko Kosić-Vukšić, dipl.iur. Ivan Lončarić, prof.geog. i pov. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. Tomislav Mamić Martina Margetić, dipl.iur. Katica Mihanović, dipl.ing.šum. Nives Mornar, dipl.ing.arh. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad. Larisa Nukić, bacc.ir. Sanja Pavlović, dipl.iur. univ.spec.admin.urb. Alen Pažur, mag.geog. Zoran Radovčić, mag.oec. Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh. Ivica Rovis, dipl.iur. Lidija Sekol, dipl.ing.arh. Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh. Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh. Dubravko Širola, dipl.ing.prom. Ivan Šulentić, dipl.ing.arh. Tena Žic, dipl.ing.arh.	
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: 	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:  Joško Klisović
Istovjetnost ovih Izmjena i dopuna Plana s izvornikom ovjerava: Pročelnik Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada Dr. sc. Darko Šiško	Pečat nadležnog tijela: M.P.

SADRŽAJ ELABORATA PLANA

OPĆI DOKUMENTI	7
I. ODREDBE ZA PROVEDBU	1
1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja namjene površina	3
2. Uvjeti i način gradnje unutar namjene groblja	4
3. Uvjeti i način gradnje na površini javne i društvene namjene – vjerske	9
4. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, komunalne, energetske i elektroničke infrastrukturne mreže s pripadajućim građevinama i površinama	10
5. Uvjeti uređenja zelenih površina	14
6. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti	15
7. Postupanje s otpadom	16
8. Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš	16
9. Mjere provedbe plana	18
II. GRAFIČKI DIO PLANA	19
III. OBRAZLOŽENJE PLANA	21
1. Polazišta	22
2. Ciljevi prostornog uređenja	33
3. Plan prostornog uređenja	35

OPĆI DOKUMENTI

- Izvadci iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja (klasa: UP/I-350-02/15-07/7, urbroj: 531-05-16-4, od 02. veljače 2016.)
- Zaključak o imenovanju odgovornog voditelja izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec
- Rješenje Hrvatske komore arhitekata o upisu Sabine Pavlič, dipl.ing.arh. u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista
- Izjava odgovornog voditelja izrade Nacrta konačnog prijedloga plana Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

SUBJEKT UPISA

MBS: 080649028

TVRTKA/NAZIV:
2 Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba

SJEDIŠTE:
1 Zagreb, Ulica Republike Austrije 18

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

1	*	- izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja Grada Zagreba
1	*	- izrada izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba
1	*	- vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
1	*	- izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
1	*	- izrada Prostornog plana Grada Zagreba i prostornih planova područja posebnih obilježja
1	*	- izrada urbanističkih planova uređenja i obavljanje stručno-analitičkih poslova ako mu izradu urbanističkih planova, odnosno obavljanje poslova, povjeri ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja ili Gradsko poglavarstvo Grada Zagreba

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI

1	Grad Zagreb
1	- osnivač

ZASTUPNICI

1	Željko Horvat, JMBG: 2302960330033
1	- obnašatelj dužnosti ravnatelja
1	- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno

PRAVNI ODNOSI:
Pravni oblik
1 ustanova

Osnivački akt:
1 Odluka o osnivanju od 20.12.2007.



D004, 2008.04.03 11:04:41

Stranica

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

POPIS FIZIČKIH OSOBA KOD SUBJEKTA

C1 Željko Horvat, JMBG: 2302960330033
Zaprešić, Matije Skurijenija 105

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Poslovni broj	Datum	Naziv suda
0001	08/3511-2	18.03.2008.	Trgovački sud u Zagrebu
0002	08/3511-4	03.04.2008.	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 03.04.2008.

Ovlaštena osoba:

Handwritten signature



R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Željka Bregeš, u registarskom predmetu upisa osnivanja ustanove, po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 18, dana 14.03.2008.

r i j e š i o j e

u sudski registar kod ovoga suda upisati:

osnivanje ustanove

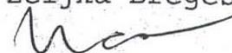
pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja, sa sjedištem u , Zagreb, Ulica Republike Austrije 18, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080649028, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 14. ožujka 2008. godine

S U D A C

Željka Bregeš



Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Tt-08/3511-4 MBS:080649028

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Željka Bregeš, u registarskom predmetu upisa ispravke rješenje o upisu u sudski registar po službenoj dužnosti, temeljem čl. 58. st. 2. Zakona o sudskom registru, dana 03.04.2008.

r i j e š i o j e

u sudski registar kod ovoga suda upisati:

ispravak rješenja po službenoj dužnosti PODATAKA ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA (prilog uz rješenje) broj Tt-08/3511-2 od 14.03.2008. godine u dijelu TVRTKA/NAZIV gdje je pogrešno upisan naziv tvrtke, a ispravno glasi kao u prilogu ovog rješenja, u ustanovi

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, sa sjedištem u , Zagreb, Ulica Republike Austrije 18 u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080649028, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je sastavni dio ovoga rješenja.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 3. travnja 2008. godine

S U D A C



Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-08/3511-4

MBS: 080649028
Datum: 03.04.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU
SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

- # 1 Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba za
obavljanje djelatnosti prostornog uređenja
Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti

U Zagrebu, 3. travanj 2008.



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Tt-10/23348-2

MBS:080649028

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željka Bregeš u registarskom predmetu upisa promjene ravnatelja po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, , Zagreb, Ulica Republike Austrije 18, 07.12.2010. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

promjena zastupnika ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, sa sjedištem u Zagreb, Ulica Republike Austrije 18, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080649028, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 7. prosinca 2010. godine



S U D A C

Željka Bregeš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-10/23348-2

MBS: 080649028
Datum: 07.12.2010

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba upisuje se:

SUBJEKT UPISA

ZASTUPNICI:

- # Željko Horvat, OIB: 98220861378
Zaprešić, Matije Skurijenija 105
- # - obnašatelj dužnosti ravnatelja
- # - prestao biti obnašatelj dužnosti ravnatelja

Ivica Fanjek, OIB: 36586256867
Zagreb, Čileanska 7
- ravnatelj
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 07. prosinca 20



S U D A C
Željka Bregeš

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080649028
Tt-12/18247-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Vesna Sremac Šoštar u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene zastupnika ustanove po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, Zagreb, Ulica Republike Austrije 18, 22.11.2012. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena zastupnika ustanove, u ustanovi

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, sa sjedištem u Zagreb, Ulica Republike Austrije 18, u registarski uložak s MBS 080649028, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 22. studenoga 2012. godine



S U D A C

Vesna Sremac Šoštar

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-12/18247-2

MBS: 080649028
Datum: 21.11.2012

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 5 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- # Ivica Fanjek, OIB: 36586256867
Zagreb, Čileanska 7
- # - obnašatelj dužnosti ravnatelja
- # - prestao biti obnašatelj dužnosti ravnatelja s danom
26.09.2012.godine

Ivica Fanjek, OIB: 36586256867
Zagreb, Čileanska 7
- obnašatelj dužnosti ravnatelja
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno, imenovan
Zaključkom Gradske skupštine s danom 27.09.2012.godine

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 22. studenoga 2012.

S U D A C
Vesna Sremac Šoštar



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080649028
Tt-15/58-3

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željki Bregeš u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena predmeta poslovanja-djelatnosti, ovlaštenja u zastupanju zastupnika i odredbi Odluke o osnivanju po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, Zagreb, Republike Austrije 18, 21.05.2015. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena predmeta poslovanja-djelatnosti, ovlaštenja u zastupanju zastupnika i odredbi Odluke o osnivanju, u ustanovi

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Republike Austrije 18, u registarski uložak s MBS 080649028, OIB 70200207247, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 21. svibnja 2015. godine



S U D A C

Željka Bregeš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-15/58-3

MBS: 080649028
Datum: 26.05.2015

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 6 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba upisuje se:

SUBJEKT UPISA

DJELATNOSTI:

- # * - izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja Grada Zagreba
- # * - vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- # * - izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- # * - izrada Prostornog plana Grada Zagreba i prostornih planova područja posebnih obilježja
- # * - izrada urbanističkih planova uređenja i obavljanje stručno-analitičkih poslova ako mu izradu urbanističkih planova, odnosno obavljanje poslova, povjeri ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja ili Gradsko poglavarstvo Grada Zagreba
- * - izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenje provedbe prostornih planova razine Grada Zagreba (Prostornog plana Grada Zagreba, Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba, Generalnog urbanističkog plana Sesveta i urbanističkih planova uređenja)
- * - vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru svojih ovlasti
- * - priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova razine Grada Zagreba
- * - praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja Grada Zagreba
- * - pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi urbanističkih planova uređenja
- * - obavljanje stručnih analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako obavljanje tih poslova zatraži gradonačelnik ili Ministarstvo
- * - drugi poslovi u skladu sa zakonom i Statutom Zavoda

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 5 Ivica Fanjek, OIB: 36586256867
Zagreb, Čileanska 7
- # - obnašatelj dužnosti ravnatelja
 - # - prestao biti obnašatelj dužnosti ravnatelja dana 24.09.2013. godine
 - ravnatelj
 - zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno od



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-15/58-3

MBS: 080649028
Datum: 26.05.2015

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 6 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:
24.09.2013. godine

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Odluka o osnivanju (potpuni tekst) od 02.05.2012. godine izmjenjena Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba od 03.07.2014. godine i to čl. 3. o djelatnostima, čl. 6. o upravnom vijeću i čl. 7. o ravnatelju, te Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba od 11.10.2014. godine i to čl. 11. o sredstvima za rad, usvojen potpuni tekst Odluke o osnivanju od 18.12.2014. godine, dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 26. svibnja 2015.



S U D A C

Željka Bregeš

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željki Bregeš u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena osobe ovlaštene za zastupanja po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, Zagreb, Ulica Republike Austrije 18, 13.04.2016. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena osobe ovlaštene za zastupanje, u ustanovi

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Republike Austrije 18, u registarski uložak s MBS 080649028, OIB 70200207247, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 13. travnja 2016. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-16/12101-2

MBS: 080649028
Datum: 14.04.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 7 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Ivica Fanjek, OIB: 36586256867
Zagreb, Čileanska 7
- ravnatelj
- prestao biti ravnatelj s danom 31.03.2016. godine

Ivica Rovis, OIB: 86380675514
Zagreb, Mladice 14 B
- vršitelj dužnosti ravnatelja
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno od
08.04.2016. godine

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 14. travnja 2016.



R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željki Bregeš u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene funkcije zastupnika po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, Zagreb, Ulica Republike Austrije 18, 02.08.2016. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena funkcije zastupnika ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Republike Austrije 18, u registarski uložak s MBS 080649028, OIB 70200207247, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 2. kolovoza 2016. godine



S U D A C
Željka Bregeš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-16/25991-2

MBS: 080649028
Datum: 03.08.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 8 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 7 Ivica Rovis, OIB: 86380675514
Zagreb, Mladice 14 B
- vršitelj dužnosti ravnatelja
- prestao biti vršitelj dužnosti ravnatelja od 12. srpnja 2016. godine
- ravnatelj
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno od 12. srpnja 2016. godine

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 03. kolovoza 2016.



S U D A C
Željka Bregeš



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/15-07/7
Urbroj: 531-05-16-4
Zagreb, 02. veljače 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, zastupanog po ravnatelju Ivici Fanjeku, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. ZAVODU ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista:

Ana-Mariju Rajčić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 1964 i

Nives Mornar, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 3689.

Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica podnositelj zahtjeva priložio je:

- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana,
- rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata, stručni smjer ovlaštenih arhitekata i
- uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova graditeljstva u strukovnom području arhitekture za obavljanje poslova prostornog i urbanističkog planiranja.

Odredbom članka 66. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“, br.78/15.) koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015., propisano je da su komore dužne ustrojiti imenike ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih voditelja građenja i imenike ovlaštenih voditelja radova u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu istog Zakona. Odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisano je da je zahtjevu potrebno priložiti rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista. Međutim, kako Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista još nije ustrojen, te kako je odredbom članka 24. stavak 1. podstavak 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata utvrđeno da osobe upisane u stručni smjer ovlaštenih arhitekata mogu pružati stručne usluge svih stručnih smjerova arhitekture, dokazom se smatraju gore navedeni prilozi.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeho na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA, Ulica Republike Austrije 18

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Ivica Rovis dipl.iur., ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba donio je

ZAKLJUČAK O IMENOVANJU

ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE UPU-a GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

1. Za odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga, odnosno Nacrta konačnog prijedloga UPU-a Groblje Kupinečki Kraljevec imenuje se Sabina Pavlič dipl.ing.arh, raspoređena na poslovima višeg suradnika – urbanističkog planera u Zavodu za prostorno uređenje Grada Zagreba.
2. Imenovana ima status ovlaštenog arhitekta urbanista te udovoljava svim propisanim uvjetima iz članka 82., Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).
3. Imenovana je odgovorna za usklađenost Nacrta prijedloga, odnosno Nacrta konačnog prijedloga UPU-a Groblje Kupinečki Kraljevec sa Zakonom, propisima donesenim na temelju Zakona i posebnim propisima, kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka.
4. Ovaj Zaključak dostavit će se odgovornom voditelju izrade UPU-a Groblje Kupinečki Kraljevec te svim radnicima Zavoda.
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/20-01/48
URBROJ: 251-470-05/1-20-2
U Zagrebu, 1. listopada 2020.

RAVNATELJ
Ivica Rovis dipl.iur.

Dana 1. listopada 2020. prihvatila imenovanje odgovornog voditelja izrade UPU-a Groblje Kupinečki Kraljevec

Sabina Pavlič

Sabina Pavlič dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/577

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 23. rujna 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, SABINE PAVLIĆ, mag.ing.arch., iz Zagreba, Kraljevička ulica 24, OIB: 58942991881 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se Sabina Pavlić, mag.ing.arch., iz Zagreba, Kraljevička ulica 24, pod rednim brojem **547**, s danom upisa **23.09.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, Sabina Pavlić, mag.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica urbanistica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, Sabini Pavlić, mag.ing.arch. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000.00, kuna uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

Obrazloženje

Sabina Pavlić, mag.ing.arch., iz Zagreba, Kraljevička ulica 24 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 21.09.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata, te je utvrđeno da je Sabina Pavlić:

- završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv magistra inženjerka arhitekture i urbanizma,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo u trajanju od dvije godine,
- da je položila stručni ispit za stručne poslove prostornog uređenja,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u članku 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata i zahtjev imenovane je osnovan.

Sabina Pavlić, mag.ing.arch. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 23.09.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata riješiti kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 70,00 kuna po Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) je plaćena.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku od 15 dana od njegova prijema. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte ovom tijelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Upravna pristojba na žalbu plaća se u državnim biljezima u iznosu od 50,00 kuna po Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurković



Dostaviti:

1. Sabina Pavlić, 10 000 Zagreb, Kraljevička ulica 24
2. U Zbirku isprava Komore

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka o imenovanju odgovornog voditelja izrade UPU-a Groblje Kupinečki Kraljevec daje se

**IZJAVA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE
NACRTA KONAČNOG PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC**

kojom se potvrđuje da je Nacrt konačnog prijedloga UPU-a Groblje Kupinečki Kraljevec izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19 i 98/19), propisima donesenim na temelju tog Zakona i posebnim propisima, kao i da su određene dijelove, odnosno sadržaj ovog Plana izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorni voditelj:

Sabina Pavlić, dipl.ing.arh.



S. Pavlić

ovlaštena arhitektica urbanistica A-U 547

KLASA: 350-01/20-01/48

URBROJ: 251-470-03/2/2-21-13

Zagreb, 07.07.2021.

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

POJMOVNIK

U Planu se upotrebljavaju izrazi i pojmovi u skladu s posebnim propisima, a koji imaju sljedeće značenje vezano za tekstualni i grafički dio ovog plana:

1. **glavne grobne staze** su pješačke i/ili kolno-pješačke površine, uključujući proširenja, koje povezuju grobna polja međusobno i s ulazima na groblje te s mrtvačnicom i otvorenim oproštajnim prostorom;
2. **grobne staze za pristup grobnim mjestima** su pješačke površine koje povezuju grobna mjesta unutar jednog grobnog polja;
3. **grobница** je grobno mjesto izvedeno kao većim dijelom u tlo ukopana armiranobetonska građevina i zatvorena demontažnom betonskom ili kamenom pločom, u koju se na metalnu ili betonsku konstrukciju polažu lijesovi;
4. **grobno mjesto** (grob) je građevina za ukop pokojnika, a osim podzemnog i nadzemnog dijela građevine uključuje i nadgrobni uređaj (spomenik, pokrovna ploča i drugi elementi i oprema uređenoga grobnog mjesta). Prema načinu ukopa grobno mjesto može biti:
 - 4.1. zemljani grob,
 - 4.2. grobnica,
 - 4.3. kazeta za urne,
 - 4.4. kosturnica;
5. **grobno polje** je površina za ukop koju čini više grobnih redova s pristupnim stazama i zelenim površinama;
6. **grobni red** je niz grobnih mjesta;
7. **grobni simbol** (kenotaf) je nadgrobni spomenik podignut pokojniku kojem se ne zna stvarno počivalište, najčešće križ ili simbolička skulptura;
8. **interne prometnice groblja** su sve površine namijenjene pješačkom i kolno-pješačkom prometu unutar namjene groblja, a Planom se razlikuju:
 - 8.1. interne prometnice unutar ograde groblja: glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima, te
 - 8.2. interne prometnice izvan ograde groblja: pješačke (otvoreni oproštajni trg) i kolno-pješačke površine;
9. **kazeta za urne** je grobno mjesto izvedeno kao gotovi armiranobetonski element u obliku kutije, ukopan u teren, u koji se polažu urne s pepelom pokojnika;
10. **kosturnica** (osarij) je skupna grobnica koja služi za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja te kao depo kostiju iz napuštenih grobova koje se ukapaju u veća grobišta bez posebnih oznaka;
11. **mrtvačnica** je građevina koja služi kao zatvoreni oproštajni prostor, a sastoji se od oproštajne dvorane i pomoćnih prostorija;
12. **ukopno mjesto** je mjesto za ukop unutar grobnog mjesta;
13. **zemljani grob** je grobno mjesto za ukop lijesa direktno u zemlju, sa zemljanim pokrovom.

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA NAMJENE POVRŠINA

Razgraničenje površina prema korištenju i namjeni utvrđeno je u tekstualnom dijelu Plana i prikazano na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000.

Planom su određene sljedeće namjene površina:

1. površina postojećeg groblja - Gp;
2. površina za proširenje groblja - Gn;
3. površina javne i društvene namjene - D8;
4. zaštitne zelene površine - Z;
5. parkiralište groblja - ISg;
6. javne prometne površine - IS.

1.1. POVRŠINE GROBLJA (Gp i Gn)

Površine groblja prikazane su na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000., te u Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Planom su razgraničene dvije različite površine groblja:

1. **površina postojećeg groblja**, planske oznake **Gp**, koja obuhvaća grobna polja (Gp-I, Gp-II, Gp-III, Gp-IV) s različitim grobnim mjestima i grobnim simbolom, mrtvačnicu s oproštajnim trgom, zelene površine, gospodarsko dvorište i interne prometnice;
2. **površina za proširenje groblja**, planske oznake **Gn**, na kojoj se planiraju mješovita grobna polja (Gn-V do Gn-IX) s prostorom za izgradnju kosturnice, površina za postavljanje novoga grobnog simbola, zelene površine i interne prometnice.

Planom utvrđene površine za interni promet groblja obuhvaćaju kolno-pješačke i pješačke površine izvan ograde groblja, te glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima unutar ograde groblja.

1.2. POVRŠINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE – VJERSKE (D8)

Unutar obuhvata Plana nalazi se sakralna građevina kapela sv. Ivana Krstitelja koja je sa svojim neposrednim okolnim prostorom Planom definirana kao zona javne i društvene namjene - vjerske, oznake D8.

Površina javne i društvene namjene - vjerske, prikazana je na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000, te u Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

1.3. ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z)

Unutar obuhvata Plana definirana je zona zaštitnih zelenih površina, planske oznake Z, u funkciji odvajanja groblja i kontaktnog prostora, sukladno razgraničenju namjena koje je određeno planom više razine.

Zona zaštitnih zelenih površina prikazana je na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000., te u Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

1.4. JAVNE PROMETNE POVRŠINE (IS) I PARKIRALIŠTE GROBLJA (ISg)

Prometne površine prikazane su na kartografskim prikazima 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA i 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, oba u mjerilu 1:1000.

Planom su razgraničene površine za gradnju i uređenje postojećeg i planiranog parkirališta u službi groblja, planske oznake ISg i njihovo priključenje na postojeću javnu prometnu mrežu - Mirnu ulicu, k.č. br. 2929 k.o. Kupinečki Kraljevec, planske oznake IS.

Unutar prometnih površina određena je širina kolnika te načelni položaj parkirališnih mjesta u službi groblja.

2. UVJETI I NAČIN GRADNJE UNUTAR NAMJENE GROBLJA

Uvjeti i način gradnje unutar namjene groblja prikazani su na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000.

Detaljna namjena površina - grobna polja, grobni redovi i grobna mjesta, zelene površine i interne prometnice groblja, površina za smještaj grobnog simbola te razmještaj uređaja i opreme dani su u Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Unutar obuhvata Plana moguće je formiranje više građevnih čestica čiji oblik i veličina moraju biti u skladu s namjenom određenom Planom.

Etapna i/ili fazna gradnja unutar obuhvata Plana može se definirati sukladno važećem zakonu.

Način priključenja groblja na javne prometne površine, parkiralište te komunalnu i drugu infrastrukturu prikazani su u kartografskim prikazima 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA i 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, oba u mjerilu 1:1000, a uvjeti njihova uređenja i gradnje definirani su točkom 4. Odredbi za provedbu.

Groblje je potrebno ograditi ogradom visine do 2,20 m mjereno od najnižeg dijela konačno uređenog terena uz ogradu. Ogradu, a osobito ulaze u groblje, nužno je cjelovito i kvalitetno arhitektonski oblikovati.

Uz glavni ulaz smješta se plan groblja i oglasna ploča. Oglasna ploča služi za obavještanje i upozorenje posjetiteljima o grobnom redu, o vremenu otvaranja i zatvaranja groblja, radnom vremenu uprave groblja i sl., a plan groblja pruža uvid u raspored grobnih namjena, sustav glavnih staza i staza za pristup grobnim mjestima, sustav označavanja grobnih polja, grobnih redova i grobnih mjesta, opću organizaciju i dimenzije groblja te nazive pojedinih dijelova groblja.

Grobna polja i grobni redovi moraju biti označeni tako da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled u evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.

Prostor groblja hortikulturno se uređuje, pri čemu je odabirom biljnih vrsta različitih morfoloških svojstava (oblik, habitus, boja, tekstura) potrebno stvoriti specifični karakter groblja.

Planom su utvrđene načelne lokacije za odmorišta s klupama, česme (grobne slavine za uzimanje vode za cvjetne aranžmane u vazama i zalijevanje grobnih nasada) te koševske i spremnike za otpad. Oblikovanje odmorišta s klupama, česmi te koševske i spremnika za otpad bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

Planom su utvrđene načelne lokacije za smještaj tipskih metalnih ili PVC spremnika za grobni otpad, koji moraju biti postavljeni tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m, da su lako dostupni, no ograđeni i vizualno skriveni od ostalih površina.

Za izvedbu grobnih polja i ostalih sadržaja groblja građenje se odobrava aktima za provedbu Plana kada je to propisano, a u skladu s posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela.

2.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI POSTOJEĆEG GROBLJA –Gp

Površina postojećeg groblja, planske oznake Gp, podrazumijeva prostor različitih sadržaja i namjena koji je prikazan na kartografskom prikazu 1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000 te u Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500 u Posebnom grafičkom dijelu Plana, a obuhvaća sljedeće:

1. postojeća grobna polja za različite vrste ukopa (oznake Gp-I do Gp-IV) s postojećim grobnim simbolom;
2. glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima;
3. postojeće parkiralište te kolno-pješačke i pješačke površine (oproštajni trg);
4. postojeću građevinu mrtvačnice (oznaka M);
5. zelene površine postojećeg groblja;
6. gospodarsko dvorište (oznaka GD).

2.1.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI POSTOJEĆIH GROBNIH POLJA

Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000 te u Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500 u Posebnom grafičkom dijelu Plana, prikazane su površine postojećih grobnih polja.

Površina postojećih grobnih polja Gp-I do Gp-III u potpunosti je izgrađena pa se unutar tih površina ne planira gradnja novih grobnih mjesta, dok se na grobnom polju Gp-IV omogućuje dopuna novim grobnim mjestima unutar granice grobnog polja prema lokalnim uvjetima.

Na postojećim grobnim poljima Planom se dopušta rekonstrukcija postojećih grobnih mjesta unutar postojećih gabarita.

Unutar pojedinih postojećih grobnih polja, ako lokalni uvjeti to omogućuju, dopušteno je postaviti odmorišta s klupama i koševima za otpatke.

2.1.2. UVJETI I NAČIN UREĐENJA GROBNIH STAZA NA POSTOJEĆEM GROBLJU

Na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA u mjerilu 1:1000 prikazane su interne prometne površine na postojećem groblju.

Grobne staze postojećeg groblja s pripadajućim pješačkim ulazima priključuju se na Mirnu ulicu zadržavajući postojeći način priključenja.

Kolni pristup postojećim grobnim poljima zbog konfiguracije terena nije moguć, osim komunalnim vozilima za održavanje i uređenje groblja, i to putem gospodarskog dvorišta i zelenih površina groblja.

Planom je predviđena izgradnja nove grobne staze kojom se povezuju visinski najniži dijelovi postojećih glavnih grobnih staza, te omogućuje pješačko povezivanje i sprečavanje daljnjeg odrona terena.

2.1.3. UVJETI I NAČIN UREĐENJA PJEŠAČKE POVRŠINE – OPROŠTAJNOG TRGA

Na kartografskim prikazima 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA i 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000 prikazana je pješačka površina - oproštajni trg.

Oproštajni trg je otvorena pješačka površina koja se nalazi ispred mrtvačnice i namijenjena je oproštajnoj ceremoniji, s ulazima na postojeća grobna polja, kao i glavnim ulazom na planirano proširenje groblja.

Na oproštajnom trgu moguće je izgraditi nadstrešnicu tlocrtna površine do 80 m², visine ujednačene s visinom mrtvačnice, oblikovanjem i vrstom upotrijebljenih materijala prilagođenu ambijentalnim vrijednostima prostora groblja.

Oproštajni trg mora imati primjerenu završnu obradu hodne površine, mora biti osvijetljen javnom rasvjetom te na njegovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda. Površina oproštajnog trga mora se izvesti bez

arhitektonsko-urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima. Nosivost građevinske konstrukcije površine oporštajnog trga treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN.

2.1.4. UVJETI I NAČIN REKONSTRUKCIJE MRTVAČNICE

Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000 prikazana je postojeća zgrada mrtvačnice.

Zgrada mrtvačnice zadržava se u postojećim gabaritima. Moguća je njezina rekonstrukcija ili izgradnja zamjenske zgrade mrtvačnice unutar postojećih gabarita u skladu s ambijentalnim vrijednostima groblja.

2.1.5. UVJETI I NAČIN UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA POSTOJEĆEG GROBLJA

Plan uređenja zelenih površina postojećeg groblja prikazan je u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA u mjerilu 1:500 u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Elementi planiranog hortikulturnog uređenja na postojećem groblju su:

1. zadržavanje postojećeg kvalitetnog zelenila;
2. dopuna postojećih živih ograda;
3. održavanje ostalih zelenih površina s niskim raslinjem i pojedinačnim stablima.

Postojeće zelenilo potrebno je zadržati ako ne postoje razlozi za njegovo uklanjanje (loše zdravstveno stanje stabala, ugrožavanje grobova i drugo).

Potrebno je planirati dopunu postojeće žive ograde zdravim sadnicama iste biljne vrste ili zamjensku sadnju drugom vrstom.

Ostale zelene površine postojećeg groblja uređuju se kao travnate površine uz mogućnost sadnje manjih grmolikih i cvjetnih vrsta te pojedinačnih stabala..

2.1.6. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI PLANIRANOJ ZA GOSPODARSKO DVORIŠTE

Površina odlagališta groblja određena je unutar ograđenog gospodarskog dvorišta, označenog oznakom GD na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000.

Gospodarsko dvorište planirano je kao nenatkriveni ograđeni prostor koji ima kolni pristup s kolno-pješačke površine izvan ograde groblja te pristup sa zelenih površina postojećeg groblja unutar ograde groblja.

Unutar gospodarskog dvorišta smješta se površina za deponij zemlje i drugih rastresitih materijala te površina za postavljanje spremnika za različite vrste otpada: biološko razgradivi otpad, otpadnu plastiku i ostali grobni otpad.

Manipulativne površine gospodarskog dvorišta moraju imati nosivost građevinske konstrukcije tako da podnesu osovinski pritisak od 100 kN. Završna obrada navedenih površina izvodi se asfaltom, odnosno asfaltnom mješavinom, osim u dijelu površine sabirne jame gdje može biti završno armiranobetonska ploča dimenzionirana sukladno proračunu.

Gospodarsko dvorište mora sa svih strana biti ograđeno. Ograda gospodarskog dvorišta prema unutarnjem prostoru groblja treba biti oblikovana u skladu s vanjskom ogradom groblja.

2.2. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI ZA PROŠIRENJE GROBLJA – PLANSKA OZNAKA Gn

Površina za proširenje groblja, planske oznake Gn, prostor je različitih sadržaja i namjena koji je prikazan na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000 te sadrži sljedeće:

1. planirana nova grobna polja (oznake Gn-V do Gn-IX) za različite vrste ukopa, s površinom za izgradnju kosturnice (oznaka K);
2. planirane interne prometnice (glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima);
3. prostor za postavljanje novog grobnog simbola;
4. planirane zelene površine groblja.

2.2.1. VELIČINA I OBLIK GROBNIH POLJA

Planirano je 5 novih grobnih polja: 4 mješovita grobna polja i jedno polje namijenjeno isključivo zemljanim grobovima - tip Z3U.

Veličina i oblik grobnih polja određeni su Planom i prikazani na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000 te na Prilozima u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Unutar grobnog polja dozvoljena je promjena vrste pojedinih prikazanih grobnih mjesta i udjela različitih vrsta grobnih mjesta, te objedinjavanje, odnosno dijeljenje prikazanih grobnih mjesta, uz uvjet da se za grobnice osigura mogućnost priključenja na sustav odvodnje procjedne vode.

2.2.2. UVJETI, NAČIN GRADNJE I UREĐENJE NOVIH GROBNIH MJESTA

Detaljni tipski nacrti grobnih mjesta dani su u Prilogu 4. u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Bruto veličina grobnog mjesta iskazana je načelno te je prilikom gradnje i opremanja grobnih mjesta potrebna prilagodba nagibu terena, a moguće je i odstupanje od pripadajućih detaljnih tipskih nacrtu u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Najveća visina nadgrobnog spomenika je 1,2 m od kote pristupne grobne staze u razini grobnog mjesta.

Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan grobnog okvira na trasi grobne staze.

2.2.2.1. Zemljani grobovi

Planiran je jedan tip zemljanog groba: tip Z3U, s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne, u koji je moguć ukop najviše triju lijesova (1+1+1).

Detaljan tipski nacrt grobnog mjesta iz prethodnog stavka dan je u Prilogu 4.1. u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Bruto dimenzije zemljanoga groba tipa Z3U su 140×285 cm.

Svijetle dimenzije otvora grobnog mjesta iznose 90×210 cm.

Dubina ukopnog mjesta u zemljanim grobovima iznosi najmanje 180 cm ispod najniže točke konačno uređenog terena grobnog mjesta te iznad lijesa treba osigurati najmanje 80 cm zemlje.

Najviše 1/3 površine grobnog mjesta može ostati nepokriveno nadgrobnom pločom odnosno i pejzažno oblikovano.

Zemljane grobove moguće je graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja zemljanih grobova u nizu razmak između dvaju okvira groba nadzemno iznosi minimalno 40 cm.

2.2.2.2. Betonske grobnice

Planirana su dva tipa grobnica:

1. tip G4 - za polaganje najviše četiri lijesa u dva stupca (2+2);
2. tip G6 - za polaganje najviše šest lijesova u tri stupca (2+2+2).

Detaljni tipski nacrti grobnica dani su u prilogima 4.2. i 4.3. u Posebnom grafičkom dijelu Plana, a u prilogima 4.6. i 4.7 dani su prijedlozi tehničkog rješenja prilagodbe terenu betonske grobnice uz koju je smještena kazeta za urne.

Bruto dimenzije pojedinačne grobnice tipa G4 iznose 200×280 cm, a grobnice tipa G6 270×280 cm.

Svijetle dimenzije grobnice (unutar zidova) tipa G4 iznose 160×240 cm, a grobnice tipa G6 230×240 cm. Svijetle dimenzije otvora grobnice za oba tipa iznose 90×210 cm.

Najveća dubina ukopa u grobnici treba omogućiti ukop lijesova u dvije razine pa slobodna visina grobnice (od poda do donjeg ruba pokrovne ploče) treba iznositi 160 cm.

Grobnice je moguće graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja grobnica u nizu bruto širina grobnica može biti manja, uz uvjet da razmak njihovih nadzemnih dijelova iznosi minimalno 55 cm za grobnice tipa G4, odnosno minimalno 125 cm za grobnice tipa G6.

Grobnice moraju biti izgrađene od vodonepropusnog betona. Zidovi i pod grobnice imaju debljinu 20 cm, a stropna ploča 15 cm. Ispod grobnica obvezna je izvedba drenažnog sloja.

2.2.2.3. Kazete za urne

Planirana su dva tipa kazeta za urne:

1. tip U4 - moguće polaganje najviše 4 urne;
2. tip U6 - moguće polaganje najviše 6 urni.

Detaljan tipski nacrt kazeta za urne dan je u Prilogu 4.4. u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Bruto dimenzije grobnog mjesta za kazete za urne tipa U4 iznose 120×120 cm, a za kazete za urne tipa U6 150×120 cm.

Neto dimenzije kazete za urne tipa U4 iznose 60×60 cm, a kazeta za urne tipa U6 90×60 cm, sve visine 40 cm.

Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm.

Kazete za urne moguće je graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja kazeta za urne u nizu razmak između nadzemnih dijelova kazeta iznosi minimalno 60 cm.

2.2.2.4. Kosturnica

Kosturnica se planira u sjeverozapadnom kutu polja Gn-VI.

Kosturnica se izvodi kao podzemna građevina unutar površine definirane ovim Planom, pri čemu njezin nadzemni dio (ulaz) može nadvisivati kotu konačnog uređenog terena za najviše 50 cm.

Detaljni nacrt kosturnice dan je u Prilogu 4.5. u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Kosturnica mora biti izgrađena od vodonepropusnog betona. Ispod kosturnice obvezna je izvedba drenažnog sloja.

2.2.3. POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE NOVOG GROBNOG SIMBOLA

Površina za postavljanje novoga grobnog simbola planira se uz glavni ulaz u proširenje groblja.

Novi grobni simbol može biti križ ili simbolička skulptura, visine do 5 m iznad razine okolnog terena. Njegovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom tehničkom dokumentacijom.

2.2.4. UVJETI I NAČIN UREĐENJA PLANIRANIH INTERNIH PROMETNICA

Na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA u mjerilu 1:1000 prikazane su površine planiranih internih prometnica na prostoru proširenja groblja. Položaj i širina planiranih internih prometnica na proširenju groblja detaljno su prikazani u Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500 u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Interne prometnice na prostoru proširenja groblja priključuju se na javnu prometnu mrežu. Kolni pristup grobnim stazama proširenja groblja predviđen je s Mirne ulice preko planirane kolno-pješačke površine (nekadašnjeg šumskog puta).

Pješački pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima glavnim grobnim stazama i grobnim stazama unutar grobnih polja.

Interne prometnice groblja uređuju se u skladu s odredbama točke 4.1.3. ovih odredbi.

2.2.5. UVJETI I NAČIN UREĐENJA PLANIRANIH ZELENIH POVRŠINA

Plan uređenja zelenih površina proširenja groblja dan je u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA u mjerilu 1:500 u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Elementi planiranoga hortikulturnog uređenja na proširenju groblja odnose se na zelene površine unutar ograde groblja i na poteze zelenila unutar grobnih polja.

U sjevernom dijelu proširenja groblja, na prostoru postojeće šume, predviđa se zadržavanje kvalitetnih i zdravih vrsta, uz redovito održavanje.

U južnom dijelu prostora proširenja groblja predviđa se zaštitni pojas prema građevinskoj namjeni sadnjom drvoreda visokih stablašica poput javora (*Acer platanoides*), sitnolisne lipe (*Tilia cordata*) i slično.

Uz glavne grobne staze i uz odmorišta planirana je sadnja veličinom niskih dekorativnih vrsta poput japanskoga crvenolisnog javora (*Acer palmatum*), kuglastog javora (*Acer platanoides Globosum*) i slično.

Uz ogradu groblja prema parkiralištu i cesti te uz istočnu granicu groblja prema šumi, predviđen je potez zimzelenog niskog do srednje visokog grmlja, na primjer živica od lovor višnje (*Prunus laurocerasus*), šimšira (*Buxus sempervirens*), tise (*Taxus baccata*), tuje (*Thuja occidentalis*) ili slično.

Unutar grobnih polja između grobnih mjesta i uz stepenice prostora, gdje je to moguće, predviđa se sadnja manjih grmolikih i cvjetnih vrsta.

Na ulazu u prostor proširenja groblja, neposredno uz ogradu kod površine za postavljanje grobnog simbola, dozvoljeno je uređenje travnate površine ili sadnja pokrivača tla do 30 cm visine, uz redovito održavanje.

Ostale zelene površine proširenja groblja uređuju se kao travnate površine uz mogućnost sadnje manjih grmolikih i cvjetnih vrsta te pojedinačnih stabala.

3. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE – VJERSKE

Planom je definirana površina javne i društvene namjene - vjerske, planske oznake - D8 prikazana na kartografskom prikazu Plana 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000. Oblici korištenja te uvjeti i način gradnje prikazani su na kartografskim prikazima 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE i 4. UVJETI I NAČIN GRADNJE u mjerilu 1:1000.

U zoni javne i društvene namjene - vjerske, Planom se omogućuje održavanje sakralne građevine kapele sv. Ivana Krstitelja, iznimno manji zahvati rekonstrukcije unutar gabarita građevine.

4. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNALNE, ENERGETSKE I ELEKTRONIČKE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Način i uvjeti uređenja i opremanja prometnom, komunalnom, energetsom i elektroničkom infrastrukturom prikazani su na kartografskim prikazima 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA 2.1. PROMETNA MREŽA i 2.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA, oba u mjerilu 1:1000.

Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih građevina, i to za:

1. prometni sustav;
2. vodnogospodarski sustav;
3. energetska sustav;
4. sustav elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu Plana moraju se obavljati tako da se spriječi narušavanje kakvoće tla bilo kakvim onečišćenjima.

Detaljno određivanje trasa infrastrukture utvrđuje se aktom za provedbu Plana, odnosno tehničkom dokumentacijom.

4.1. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE I REKONSTRUKCIJE PROMETNIH POVRŠINA

Uvjeti uređenja, odnosno gradnje prometnih površina u obuhvatu Plana prikazani su na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA u mjerilu 1:1000.

Unutar obuhvata Plana prometne površine su:

1. javna prometnica - Mirna ulica, k.č.br. 2929 k.o. Kupinečki Kraljevec;
2. postojeće parkiralište;
3. planirano parkiralište u službi groblja;
4. interne prometnice groblja, a to su: pješačke površine (oproštajni trg), kolno-pješačke površine, glavne grobne staze i staze za pristup grobnim mjestima.

Kolni i pješački pristupi groblju moraju se izvesti u skladu s posebnim propisima i s cjelovitim rješenjem uređenja groblja.

Priključivanje prometnih površina groblja na javnu prometnu površinu i na postojeću i planiranu infrastrukturu izvodi se na način koji propisuje nadležna služba u skladu s posebnim uvjetima.

Unutar prometnih površina moguća je gradnja i rekonstrukcija elektroničke, vodovodne, kanalizacijske, elektroenergetske mreže i mreže javne rasvjete te distribucijskog sustava prirodnog plina i drugih infrastrukturnih mreža.

Unutar obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko-tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima.

Prometne površine trebaju imati primjerenu završnu obradu površine, riješenu odvodnju oborinskih voda i osvjetljenje javnom rasvjetom.

4.1.1. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE JAVNE PROMETNICE

Unutar obuhvata Plana predviđa se uređenje javne prometnice Mirne ulice, k.č.br. 2929 k.o. Kupinečki Kraljevec, prema kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

Planom je određena ukupna širina javno prometne površine te načelni raspored pojedinih površina. Konačno oblikovanje prometnica, uz moguća odstupanja rasporeda i širina pojedinih dijelova uličnog profila, a kao posljedice detaljnog tehničkog rješavanja, definirat će se aktima za provedbu Plana.

U okvirima prometnih koridora moguća je gradnja elektroničke, vodovodne, kanalizacijske, elektroenergetske mreže i mreže javne rasvjete te distribucijskog sustava prirodnog plina i drugih infrastrukturnih mreža.

4.1.2. UVJETI GRADNJE I UREĐENJA PARKIRALIŠTA GROBLJA

Planom je definirana površina parkirališta za osobne automobile za potrebe groblja, kako je prikazano na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA u mjerilu 1:1000.

Planom se predviđa zadržavanje postojećeg parkirališta, s time da se omogućava rekonstrukcija i uređenje sukladno uvjetima nadležnog upravnog tijela.

Izgradnja planiranog parkirališta groblja planira se na dijelovima k.č.br. 419, 420/2, 420/3 i 2929, sve k.o. Kupinečki Kraljevec. Planirano parkiralište priključuje se na Mirnu ulicu u skladu s posebnim propisima.

Za proširenje groblja potrebno je osigurati minimalno 1 parkirališno mjesto na svakih 500 m² uređene površine.

Minimalne dimenzije parkirališnog mjesta za osobne automobile iznose 2,50×5,00 m. Minimalne dimenzije parkirališnog mjesta za osobne automobile za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću iznose 4,00 ×5,00 m.

Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještaju se na mjesta najbliža ulazu u groblje.

4.1.3. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA INTERNIH PROMETNICA GROBLJA

Planom je predviđeno uređenje postojećih i izgradnja novih pješačkih i kolno-pješačkih površina, kako je prikazano na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

Postojeće i planirane grobne staze, pješačke i kolno-pješačke površine formiraju cjelovitu mrežu internih prometnica groblja.

Trase internih prometnica predviđenih Planom su načelne.

Planom se zadržavaju postojeći pješački ulazi na postojeće groblje s oproštajnog trga i postojećeg parkirališta ispred kapele te se planiraju dva nova pješačka pristupa na proširenje groblja: glavni s oproštajnog trga i sporedni u neposrednoj blizini gospodarskog dvorišta.

Predviđena širina glavnih grobnih staza je najmanje 3,0 m, a staza za pristup grobnim mjestima najmanje 1,5 m.

Glavne grobne staze moraju imati nosivost građevinske konstrukcije tako da podnesu osovinski pritisak od 100 kN, a staze za pristup grobnim mjestima 80 kN.

Planirane grobne staze smiju biti nagiba maksimalno 8 % u uzdužnom smjeru i 1 % u poprečnom smjeru i moraju imati primjerenu završnu obradu hodne površine te biti izvedene bez arhitektonsko-urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima. Na njihovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda, a glavne grobne staze moraju biti osvijetljene javnom rasvjetom.

Uvjeti i način uređenja postojećih internih prometnica definirani su točkom 2.1.2., a uvjeti i način uređenja planiranih internih prometnica točkom 2.2.4. ovih odredbi.

4.2. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

Način priključenja postojećih građevina na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

Mjesto priključivanja na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu potrebno je riješiti u skladu s uvjetima nadležne službe.

Trase vodova elektroničke komunikacijske infrastrukture ucrtane u Plan su postojeće i načelne. Detaljno određivanje trasa utvrđuje se aktom za provedbu Plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela.

Pristup elektroničkoj komunikacijskoj mreži mrtvačnice osiguran je postojećom i planiranom kabelskom kanalizacijom.

Dopušta se postavljanje vanjskog kabineta - ormarića za smještaj elektroničke komunikacijske opreme u slučaju potrebe uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora, odnosno rekonfiguracije mreže.

Planom se omogućava ugradnja odgovarajućih montažnih kabelskih zdenaca.

Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je minimalna udaljenost od površine terena do tjemena cijevi u gornjem redu min. 0,8 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min. 1,0 m.

4.3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Način priključivanja prostora groblja na komunalnu infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA u mjerilu 1:1000.

Planom se omogućuje gradnja i rekonstrukcija svih mreža komunalne infrastrukture unutar obuhvata Plana.

Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina postojećih i planiranih prometnica i parkirališta te u sklopu kolnika i pješačkih površina, poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.

Trase vodova komunalne infrastrukture ucrtane u Planu su načelne. Detaljno određivanje trasa utvrđuje se aktom za provedbu Plana sukladno posebnim uvjetima nadležnog javnogopravnog tijela.

4.3.1. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA SUSTAVA VODOOPSKRBE

Planom je predviđena izgradnja vodoopskrbne mreže groblja koja se veže na postojeći vodoopskrbni cjevovod PEHD 110 mm u koridoru Mirne ulice.

Dimenzije priključnih vodova vodoopskrbne mreže unutar obuhvata Plana te način i mjesto priključenja vodoopskrbne mreže potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom.

Planom se omogućuje rekonstrukcija i izmjena mjesta postojećega vodoopskrbnog priključka te trase cjevovoda, ovisno o posebnim uvjetima nadležne komunalne službe.

Vodoopskrbnu mrežu planira se formirati prstenasto. Na glavnim račvanjima cjevovoda treba predvidjeti betonska okna s ventilima za mogućnost isključivanja pojedine grane iz uporabe.

Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, na propisnu dubinu kao zaštita od smrzavanja i mehaničkog oštećenja cijevi.

Tjeme vodovodne cijevi polaže se na min. 1,0 m dubine ispod nivelete prometnice. Posebnu pozornost potrebno je obratiti u čvorovima i križanjima s ostalom komunalnom, energetsom i elektroničkom infrastrukturom.

Hidrante je potrebno spojiti na vod lokalne mreže, uz obveznu izvedbu zasuna, sukladno posebnim propisima.

Na groblju će se, uz glavni pješački ulaz, postaviti jedna nova česma za vodu (grobna slavina). Razmještaj grobnih slavina i hidranata prikazan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA u mjerilu 1:1000.

Česme za vodu (grobne slavine) na vodoopskrbnu mrežu treba priključiti cjevovodima prema hidrauličkom proračunu.

Planom se zadržava postojeće rješenje vodoopskrbe zgrade mrtvačnice i njezinoga spoja na vodoopskrbnu mrežu. Planom je omogućena rekonstrukcija postojećega vodoopskrbnog priključka i spajanje na planirani sustav vodoopskrbe, sukladno posebnim uvjetima i propisima.

4.3.2. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA SUSTAVA ODVODNJE

Rješenje sustava odvodnje prikazano je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA u mjerilu 1:1000.

Sustav odvodnje procjednih voda i kondenzata betonskih grobnica vodi se preko prepumpnog okna u trodijelnu vodonepropusnu sabirnu jamu uz objekt mrtvačnice na koji je već priključena odvodnja sanitarnih voda mrtvačnice čije se rješenje zadržava.

Planom se predviđa i odvodnja čistih oborinskih voda s grobnih staza, uz njihovo zadržavanje na prostoru groblja direktnim upuštanjem po terenu i zelenim površinama oko pješačkih površina groblja.

Planirane trase odvodnje sa shemom tokova su načelne. Detaljno određivanje trasa i dimenzija cjevovoda i smjerova tokova odvodnje utvrđuje se tehničkom dokumentacijom, u skladu s hidrauličkim proračunom.

Zadržava se postojeći način odvodnje oborinskih voda površina oproštajnog trga, dijela Mirne ulice unutar obuhvata Plana te kolno-pješačkih površina na koji se priključuje odvodnja oborinskih voda novoplaniranog parkirališta sukladno hidrauličkom proračunu i posebnim uvjetima nadležne komunalne službe.

Cjelokupni sustav interne odvodnje oborinskih i fekalnih voda mora zadovoljiti uvjete vodonepropusnosti.

Planom se omogućuje rekonstrukcija postojećih trasa i priključaka odvodnje, ovisno o posebnim uvjetima nadležne komunalne službe.

Planom se zadržava postojeće rješenje odvodnje zgrade mrtvačnice, uz omogućavanje rekonstrukcije njezina postojećeg priključka.

4.3.3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA SUSTAVA ELEKTROOPSKRBE

Planom se utvrđuje izgradnja elektroenergetske infrastrukture, i to niskonaponske električne kableske mreže priključivanjem na postojeću niskonaponsku mrežu u koridoru Mirne ulice, prema pripadajućem kartografskom prikazu.

Planom se predviđa nadzemni elektroopskrbni sustav mrtvačnice na stupovima zamijeniti kablskim razvodom. Za premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata (stupova) treba izraditi elektroenergetsko rješenje. Polaganje novih te prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti u skladu s posebnim propisima.

Planom se omogućava rješenje grijanja objekta mrtvačnice električnom energijom. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom određuju se elektroenergetskom suglasnošću, a na temelju elektroenergetskih potreba.

Na trasi elektroenergetskih kablskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih, energetskih i elektroničkih instalacija.

4.3.3.1. Sustav javne rasvjete

Planom je predviđena rekonstrukcija postojećeg sustava javne rasvjete sukladno kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA u mjerilu

1:1000. Predviđeno osvjtljavanje oproštajnog trga, parkirališta, kolno-pješačkih površina, gospodarskog dvorišta, grobnih staza te objekta kapele definirat će se projektom u skladu s posebnim uvjetima i svjetlotehničkim proračunom. Planom je omogućena rekonstrukcija i izgradnja javne rasvjete i na postojećem dijelu groblja.

Trase kabela u pravilu su ispod pješačkih površina. Dubina ukapanja je 0,8 m, a pri prijelazu ispod prometnica je 1 - 1,2 m u zaštitnim cijevima.

Sve elemente javne rasvjete treba dizajnirati u skladu s funkcionalnim karakteristikama prostora te u skladu s uređenjem zelenih površina.

4.3.4. UVJETI KORIŠTENJA OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

Planom je dopušteno korištenje obnovljivih izvora energije ugradnjom fotonaponskih panela koji se mogu koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije.

Fotonaponski paneli mogu se postaviti na krov mrtvačnice i na planiranu nadstrešnicu ispred mrtvačnice.

4.3.5. UVJETI POSTAVLJANJA OPREME ZA UREĐENJE I ODRŽAVANJE GROBLJA

Površine za uređenje odmorišta te lokacije za postavljanje koševa za otpatke i spremnika za otpad koji nastaje na groblju prikazane su na kartografskom prikazu Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati spremnici za biološki razgradivi otpad i ostali komunalni otpad. Planom je određen prostor odlagališta groblja unutar gospodarskog dvorišta.

5. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Planom je definirana namjena Zaštitne zelene površine, oznake Z, te prikazana na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000, a također definirane su i zelene površine unutar namjene groblja, prikazane na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000, te u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA u mjerilu 1:500.

Sve zelene i ostale otvorene površine na području namjene groblja uređuju se prema projektu izrađenom u skladu s Planom.

Na svim zelenim površinama dopuštena je po potrebi gradnja infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja najmanje ugrozi vrijedno zelenilo. Iznad podzemne infrastrukture i u njejoj blizini treba saditi vrste čiji korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

5.1. UVJETI UREĐENJA ZAŠTITNIH ZELENIH POVRŠINA

Zona zaštitnih zelenih površina, planske oznake Z, definirana je sukladno razgraničenju namjena temeljem plana više razine, a i zbog toga jer se radi o strmom, vegetacijom obraslom terenu u dnu kojeg se, ovisno o vremenskim prilikama, stvara vodotok.

Zona zaštitnih zelenih površina nalazi se izvan ograde i nije sastavni dio parkovnih površina groblja.

Predviđa se redovito održavanje travnatih površina i prema potrebi krčenje raslinja.

Po potrebi se omogućuje gradnja infrastrukturnih vodova.

5.2. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA GROBLJA

Plan uređenja zelenih površina groblja (hortikulturno uređenje) prikazan je na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000 te u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA u mjerilu 1:500.

Zelene površine koje se nalaze unutar ograde groblja treba ambijentalno oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima te je u tu svrhu potrebno izraditi odgovarajuću dokumentaciju.

Zelene površine koje se nalaze uz planirano parkiralište i uz pješačku površinu oproštajnog trga uređuju se kao travnate površine uz sadnju autohtonih manjih grmolikih vrsta, u skladu s cjelokupnim hortikulturnim uređenjem groblja, sve sukladno projektnoj dokumentaciji.

Uvjeti uređenja zelenih površina groblja dani su u točkama 2.1.5. i 2.2.5. ovih odredbi.

6. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRADEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

6.1. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI

U obuhvatu Plana nema krajobraznih vrijednosti i posebnosti zaštićenih temeljem zakona. Međutim, groblje Kupinečki Kraljevec nalazi se na području Prostornim planom Grada Zagreba evidentiranog vrijednog krajolika - sjeverozapadnog dijela Vukomeričkih gorica.

Za područje obuhvata Plana primjenjuju se sljedeća načela:

1. u vrijednom krajoliku mogu se obavljati radnje koje ne narušavaju izgled i ljepotu takvog predjela, ne mijenjaju karakterističnu konfiguraciju terena i zadržavaju tradicionalni način korištenja kultiviranog krajobraza;
2. posebno će se štititi krajobrazni elementi, izgled izgrađenih i neizgrađenih površina, šuma, livada, voćnjaka, oranica, autohtone šumske zajednice i druge zajednice, te karakteristične i vrijedne vizure;
3. nove građevine ne smiju prelaziti karakteristične gabarite naselja odnosno njegove povijesne strukture, te će se izbjegavati unošenje volumena, oblika i građevinskih materijala koji nisu primjereni ambijentu i tradiciji građenja;
4. nova izgradnja i sadržaji svojom veličinom, oblikom, funkcijom te građevinskim materijalom moraju biti primjereni krajobrazu kako ne bi utjecali na promjenu njegovih obilježja zbog kojih je određen vrijednim.

6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

Unutar obuhvata Plana nema zakonom zaštićenih prirodnih vrijednosti i posebnosti ni kulturno-povijesnih objekata i cjelina.

Obuhvat Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

Za područje obuhvata Plana utvrđeni su sljedeći uvjeti zaštite prirode:

1. prilikom planiranja građevina koristiti boje i materijale prilagođene prirodnim obilježjima prostora groblja;
2. prilikom ozelenjavanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;
3. osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

6.3. MJERE ZAŠTITE I OČUVANJA SAKRALNE GRADEVINE

Unutar obuhvata Plana nalazi se kapela sv. Ivana Krstitelja koja nije zaštićeno kulturno dobro temeljem posebnog zakona, no zbog svoje arhitektonske i ambijentalne vrijednosti smatra se vrijednom sakralnom građevinom jer pridonosi očuvanju povijesnog kontinuiteta naseljenosti ovog prostora i predstavlja prepoznatljivi akcent u prostoru sjeverozapadnog dijela Vukomeričkih gorica.

Planom se propisuju sljedeće mjere zaštite i očuvanja:

1. svi zahvati trebaju omogućiti očuvanje i obnovu izvornih arhitektonskih i tipoloških karakteristika sakralne građevine te pripadajućeg okoliša, uz očuvanje izvorne namjene;
2. nisu dopuštene intervencije koje mogu ugroziti arhitektonsku i ambijentalnu vrijednost građevine bilo da se radi o dogradnji, preoblikovanju ili prenamjeni u sadržaje koji nisu primjereni karakteru građevine, odnosno karakteru šireg okoliša.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Planom je predviđena površina gospodarskog dvorišta u sjevernom dijelu obuhvata Plana, iza zgrade mrtvačnice, unutar prostorne cjeline postojećeg groblja. Načelna lokacija gospodarskog dvorišta označena je planskim simbolom na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA i planskom oznakom GD na prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000 te u Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500.

Prostor gospodarskog dvorišta je osigurani prostor - odlagalište, zatvoreno ili ograđeno, na kojem se postavljaju spremnici za odvojeno sakupljanje otpada, posebno za biološki razgradivi otpad koji nastaje redovitim korištenjem groblja (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebno za ostale vrste komunalnog otpada (plastika i sl.) te za iskopanu zemlju.

Komunalni otpad na prostoru groblja skuplja se u spremnike do kojih je osiguran prilaz radi odvoza komunalnim vozilom ili ručnim kolicima. Unutar grobnog polja treba postaviti koševе i spremnike za otpad.

Svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi posebnih propisa kojima se uređuje sustav gospodarenja otpadom.

8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

8.1. OPĆE ODREDBE

Planom se utvrđuju prostorni preduvjeti za unapređenje zaštite okoliša i zaštite od prirodnih nepogoda. Sprečavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš i na stanovništvo u blizini groblja osigurava se uvjetima uređenja prostora, posebnim mjerama utvrđenim zakonom i drugim propisima koji reguliraju ovu problematiku te provedbenim odredbama Plana.

Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš direktno se odnose na zaštitu tla, voda, zraka, zaštitu od buke, zaštitu od prirodnih nepogoda i zaštitu od požara. Provede se u skladu sa zakonima i drugim propisima.

8.2. ZAŠTITA OKOLIŠA

8.2.1. ZAŠTITA TLA

S ciljem zaštite tla potrebno je kvalitetno održavati i štititi zelene površine, ozelenjene dijelove građevinskih čestica te prostore koji još nisu privedeni planskoj namjeni.

Višak iskopane zemlje nastao prilikom iskopa mora se odvoziti na za to predviđeno odlagalište u sklopu gospodarskog dvorišta.

Prilikom iskopa groba, u neposrednoj blizini kojeg se nalazi neko već zasađeno stablo ili neka druga grmolika biljka, ne smije se koristiti mehanizacija, već se iskop mora obaviti ručno.

Da bi se kvalitetno provela realizacija svih planiranih sadržaja unutar obuhvata Plana, potrebno je pridržavati se svih uputa i uvjeta danih u odredbama Plana te posebnih propisa.

Tijekom izvođenja radova, prije svega zemljanih, dolazi do privremenog opterećenja pristupnih prometnica i samoga groblja potrebnom mehanizacijom i transportnim sredstvima. U vrijeme izvođenja radova doći će i do povećanja razine buke te povremenog povećanja onečišćenja zraka. Ti utjecaji su privremeni i povremeni te nemaju veće značenje, no kako bi ih se umanjilo, tijekom izvođenja radova potrebno je:

1. koristiti ispravnu mehanizaciju i koristiti je strogo u funkciji samih radova pazeći da se ne oštete postojeće grobne površine i postojeća stabla;
2. redovito održavati postojeće prometnice, odnosno omogućiti normalno funkcioniranje postojećega groblja i prometa;
3. sav višak iskopane zemlje odmah odvesti izvan površine groblja na za to predviđeno mjesto;
4. sve radove izvoditi tijekom dana.

Tijekom korištenja groblja potrebno je:

1. pri iskopu novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća grobna mjesta, grobne staze i grobni uređaji;
2. redovito odvoziti prikupljeni grobni otpad;
3. održavati grobne staze;
4. redovito održavati sve zelene površine i po potrebi obnavljati ih novim materijalom;
5. izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda te drenažu procjednih voda (za grobnice) radi snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova;
6. redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove.

8.2.2. ČUVANJE I POBOLJŠANJE KVALITETE VODA

Zaštita podzemnih i površinskih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje.

8.2.3. ZAŠTITA I POBOLJŠANJE KAKVOĆE ZRAKA

Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održavanja postojeće prve kategorije kakvoće zraka.

Mjere za zaštitu zraka od zagađenja prometom uključuju zaštitne mjere uređenjem zaštitnih zelenih površina i drvoreda uz prometnice.

8.2.4. ZAŠTITA OD BUKE

Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita od buke.

Buka koja se javlja na grobljima u redovitom korištenju je zanemariva. Povećana razina buke javlja se samo prilikom ukopa (glazba, povećani promet) te korištenje mehanizacije kod iskopa, održavanja groblja i odvoza komunalnog otpada. Na proširenju groblja povremena buka ublažit će se zaštitnim zelenim pojasom.

8.3. ZAŠTITA OD PRIRODNIH NEPOGODA

Urbanističke mjere zaštite od prirodnih nepogoda (snježnih oborina, poledica i tuče) provode se uporabom odgovarajućih građevinskih materijala i konstrukcija (nagib krovšta, nagib rampe) te završnom obradom.

8.4. ZAŠTITA OD POŽARA

Unutar obuhvata Plana moguće je graditi uz sljedeće mjere zaštite od požara:

1. pri građenju i rekonstrukciji građevina unutar obuhvata Plana, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je projektirati u skladu s posebnim propisima koji reguliraju zaštitu od požara;
2. pri građenju i rekonstrukciji građevina unutar obuhvata Plana raditi u skladu s posebnim propisima koji reguliraju sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama;
3. prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava unutar obuhvata Plana obvezno planirati izgradnju hidrantske mreže sukladno posebnim propisima;

-
4. prilikom gradnje i rekonstrukcije prometnica unutar obuhvata Plana obavezno poštivati odredbe posebnih propisa koji reguliraju vatrogasne pristupe.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

Izgradnja građevina i uređenje prostora unutar obuhvata Plana provodit će se temeljem Plana i sukladno važećim zakonima koji reguliraju prostorno uređenje i gradnju.

Osim propozicija navedenih Planom moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima za planiranje i izvođenje zahvata, a posebno propisi kojima se uređuje izgradnja, korištenje i upravljanje grobljem.

II. GRAFIČKI DIO PLANA

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

0. POSTOJEĆE STANJE	MJ. 1:1000
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ. 1:1000
2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, PROMETNA MREŽA	MJ. 1:1000
2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, INFRASTRUKTURNA MREŽA	MJ. 1:1000
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	MJ. 1:1000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE	MJ. 1:1000

POSEBAN GRAFIČKI DIO PLANA – PRILOZI

Prilog 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA	MJ. 1:500
Prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA	MJ. 1:500
Prilog 3. RASTER I RAZMJJEŠTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNA POLJA	MJ. 1:200
Prilog 4. NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE GROBNIH MJESTA	
4.1. Detaljan tipski nacrt – zemljani grob - tip Z3U	MJ. 1:50
4.2. Detaljan tipski nacrt – betonska grobnica s 4 ukopna mjesta - tip G4	MJ. 1:50
4.3. Detaljan tipski nacrt – betonska grobnica sa 6 ukopnih mjesta - tip G6	MJ. 1:50
4.4. Detaljan tipski nacrt – kazete za urne - tip U4 i U6	MJ. 1:50
4.5. Detaljan nacrt – kosturnica	MJ. 1:50
4.6. Detaljan nacrt – tip G4+U4	MJ. 1:50
4.7. Detaljan nacrt – tip G6+U6	MJ. 1:50

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

0. POSTOJEĆE STANJE

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

postojeće

planirano

GRANICA OBUHVATA UPU-a

GRANICA PROSTORA POSTOJEĆEG GROBLJA

GRANICA KATASTARSKIH ČESTICA

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT STVARNOG STANJA
PREKLOPLJEN NA DOF 2018.

SLOJNICE

POKOS

GRANICA ASFALTIRANIH I POPLOČENIH POVRŠINA

ŠUMSKI PUT

VEGETACIJA - LIVADA

VEGETACIJA - ŠUMA

VEGETACIJA - ŠIKARA

DRVO - CRNOGORIČNO

SPOMENIK - KRIŽ, SIMBOL GROBLJA

BETONSKI STUP - ELEKTRIČNI I RASVJETNI

KANALIZACIJSKI ŠAHT

ČESMA ZA UZIMANJE VODE

HIDRANT

GRANICE

MJ. 1:1000

0

10

20

50

100m

S

426

429

423

422

421

420

419

418

417

416

415

414

413

412

411

410

409

408

407

406

405

404

403

402

401

400

399

398

397

396

395

394

393

392

391

390

389

388

387

386

385

384

383

382

381

380

379

378

377

376

375

374

373

372

371

370

369

368

367

366

365

364

363

362

361

360

359

358

357

356

355

354

353

352

351

350

349

348

347

346

345

344

343

342

341

340

339

338

337

336

335

334

333

332

331

330

329

328

327

326

325

324

323

322

321

320

319

318

317

316

315

314

313

312

311

310

309

308

307

306

305

304

303

302

301

300

299

298

297

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

278

277

276

275

274

273

272

271

270

269

268

267

266

265

264

263

262

261

260

259

258

257

256

255

254

253

252

251

250

249

248

247

246

245

244

243

242

241

240

239

238

237

236

235

234

233

232

231

230

229

228

227

226

225

224

223

222

221

220

219

218

217

216

215

214

213

212

211

210

209

208

207

206

205

204

203

202

201

200

199

198

197

196

195

194

193

192

191

190

189

188

187

186

185

184

183

182

181

180

179

178

177

176

175

174

173

172

171

170

169

168

167

166

165

164

163

162

161

160

159

158

157

156

155

154

153

152

151

150

149

148

147

146

145

144

143

142

141

140

139

138

137

136

135

134

133

132

131

130

129

128

127

126

125

124

123

122

121

120

119

118

117

116

115

114

113

112

111

110

109

108

107

106

105

104

103

102

101

100

99

98

97

96

95

94

93

92

91

90

89

88

87

86

85

84

83

82

81

80

79

78

77

76

75

74

73

72

71

70

69

68

67

66

65

64

63

62

61

60

59

58

57

56

55

54

53

52

51

50

49

48

47

46

45

44

43

42

41

40

39

38

37

36

35

34

33

32

31

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: POSTOJEĆE STANJE

BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 0.

MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:1000

ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC (SLUŽBENI GLASNIK GRADA ZAGREBA BR. 22/2020 OD 14. RUJNA 2020.)

ODLUKA O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC (SLUŽBENI GLASNIK GRADA ZAGREBA, BR. 26/2021 OD 3. STUDENOG 2021.)

JAVNA RASPRAVA OBJAVLJENA JE 1. TRAVNJA 2021. U VEČERNJEM LISTU.

JAVNI UVID ODŽAN JE: OD 7. TRAVNJA DO 7. SVIBNJA 2021. GODINE

NOSITELJ IZRADI: GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA REPUBLIKE AUSTRIJE 18, 10 000 ZAGREB

PEČAT GRADSKOG UREDA ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA:

PROČELNIK GRADSKOG UREDA ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA: dr. sc. Darko Šiško

ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Novela Rimay Ferencak, dipl.ing.arh.

STRUČNI IZRADIVAČ: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA REPUBLIKE AUSTRIJE 18, 10 000 ZAGREB

PEČAT ODGOVORNOG VODITELJA: M.P.

ODGOVORNI VODITELJ IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GROBLJA KUPINEČKI KRALJEVEC: Sabina Pavlič, dipl.ing.arh.

PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN: M.P.

ODGOVORNA OSOBA - RAVNATELJ ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA: Ivica Rovis, dipl.iur.

STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: Nataša Aralica, dipl.ing.arh. Mima Barac, dipl.ing.arh. Dragica Barešić, dipl.ing.arh. Dino Bečić, mag.geog. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. Dinko Brdarić, dipl.ing.prom. Marija Brković, struč.spec.comm. Maja Bubić, arh.tehn. Jelena Bule, dipl.ing.arh. Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh. Jasmina Doko, dipl.ing.agr. Boris Gregurić, dipl.ing.arh. Branko Kosić-Vukšić, dipl.iur. Ivan Lončarić, prof.geog. i pov. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. Tomislav Mamić Martina Margetić, dipl.iur. Katica Mihanović, dipl.ing.sum. Nives Momar, dipl.ing.grad. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad. Larisa Nukić, bacc.tr. Sanja Pavlović, dipl.iur., univ.spec.admin.urb. Alen Pažur, mag.geog. Zoran Radović, mag.oec. Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh. Ivica Rovis, dipl.iur. Lidija Sekol, dipl.ing.arh. Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh. Ivan Šulentić, dipl.ing.arh. Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh. Dubravko Širola, dipl.ing.prom. Tena Žic, dipl.ing.arh.

PEČAT GRADSKOJ SKUPŠTINI GRADA ZAGREBA: M.P.

PREDSJEDNIK GRADSKOJ SKUPŠTINI GRADA ZAGREBA: Joško Klisović

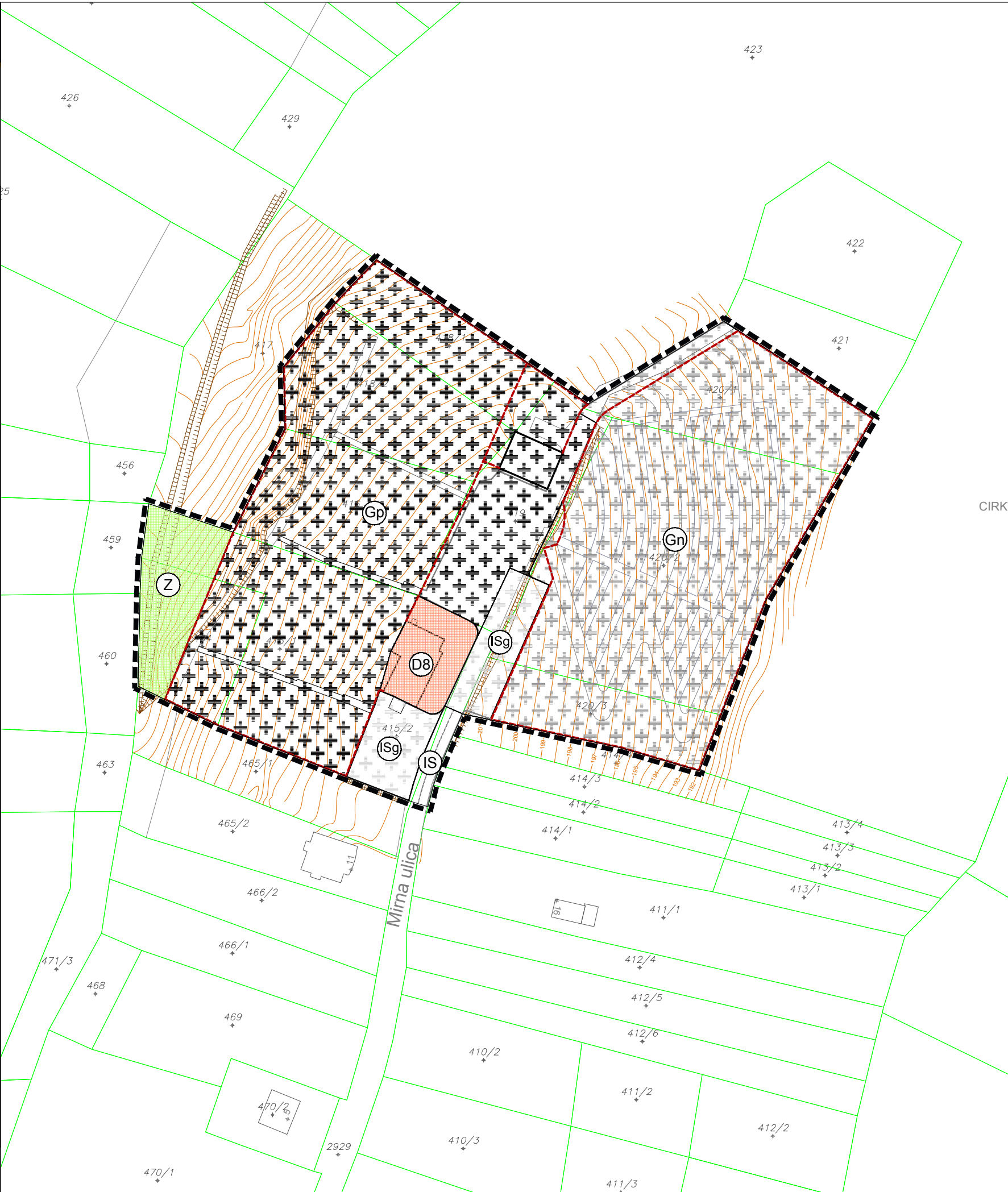
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZ

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

		GRANICE
postojeće	planirano	
		GRANICA OBUHVATA UPU-a
		OGRADA GROBLJA
		NAMJENA POVRŠINA
		GROBLJE
		JAVNA I DRUŠTEVNA NAMJENA -VJERSKA
		ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
		PARKIRALIŠTE GROBLJA
		JAVNE PROMETNE POVRŠINE



GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

Naziv kartografskog prikaza: **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**

Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
--------------------------------	---------------------------------------

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 22/2020 od 14. rujna 2020.)	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 26/2021 od 3. studenog 2021.)
---	---

Javna rasprava objavljena je 1. travnja 2021. u Večernjem listu.	Javni uvid održan je: od 7. travnja do 7. svibnja 2021. godine
--	--

Nositelj izrade:  GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za stratezijsko planiranje i razvoj Grada:	Pročelnik Gradskog ureda za stratezijsko planiranje i razvoj Grada:
---	---

dr. sc. Darko Šiško

M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
------	---

Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

Stručni izrađivač:  ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat odgovornog voditelja:	Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblja Kupinečki Kraljevec:
-----------------------------	---

M.P. _____

.....

Sabina Pavlič, dipl.ing.arh.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:
---	---

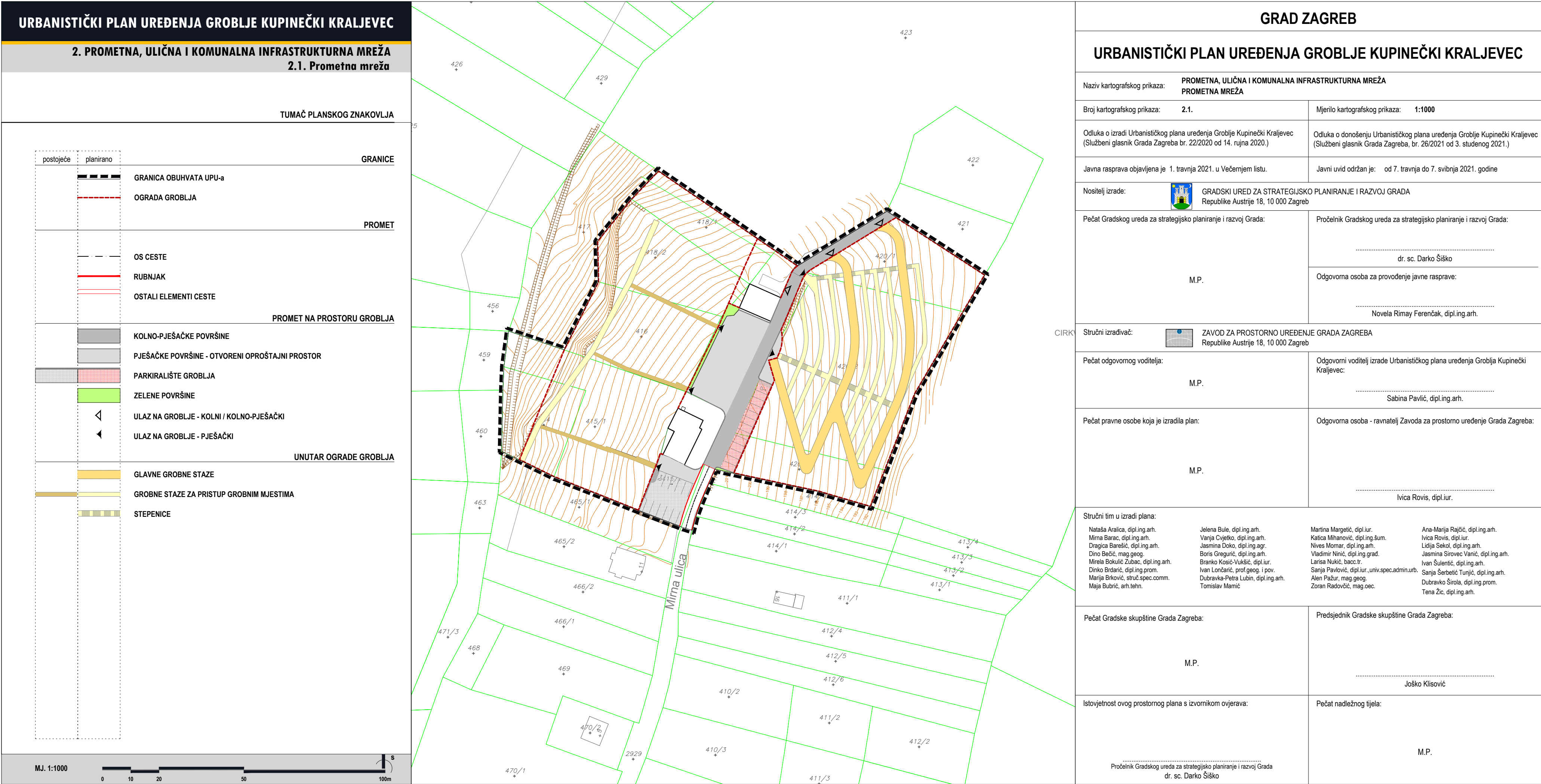
Nataša Aralica, dipl.ing.arh.	Jelena Bule, dipl.ing.arh.	Martina Margetić, dipl.iur.	Ana-Marija Raičić, dipl.ing.arh.
Mirna Barac, dipl.ing.arh.	Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh.	Katica Mihanović, dipl.ing.šum.	Ivica Rovis, dipl.iur.
Dražica Baresić, dipl.ing.arh.	Jasmina Doko, dipl.ing.aor.	Nives Momar, dipl.ing.arh.	Lidija Sekol, dipl.ing.arh.

Dino Bečić, mag.geog.	Boris Gregurić, dipl.ing.arh.	Vladimir Ninčić, dipl.ing.grad.	Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh.
Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.	Branko Kosić-Vukšić, dipl.ing.	Larisa Nukić, bacc.tr.	Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.
Dinko Bradić, dipl.ing.prom.	Sanja Lončarić, prof.geog. i pov.	Sanja Pavlović, dipl.ing., univ.spec.admin.urb.	Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
Marjia Brković, struč.spec.comm.	Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.	Alen Pažur, mag.geog.	Dubravko Širola, dipl.ing.prom.
Maja Bubrić, arh.tehn.	Tomislav Mamić	Zoran Radovčić, mag.oec.	Tena Žic, dipl.ing.arh.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:
--	--

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
---	-------------------------

..... Pročelnik Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada dr. sc. Darko Šiško	M.P.
---	-------------



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

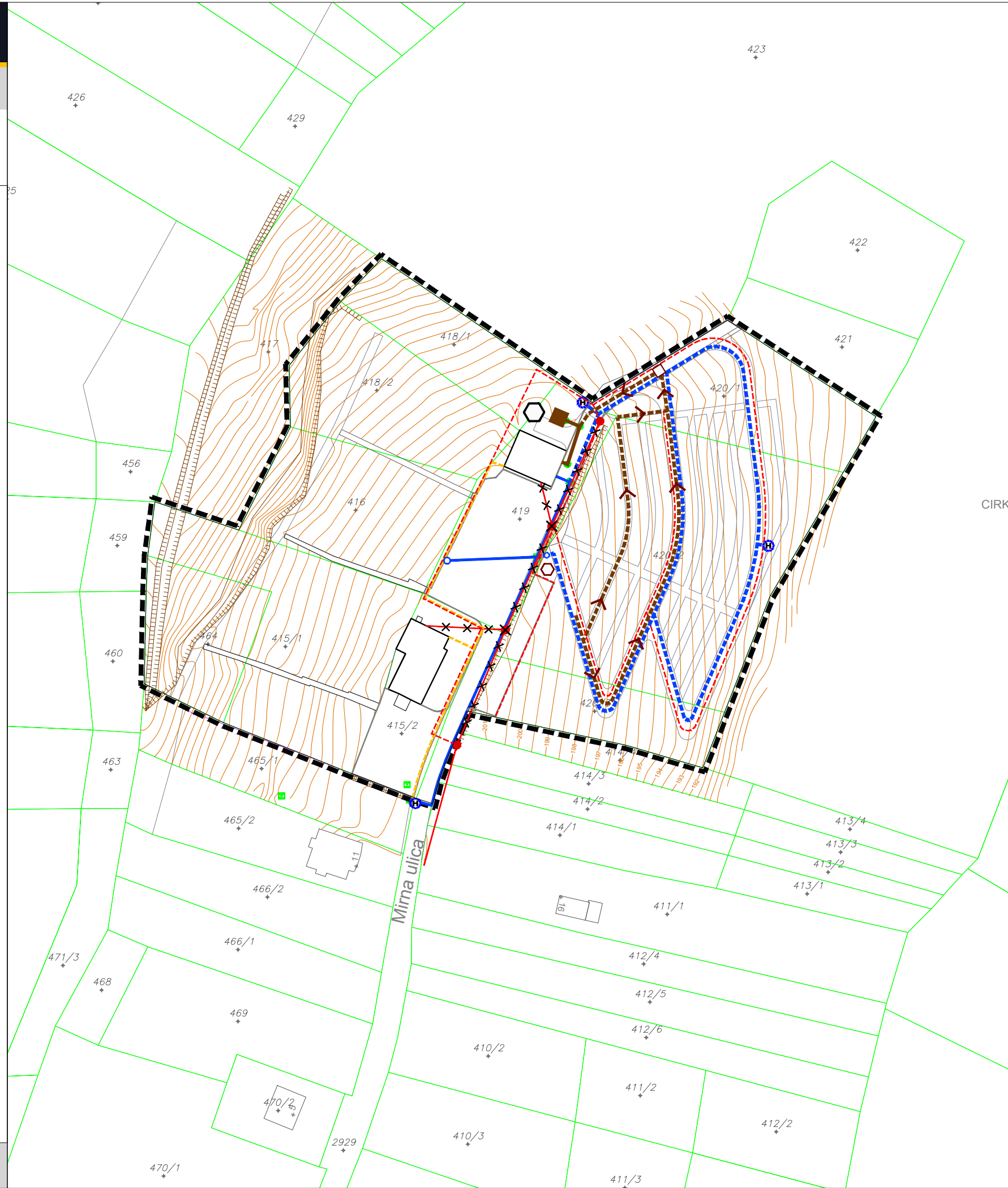
2.2. Infrastrukturna mreža

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

postojeće	ukida se	planirano	
			GRANICA OBUHVATA UPU-a
			TELEKOMUNIKACIJE
			PLANIRANI TK PODZEMNI VOD
			VODOOPSKRBA
			VODOVOD
			HIDRANT
			ČESMA (GROBNA SLAVINA)
			ODVODNJA
			ODVODNJA
			SMJER ODVODNJE
			SABIRNA VODONEPROPUSNA JAMA
			CRPNA STANICA
			ELEKTROOPSKRBA
			ELEKTRIKA 0.4kv VOD
			STUP JAVNE RASVJETE
			OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA
			GOSPODARSKO DVORIŠTE
			PROSTOR ZA SPREMNIKE ZA OTPAD

MJ. 1:1000

0102050100m

[illegible]

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

postojeće

planirano

GRANICE

GRANICA OBUHVATA UPU-a

OBLICI KORIŠTENJA

ODRŽAVANJE - sakralna građevina

REKONSTRUKCIJA - gradnja, uređenje i rekonstrukcija postojećeg dijela groblja, prometnih površina i mrtvačnice

NOVA GRADNJA - planirano proširenje groblja

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

UVJETI KORIŠTENJA

SAKRALNA GRAĐEVINA

MJ. 1:1000

0

10

20

50

100m

S

GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

Naзив kartografskog prikaza:

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐNJA I ZAŠTITE POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza:

3.

Mjerilo kartografskog prikaza:

1:1000

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 22/2020 od 14. rujna 2020.)

Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 26/2021 od 3. studenog 2021.)

Javna rasprava objavljena je

1. travnja 2021. u Većernjem listu.

Javni uvid održan je:

od 7. travnja do 7. svibnja 2021. godine

Nositelj izrade:

GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:

M.P.

Pročelnik Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:

dr. sc. Darko Šiško

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

CIRK

Stručni izrađivač:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat odgovornog voditelja:

M.P.

Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblja Kupinečki Kraljevec:

Sabina Pavlič, dipl.ing.arh.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:

Ivica Rovis, dipl.iur.

Stručni tim u izradi plana:

Nataša Aralica, dipl.ing.arh.

Mima Barac, dipl.ing.arh.

Dragica Barešić, dipl.ing.arh.

Dino Bečić, mag.geog.

Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.

Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.

Marija Brković, struč.spec.comm.

Maja Bubić, arh.tehn.

Jelena Bule, dipl.ing.arh.

Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh.

Jasmina Doko, dipl.ing.agr.

Boris Gregurić, dipl.ing.arh.

Branko Kosić-Vukšić, dipl.iur.

Ivan Lončarić, prof.geog. i pov.

Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.

Tomislav Mamić

Martina Margetić, dipl.iur.

Katica Mihanović, dipl.ing.sum.

Nives Momar, dipl.ing.arh.

Vladimir Ninić, dipl.ing.grad.

Larisa Nukić, bacc.ir.

Sanja Pavlović, dipl.iur., univ.spec.admin.urb.

Alen Pažur, mag.geog.

Zoran Radovčić, mag.oec.

Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.

Ivica Rovis, dipl.iur.

Lidija Sekol, dipl.ing.arh.

Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh.

Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.

Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.

Dubravko Širola, dipl.ing.prom.

Tena Žić, dipl.ing.arh.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:

M.P.

Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

Joško Klisović

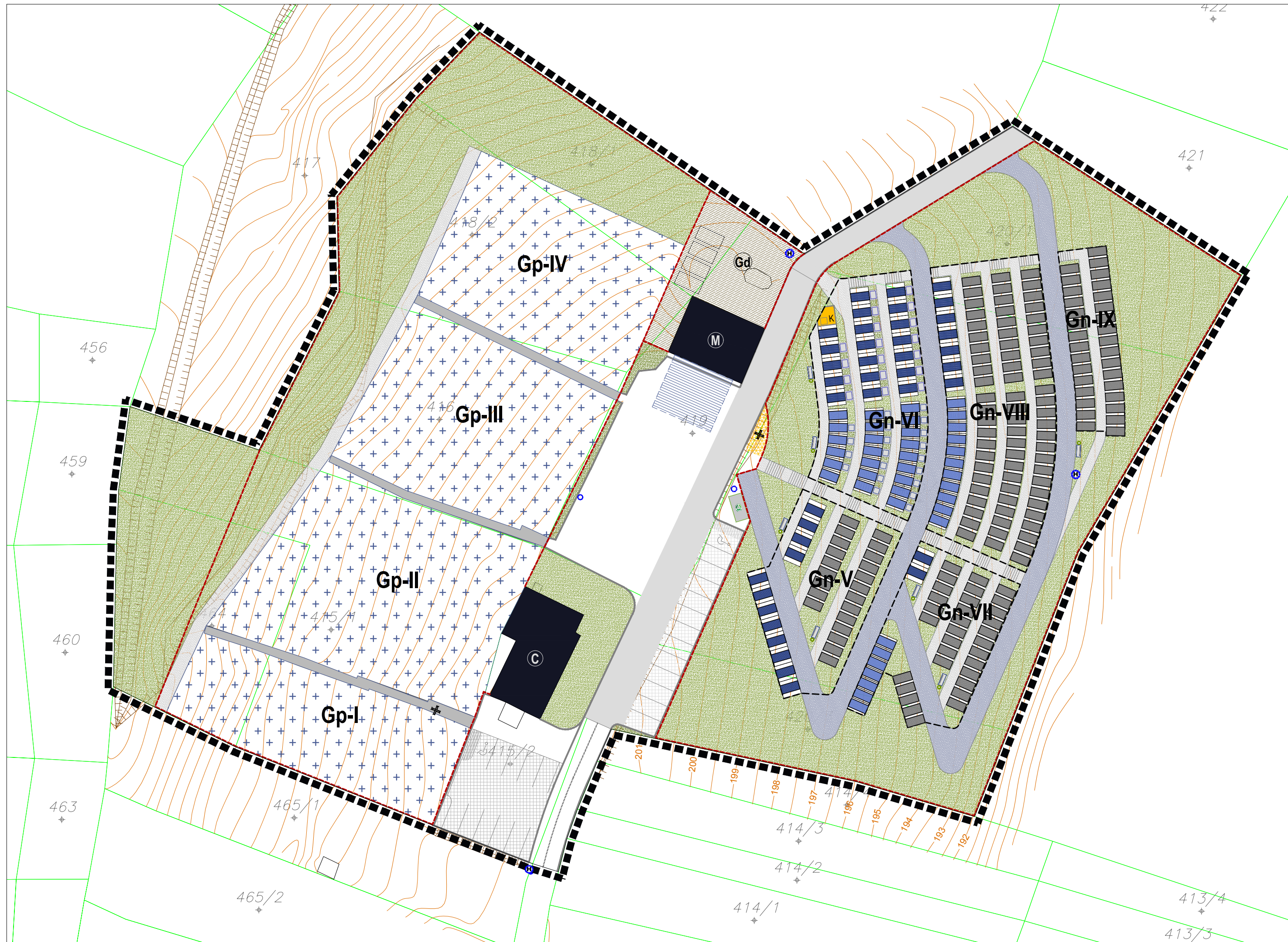
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pročelnik Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada
dr. sc. Darko Šiško

Pečat nadležnog tijela:

M.P.





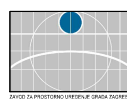
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

postojeće	planirano	GRANICE
		GRANICA OBUHVATA UPU-a
		OGRADA GROBLJA
		NAMJENA POVRŠINA
		GROBNO POLJE
		POSTOJEĆA GRAĐEVINA (C - crkva, M - mrtvačnica)
		PJEŠAČKI PROSTORI
		KOLNO-PJEŠAČKI PROSTORI
		PARKIRALIŠTE GROBLJA
		POVRŠINA NA KOJOJ JE MOGUĆE NATKRIVANJE OPROŠTAJNOG TRGA
		POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE GROBNOG SIMBOLA
		GLAVNE GROBNE STAZE
		GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
		STEPENICE
		GOSPODARSKO DVORIŠTE
		URBANA OPREMA
		ČESMA (GROBNA SLAVINA)
		HIDRANT
		KLUPA I KOŠ ZA OTPATKE
		PROSTOR ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
		VRSTE GROBNIH MJESTA
		ZEMLJANI GROB - s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne- tip Z3U
		BETONSKA GROBNICA - s 4 ukopna mjesta - tip G4
		BETONSKA GROBNICA - s 6 ukopnih mjesta - tip G6
		KAZETA ZA URNE - s 4 mjesta za urne - tip U4
		KAZETA ZA URNE - s 6 mjesta za urne - tip U6
		PROSTOR ZA SMJEŠTAJ KOSTURNICE
		ZELENILO
		ZELENE POVRŠINE GROBLJA



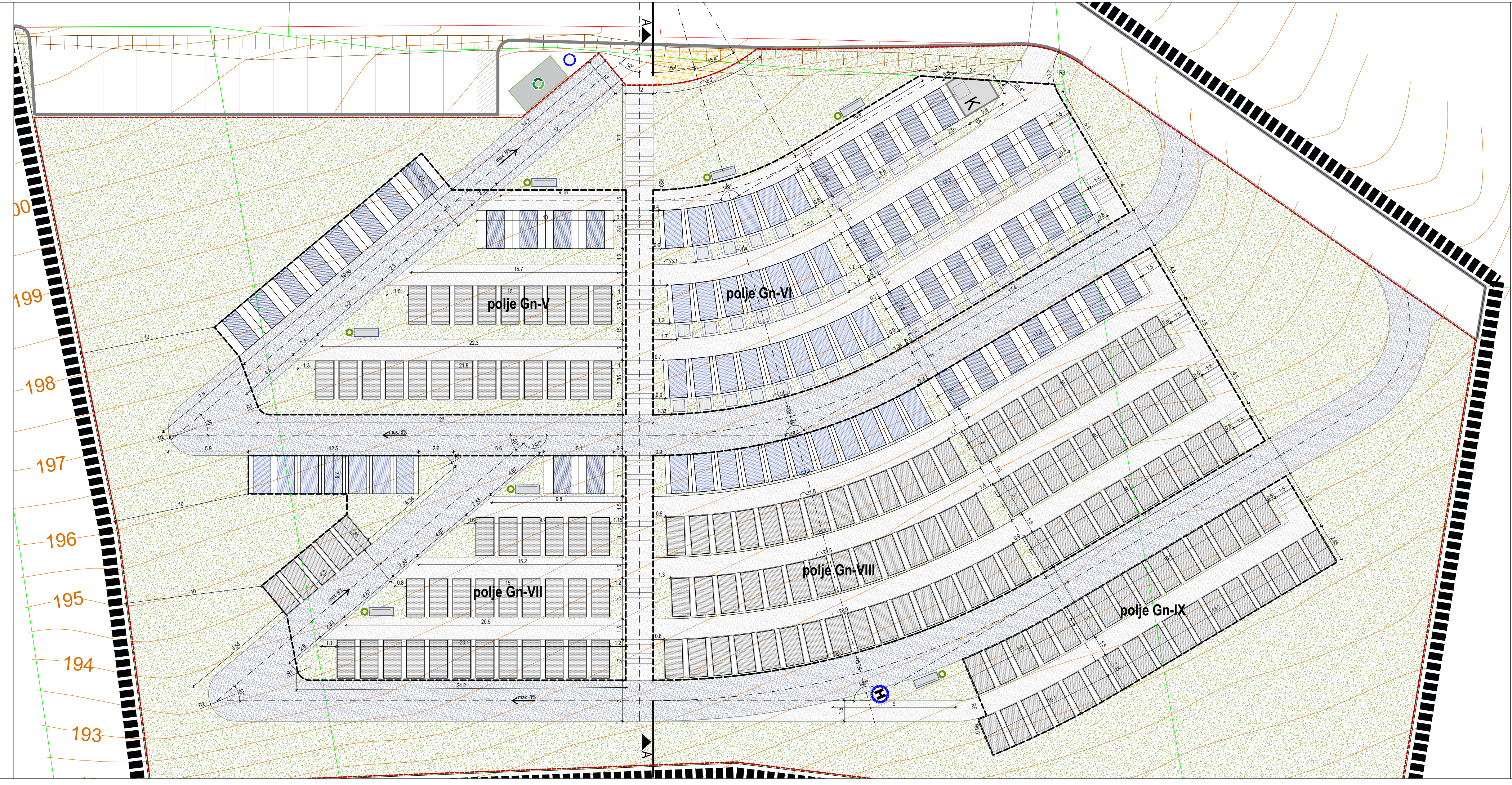
		GRANICE
postojeće	planirano	
		GRANICA OBUHVATA UPU-a
		OGRADA GROBLJA
		NAMJENA POVRŠINA
Gp-I	Gn-V	GROBNO POLJE
		POSTOJEĆA GRAĐEVINA (C - crkva, M - mrtvačnica)
		POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE GROBNOG SIMBOLA
		GLAVNE GROBNE STAZE
		GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
		URBANA OPREMA
		ČESMA
		HIDRANT
		KLUPA I KOŠ ZA OTPATKE
		PROSTOR ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
		HORTIKULTURNO UREĐENJE
		ZELENE POVRŠINE GROBLJA
		POSTOJEĆE VISOKO ZELENILLO
		ZONA ZADRŽAVANJA AUTOHOTNIH VRSTA - šuma bijelog graba i hrasta
		ZONA ODMAKA PREMA GRAĐEVINSKOJ NAMJENI - drvodred visokih listopadnih stablašica - PRIMJER: javor mliječ, sitnolisna lipa ...
		POTEZ ILI POJEDINAČNO DEKORATIVNO STABLO - veličinom niska stabla uz glavnu grobnu stazu i klupe - PRIMJER: japanski crvenolisni javor, kuglasti javor...
		POTEZ ZIMZELENE OGRADE - nisko do srednje visoko grmlje uz ogradu prostora prema cesti i šumi - PRIMJER: lovor višnja, šimšir, tisa, tuja ...



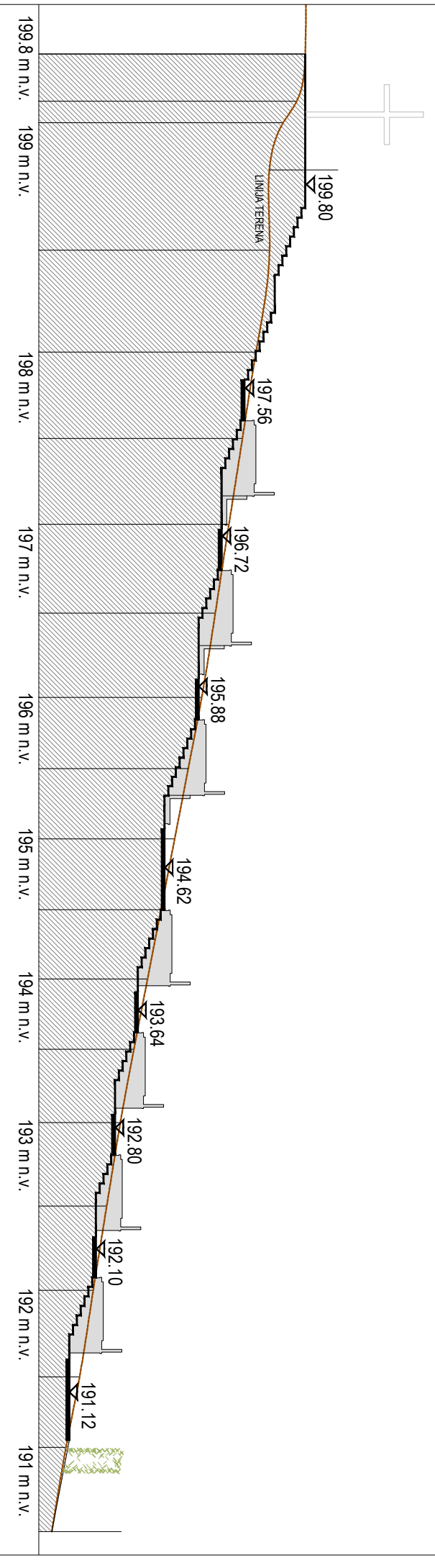


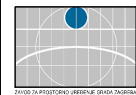
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE	
planirano	GRANICA OBUHVATA UPU-a
	OGRADA GROBLJA
NAMJENA POVRŠINA	
Gn-V	GROBNO POLJE
	POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE GROBNOG SIMBOLA
	GLAVNE GROBNE STAZE
	GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
URBANA OPREMA	
	ČESMA (GROBNA SLAVINA)
	HIDRANT
	KLUPA I KOŠ ZA OTPATKE
	PROSTOR ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
VRSTE GROBNIH MJESTA	
	ZEMLJANI GROB - s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne- tip Z3U
	BETONSKA GROBNICA - s 4 ukopna mjesta - tip G4
	BETONSKA GROBNICA - s 6 ukopnih mjesta - tip G6
	KAZETA ZA URNE - s 4 mjesta za urne - tip U4
	KAZETA ZA URNE - s 6 mjesta za urne - tip U6
	PROSTOR ZA SMJEŠTAJ KOSTURNICE
	PROSTOR ZA SMJEŠTAJ KOSTURNICE
ZELENILO	
	ZELENE POVRŠINE GROBLJA

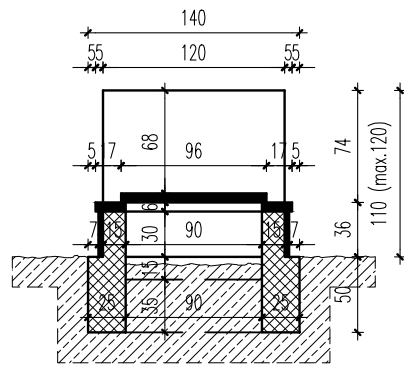
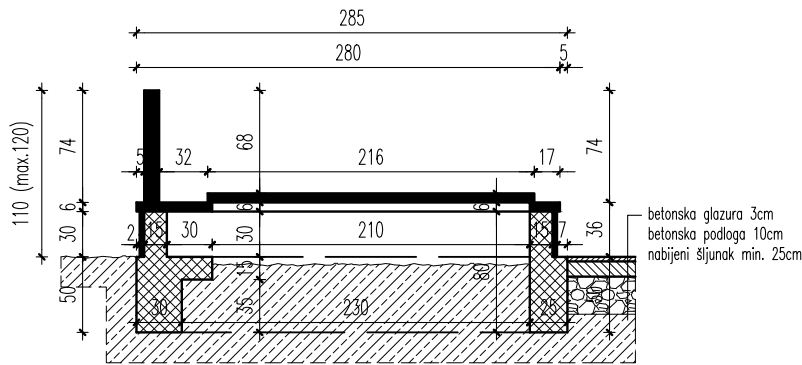


PRESJEK A-A - presjek po sjevernom rubu glavnih stepenica, iskazane visinske kote su načelne i moguća su odstupanja

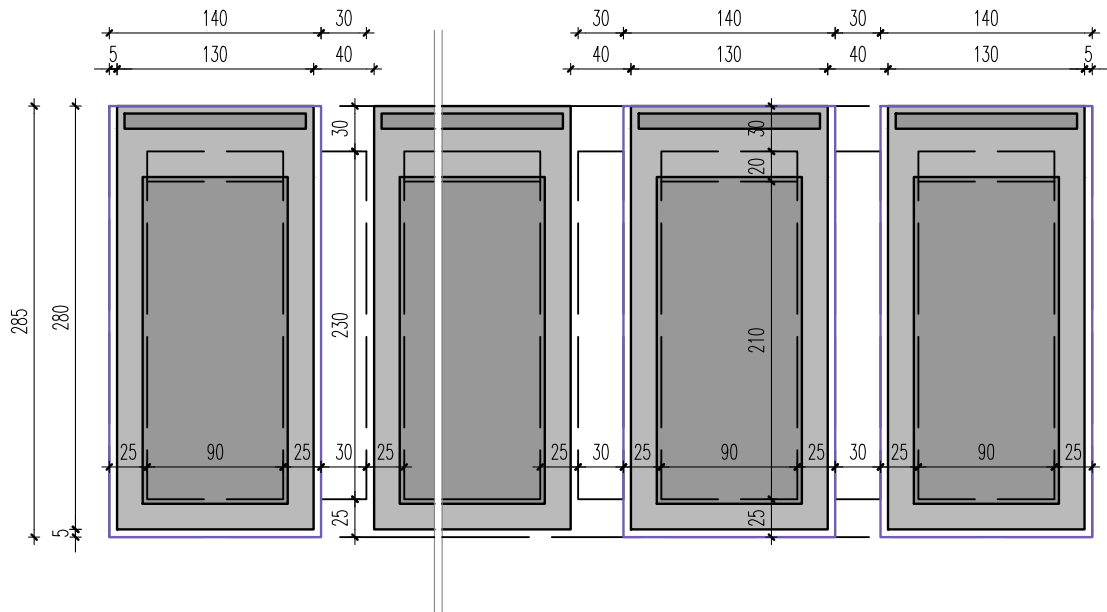
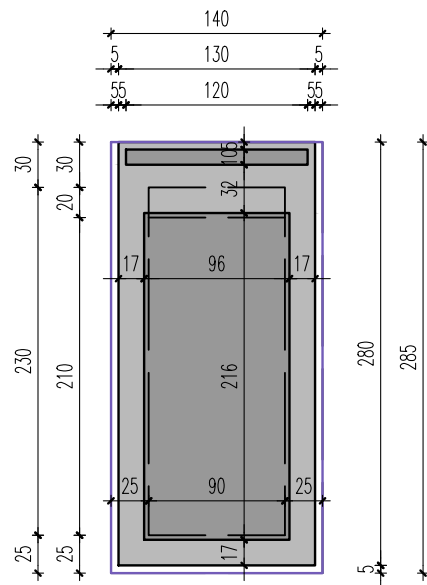
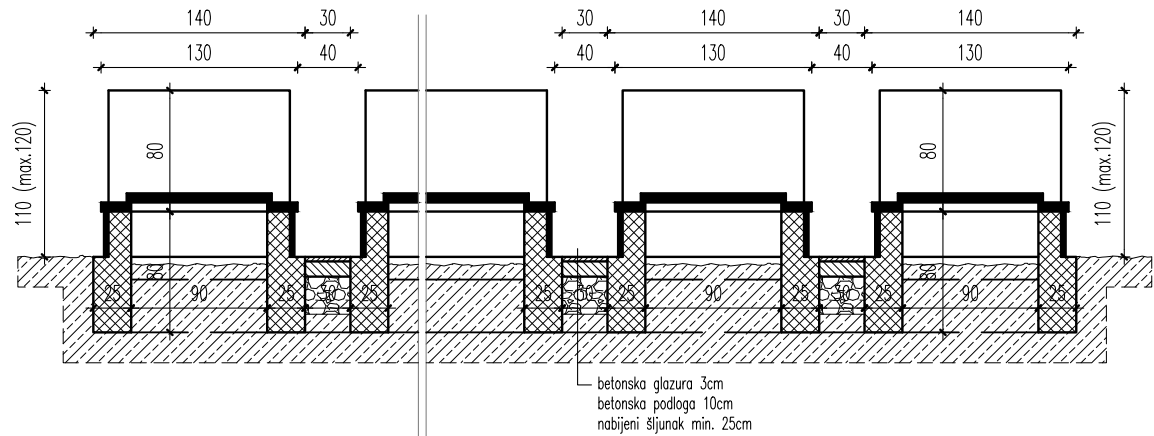




POJEDINAČNO GROBNO MJESTO
bruto dimenzija 140*285 cm

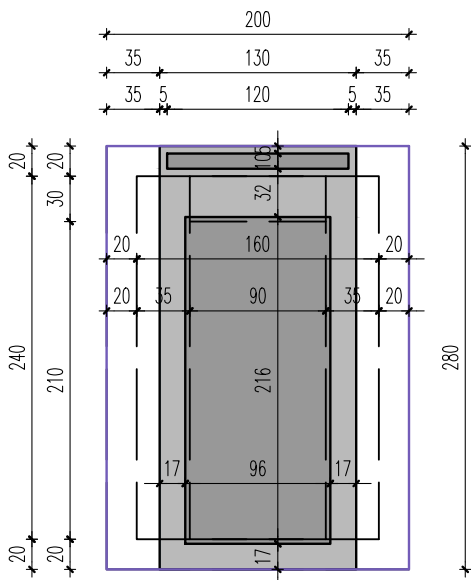
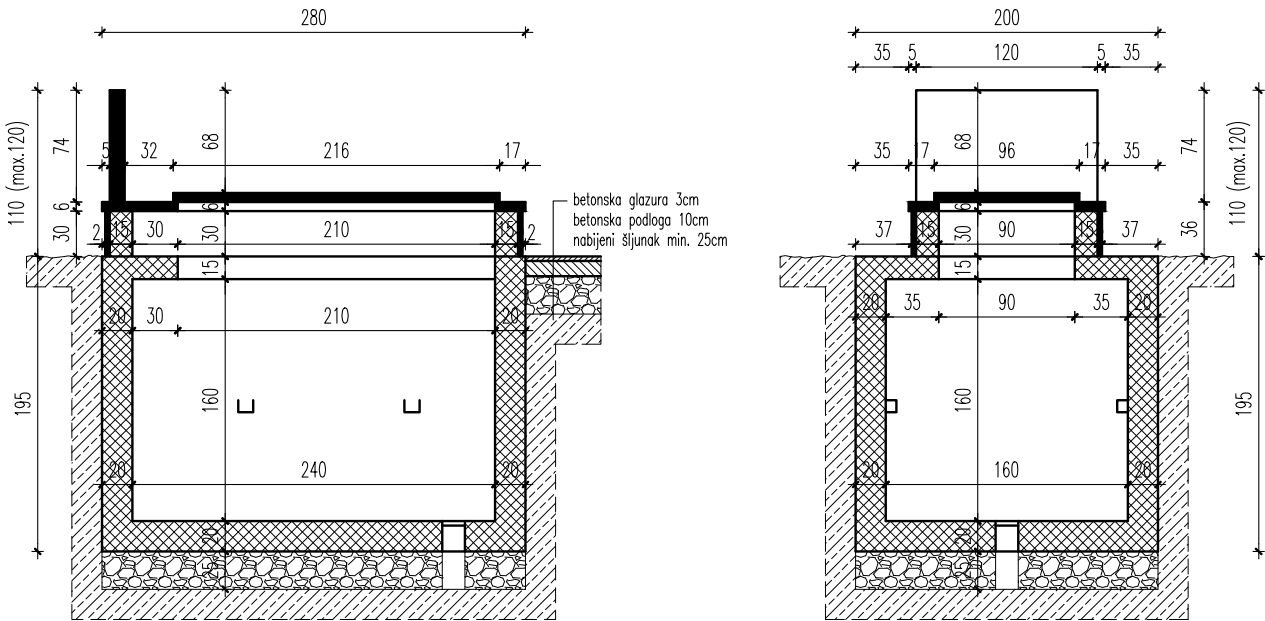


GROBNA MJESTA U NIZU
bruto dimenzija 140*285 cm

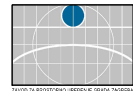
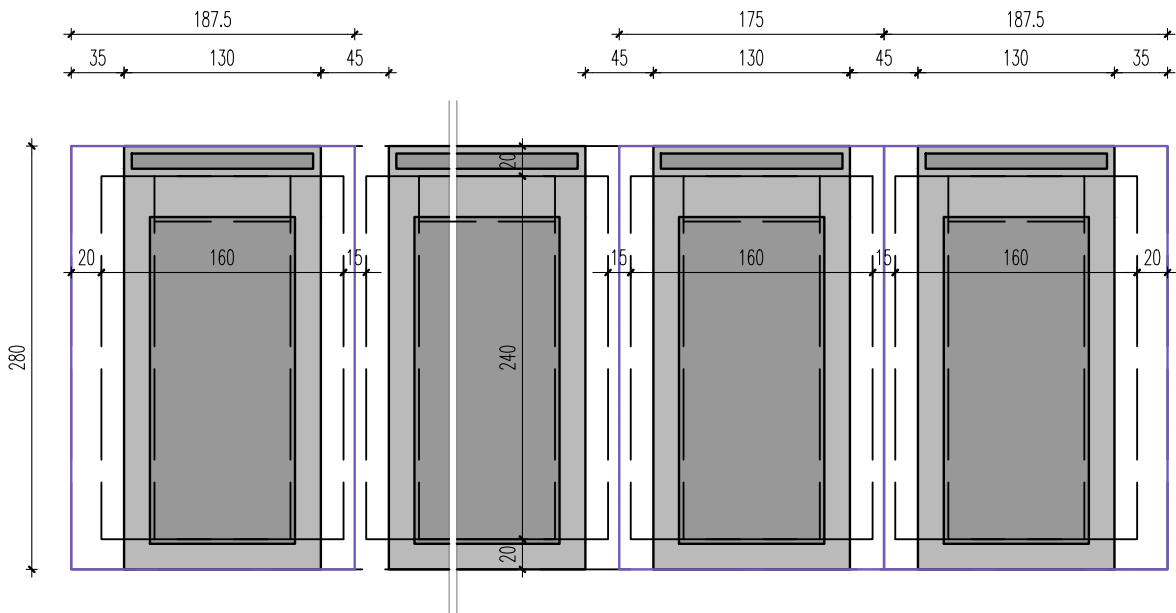
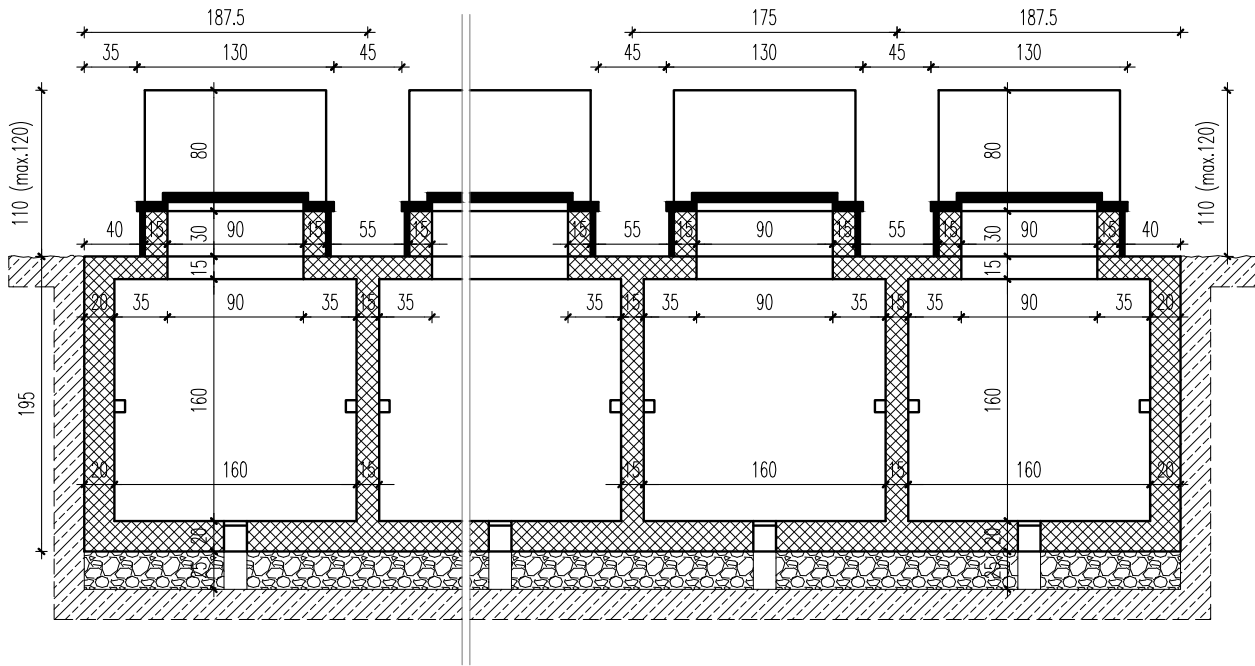


DETALJNI TIPSKI NACRT - BETONSKA GROBNICA SA 4 UKOPNA MJESTA
TIP G4 mj 1:50

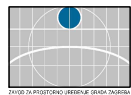
POJEDINAČNO GROBNO MJESTO
bruto dimenzija 200*280 cm



GROBNA MJESTA U NIZU
bruto dimenzija 187,5*280 cm i 175*280 cm

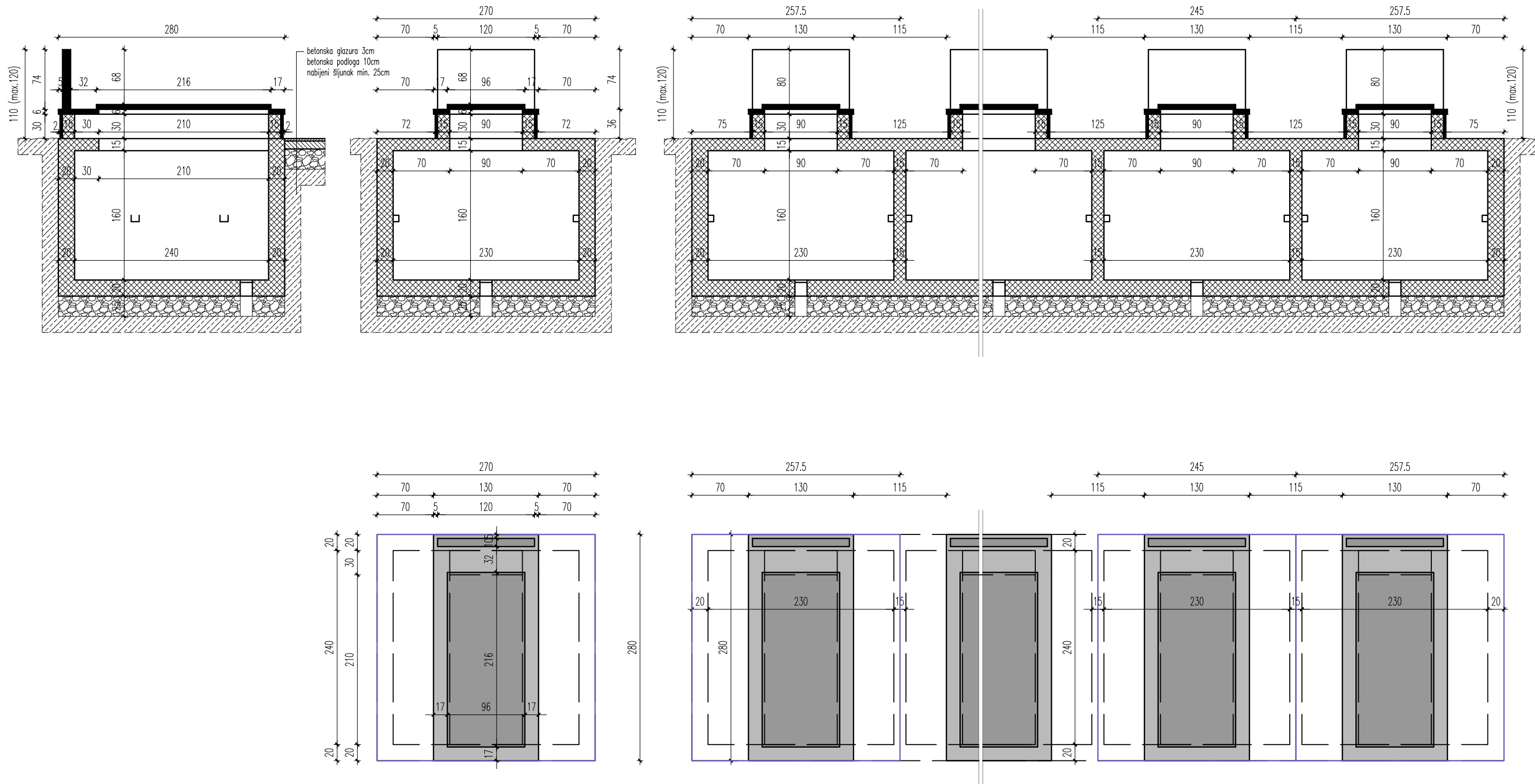


DETALJNI TIPSKI NACRT - BETONSKA GROBNICA SA 6 UKOPNIH MJESTA
TIP G6 mj 1:50

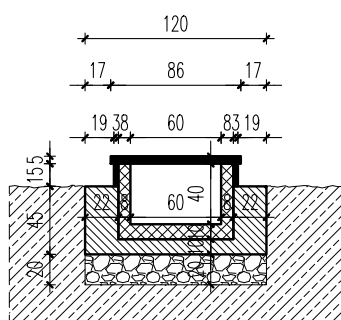
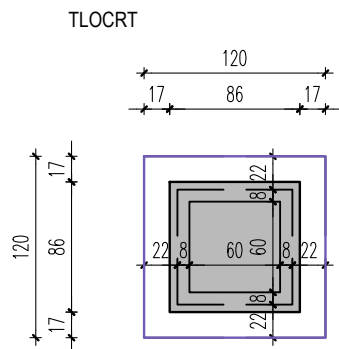
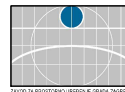


URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

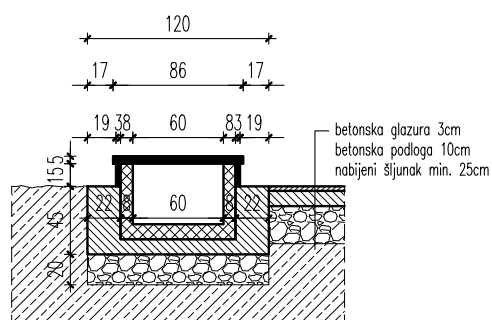
Prilog 4.
NACRT I UVJETI ZA GRADNJU I
OPREMANJE GROBNIH MJESTA
4.3. DETALJAN TIPSKI NACRT - tip G6



DETALJNI TIPSKI NACRT - KAZETA 4 URNE
TIP U4 mj 1:50

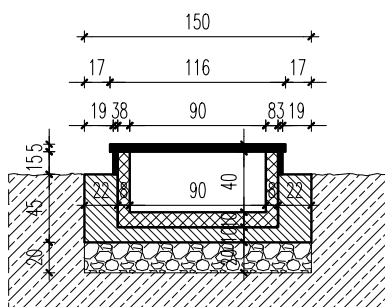
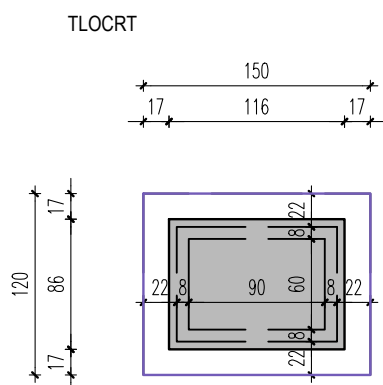


UZDUŽNI PRESJEK

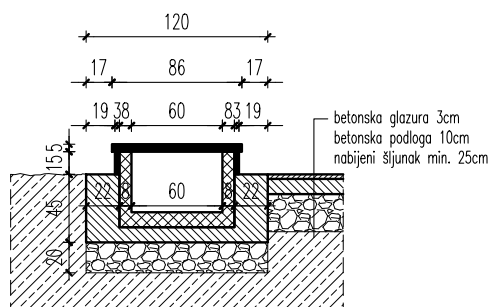


POPREČNI PRESJEK

DETALJNI TIPSKI NACRT - KAZETA ZA 6 URNI
TIP U6 mj 1:50



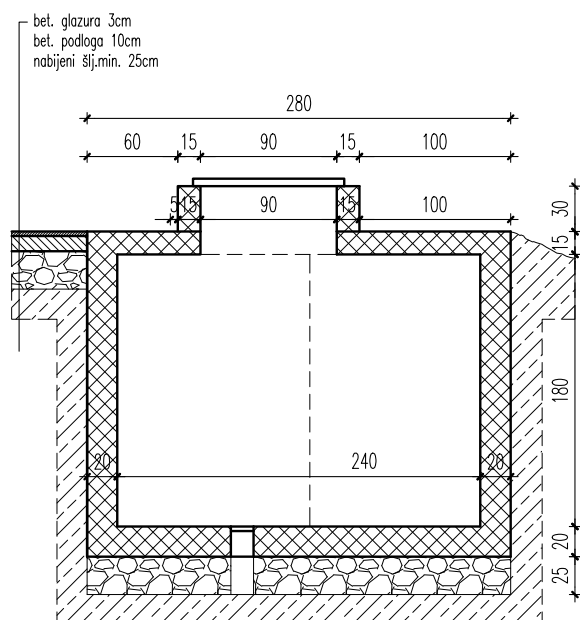
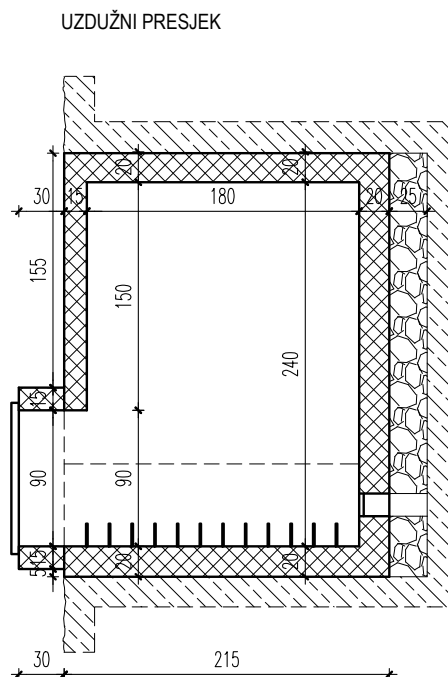
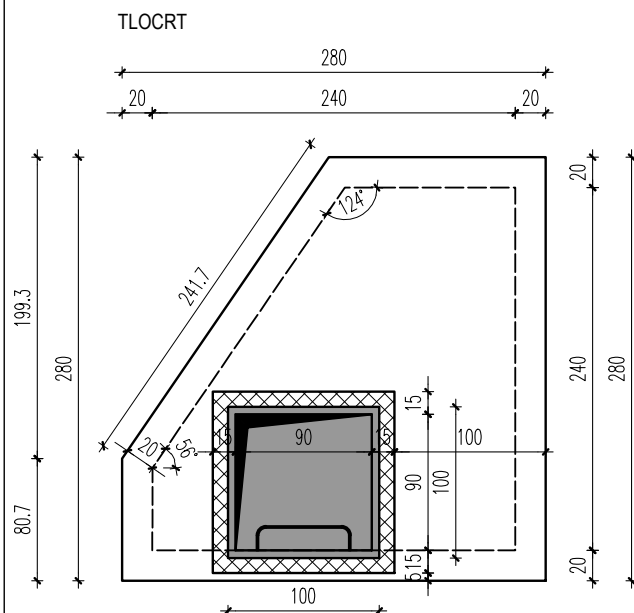
UZDUŽNI PRESJEK



POPREČNI PRESJEK

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

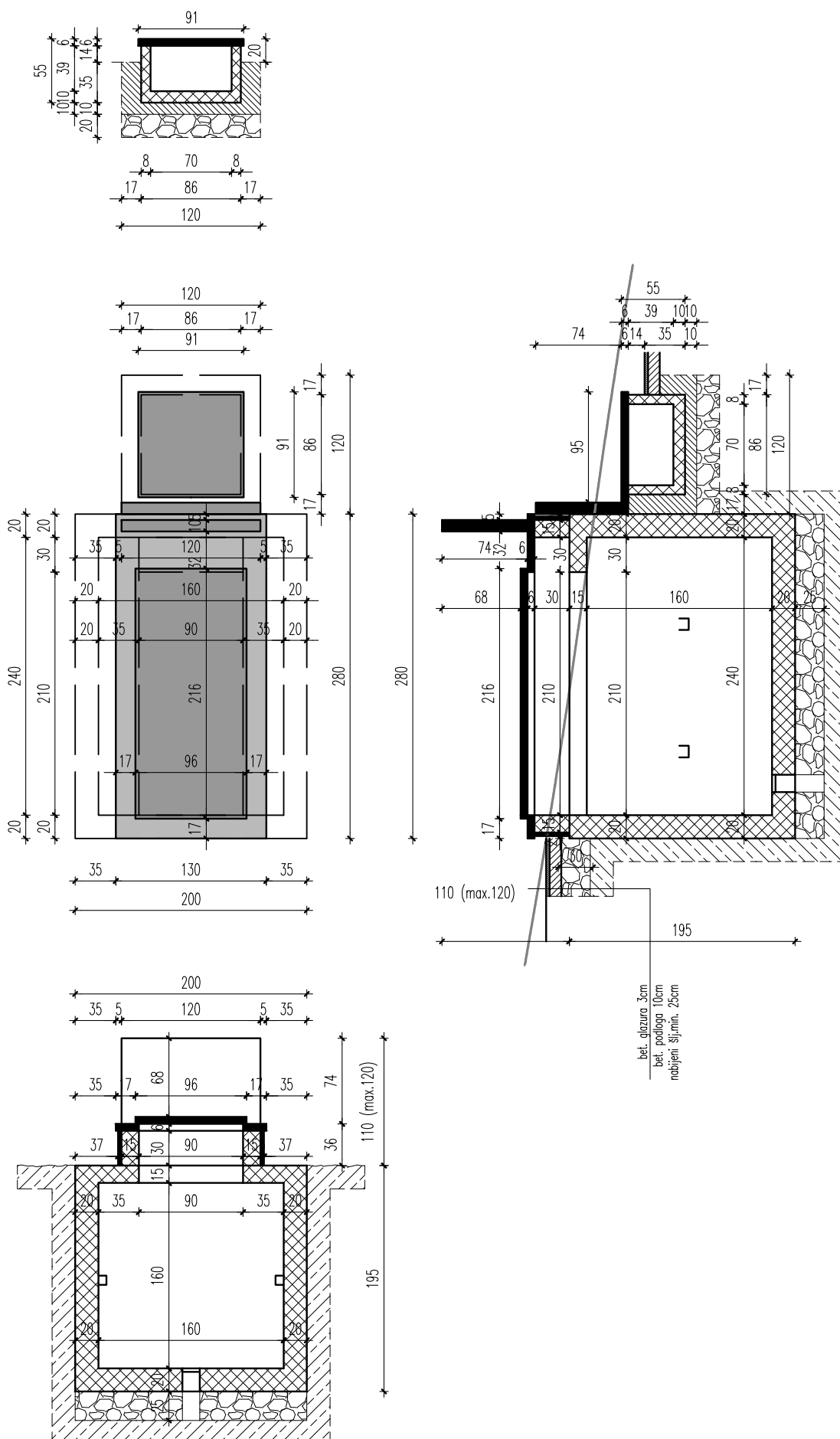
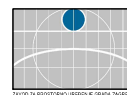
Prilog 4.
NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I
OPREMANJE GROBNIH MJESTA
4.4. DETALJNI TIPSKA NACRT - tip U4 i U6



POPREČNI PRESJEK

DETALJNI NACRT

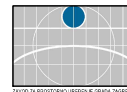
- prijedlog rješenja betonske grobnice sa 4 ukopna mjesta uz koju je smještena kazeta za 4 urne
mj 1:50



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

Prilog 4.
NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I
OPREMANJE GROBNIH MJESTA
4.6. DETALJNI NACRT - tip G4+U4

- prijedlog rješenja betonske grobnice sa 6 ukupnih mjesta uz koju je smještena kazeta za 6 urni
mj 1:50



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

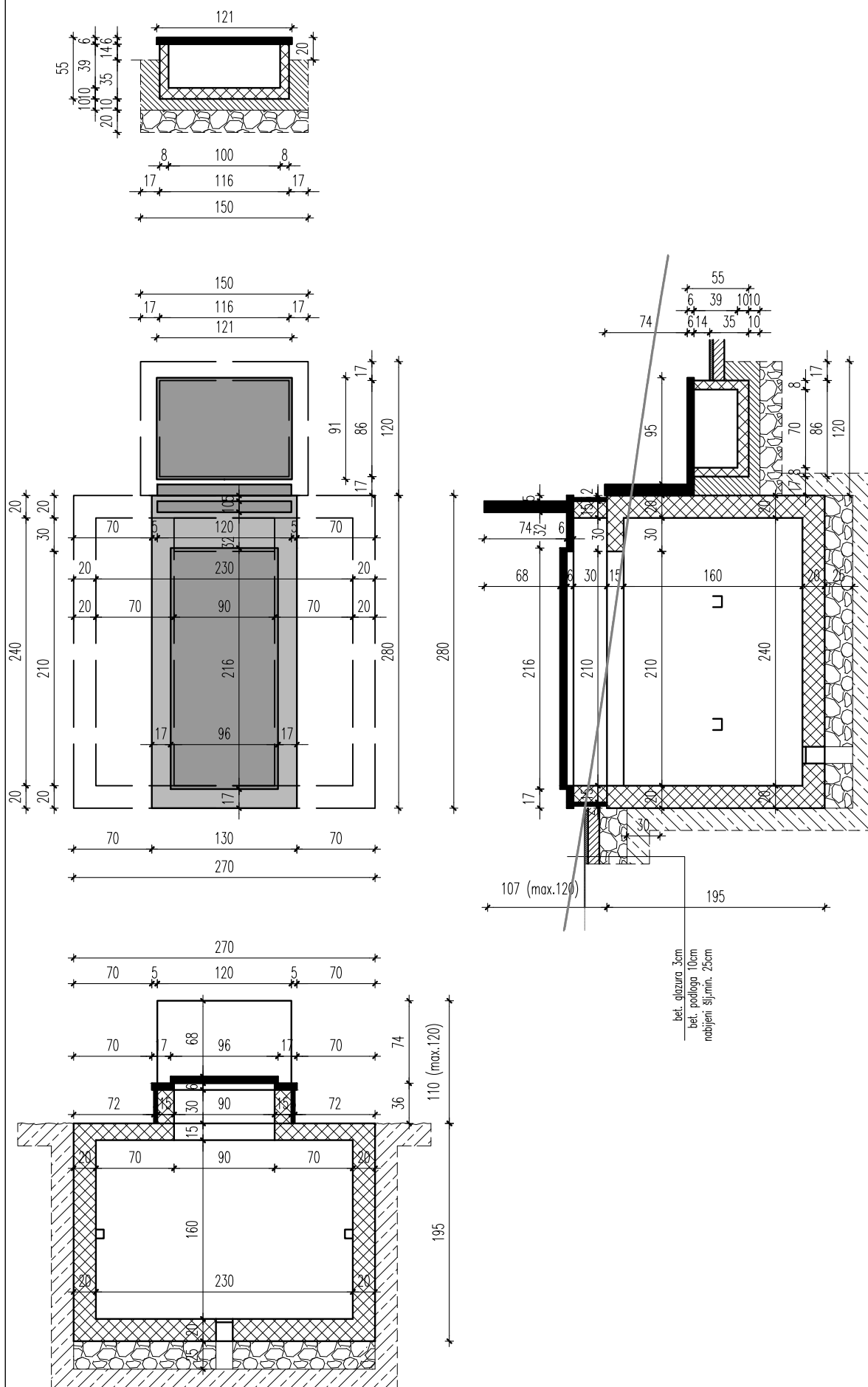
Prilog 4.
NACRTI I UVJETI ZA GRADNJUSTA
OPREMANJE GROBNIH MJESTA

4.7. DETALJNI NACRT - tip G6+U6

Prilog 4.

4.7. DETALJNI NACRT - tip G6+U6

M J . 1 : 5 0



III. OBRAZLOŽENJE PLANA

1.	POLAZIŠTA.....	22
1.1.	Položaj, značaj i posebnosti područja obuhvata plana u prostoru grada	22
2.	CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA	33
2.1.	Ciljevi prostornog uređenja gradskog značaja	33
2.2.	Ciljevi prostornog uređenja groblja.....	34
3.	PLAN PROSTORNOG UREĐENJA.....	35
3.1.	Program gradnje i uređenja prostora	35
3.2.	Osnovna namjena prostora.....	37
3.3.	Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina	37
3.4.	Prometna i ulična mreža	37
3.5.	Infrastrukturne mreže	39
3.6.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	41
3.7.	Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš	45

1. POLAZIŠTA

Groblje Kupinečki Kraljevec, smješteno u predjelu Štrpet, osnovano je početkom 20. stoljeća uz kapelu Sv. Ivana Krstitelja. Na postojećem prostoru groblja nalazi se 684 grobna mjesta, evidentirano je 764 pokojnika, a godišnje se pokopa oko 15-20 pokojnika (podaci zaključno s rujnom 2019.). U zadnjih deset godina sahranjeno je 195 osoba, od toga 3 urne.

Odlukom o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 08/01, 16/02, 11/03, 02/06, 01/09, 08/09, 21/14, 23/14-pročišćeni tekst, 26/15, 3/16-pročišćeni tekst, 22/17 i 3/18-pročišćeni tekst), člankom 15. točkom 10.1.2. Urbanistički planovi uređenja, propisuje se obveza donošenja urbanističkog plana uređenja za neuređene dijelove građevinskih područja rezervirane za razvoj groblja sukladno posebnim propisima. S obzirom da su u postojećoj površini groblja Kupinečki Kraljevec većinom iskorištene mogućnosti za gradnju novih grobnih mjesta, izradom urbanističkog plana uređenja potrebno je osigurati planske i prostorne preduvjete za izgradnju novih grobnih mjesta i drugih potrebnih pratećih sadržaja, vodeći računa o uklapanju cjeline groblja u okolni prostor.

Prema odredbama članka 16. Pravilnika o grobljima (Narodne novine 99/02) propisano je da se organizacija i uređenje prostora novih groblja, kao i proširenje postojećih u površini većoj od 20% ukupne površine groblja, utvrđuje Detaljnim planom uređenja. Sukladno odredbi članka 200. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), provedbeni planovi uređenja i detaljni planovi uređenja smatraju se urbanističkim planovima uređenja. Naime, Zakon o prostornom uređenju ne poznaje detaljni plan uređenja, pa je u svrhu određivanja organizacije i uređenja prostora novih groblja i proširenja postojećih groblja potrebno izraditi urbanistički plan uređenja. Kako se radi o posebnim područjima čiji su osnovni normativi o prostornim i tehničkim uvjetima kod planiranja utvrđeni Pravilnikom o grobljima, sadržaj urbanističkog plana uređenja za groblje, osim sadržaja utvrđenog odredbom članka 80. Zakona o prostornom uređenju, treba sadržavati i sve pokazatelje i elemente određene odredbom članka 16. Pravilnika o grobljima.

U tu je svrhu i na temelju Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (Sl.gl.Grada Zagreba br. 22/20) započela izrada Urbanističkog plana uređenja groblje Kupinečki Kraljevec (u daljnjem tekstu: Plan ili UPU)

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OBUHVATA PLANA U PROSTORU GRADA

Groblje Kupinečki Kraljevec nalazi se u istoimenom naselju smještenom u južnom dijelu Grada Zagreba, neposredno uz jugozapadnu granicu prema Zagrebačkoj županiji. Naselje pripada gradskoj četvrti Brezovica, a administrativno je podijeljeno na tri mjesna odbora: Kupinečki Kraljevec I., Kupinečki Kraljevec – Centar i Kupinečki Kraljevec – II.,. Prema Popisu stanovništva, kućanstva i stanova 2011. u tri navedena mjesna odbora evidentirano je 2.072 stanovnika na području od oko 3.041 ha.

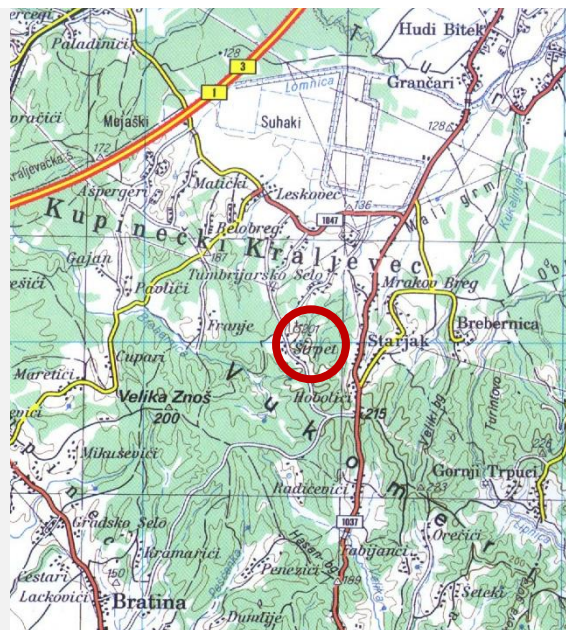
Prema zemljopisnom položaju Kupinečki Kraljevec se nalazi na sjeverozapadnom kraju Vukomeričkih gorica, niskog gorja koje se pruža oko 30 km u smjeru sjeverozapad–jugoistok i dijeli Turopolje od Pokuplja. Glavnina naselja smještena je na prijelazu iz nizinskog u brežuljkasto područje na visinama od 150 do 200 metara nad morem.

Prema prometnom položaju Kupinečki Kraljevec je smješten uz županijsku cestu Zagreb- Brezovica – most na Kupi kod Lasinje i dalje prema državnoj granici s Bosnom i Hercegovinom, a lokanim prometnicama je povezan i s prostorom Žumberka i Turopolja.

U kontekstu povijesnog razvoja naselja Kraljevec i Štrpet spominju se već u dokumentima iz srednjeg vijeka kao sela/imanja na vlastelinstvu Brezovica, i kroz čitavi svoj razvoj ovise o povijesnim, političkim i gospodarskim prilikama Zagreba.



Slika 1. položaj groblja Kupinečki Kraljevec u prostoru Grada Zagreba (označen crveno)

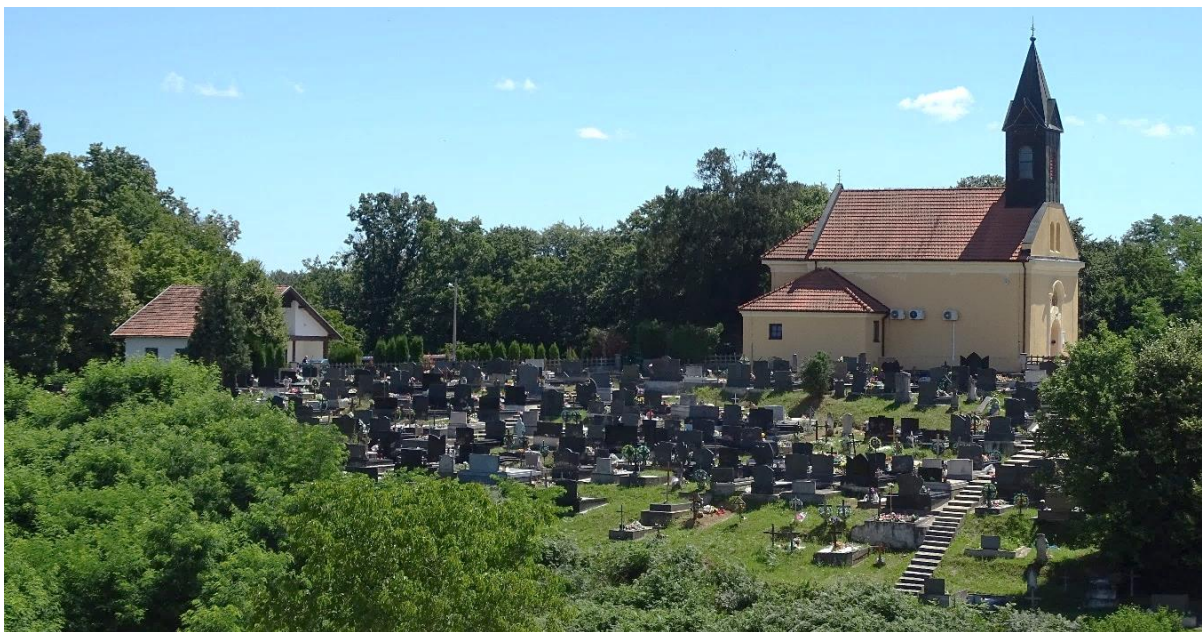


Slika 2. položaj groblja na području naselja Kupinečki Kraljevec

Samo groblje smješteno je na zapadnoj padini brežuljka uz kapelu Sv. Ivana Krstitelja do koje se dolazi Mirnom ulicom, kao slijepim odvojkom ulice Štrpet. Ulica Štrpet povezuje sjeverozapadne i jugoistočne dijelove naselja Kupinečki Kraljevec: u sjevernom dijelu se preko lokalnih prometnica Harabajsi, Pandaki i Tumbri povezuje na Kraljevečku cestu, a u najjužnijem dijelu se spaja na županijsku cestu Kraljevečki brijeg.

Groblje i kapela smješteni su na vrhu brežuljkastog područja, na oko 200 m nadmorske visine. Sa sjeverne i istočne strane okruženi su šumom, a sa zapada i juga vrlo rahlom obiteljskom izgradnjom i poljoprivrednim površinama. U neposrednoj blizini nema javnih i uslužnih sadržaja, već su oni smješteni u nižim dijelovima naselja (na oko 150 m n.v.) i uz županijsku cestu.

Ovom groblju osim stanovnika naselja Kupinečki Kraljevec (mjesni odbori Kupinečki Kraljevec I., II. i Centar), gravitiraju i mjesta Penezici i Radičevići u Zagrebačkoj županiji.



Slika 3. Fotografija postojećeg dijela groblja i kapele Sv.Ivana Krstitelja (8. srpnja 2020.)

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

Prostorni obuhvat plana i imovinsko-pravni odnosi

Područje plana omeđeno je:

1. Sa sjevera: sjevernim rubom k.č. br. 418/1 i 420/1 k.o. Kupinečki Kraljevec;
2. S istoka: istočnim rubom k.č.br. 420/1,420/2, 420/3 i dijelom 2929 k.o. Kupinečki Kraljevec (Mirna ulica);
3. S juga: južnim rubom k.č.br. 415/2, 415/1 i 464 k.o. Kupinečki Kraljevec;
4. Sa zapada: zapadnim rubom k.č. br. 464, 415/1, 416,418/2 i 418/1 k.o. Kupinečki Kraljevec.

Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblja Kupinečki Kraljevec (Sl.gl. Grada Zagreba br. 22/20), a u skladu sa čl. 89. Zakona o prostornom uređenju, određen je obuhvat plana veće površine od namjene groblja određene Prostornim Planom Grada Zagreba. Povećanje se odnosi na uređenje pristupne prometnice Mirne ulice (oko 84 m2 k.č.br. 2929 k.o. Kupinečki Kraljevec), te na zadržavanje cjelovitosti čestica koje su vlasništvo Grada Zagreba (preostali dijelovi k.č.br. 646 i 415/1 k.o. Kupinečki Kraljevec, ukupno oko 650 m2).

Tako utvrđeni obuhvat UPU-a površine je 13.075 m2, odnosno 1,3 ha, te obuhvaća slijedeće katastarske čestice: 415/1, 415/2, 464, 416, 418/2, 418/1, 419, 420/1, 420/2, 420/3 i dio 2929 k.o. Kupinečki Kraljevec.

Sukladno stanju u katastru i zemljišnim knjigama čestice postojećeg groblja su u vlasništvu Grada Zagreba (k.č.br. 464, 415/1 i 416), u vlasništvu Crkve – Kapele Sv. Ivana Krstitelja (k.č.br. 415/2 i 419), i u vlasništvu fizičkih osoba (k.č.br. 418/1 i 418/2). Za prostore groblja i mrtvačnice izdano je Rješenje o izvedenom stanju Klasa: UP/I 350-05/2013-007/5606 od 17. ožujka 2014. godine.

Prema Prostornom planu Grada Zagreba za proširenje groblja namijenjene su čestice k.č.br. 420/1, 420/2 i 420/3 sve k.o. Kupinečki Kraljevec, označene kao pašnjak (k.č.br. 420/1 – u naravi šuma) i vinograd (k.č.br. 420/2 i 420/3 – u naravi livada), sve trenutno u vlasništvu fizičkih osoba. Prostoru groblja pristupa se isključivo preko Mime ulice označene kao k.č.br. 2929 k.o. Kupinečki Kraljevec – javno dobro-put.

Stanje u prostoru

Opis granica prostora

Sjeverna granica obuhvata UPU-a u naravi je bjelogorična šuma prema kojoj je kod postojećeg dijela groblja podignuta žičana ograda. Zapadnom međom čestice k.č.br. 420/1 k.o. Kupinečki Kraljevec postoji šumski put koji završava kod prostora mrtvačnice. Istočna granica obuhvata plana u naravi je rub šume.

Prema jugu groblje graniči s privatnim česticama. Najbliža izgrađena čestica nalazi se na oko 14 metara od groblja (k.č.br. 465/2, k.o. Kupinečki Kraljevec, nedovršena obiteljska kuća na adresi Mirna ulica 11). Uz južnu granicu kod postojećeg groblja postoje dijelovi betonske ograde koju bi trebalo obnoviti. Južno od prostora namijenjenog za širenje groblja nalazi se vinograd, ograda nije postavljena, ali ima poneko visoko stablo.

Zapadna granica obuhvata je neuređena zelena površina, zapravo jarak obrastao visokom vegetacijom na koti približno 185 metara nadmorske visine. Uz zapadnu granicu groblja nalazi se područje Prostornim planom Grada Zagreba planirano za širenje naselja i javnih sadržaja kroz izradu urbanističkog plana uređenja. Po zapadnoj granici obuhvata nema podignutih ograda.



Slika 4. Fotografije sjevernog ruba obuhvata Plana (22. studenog 2020.)



Slika 5. Fotografije istočnog ruba obuhvata Plana (22. studenog 2020.)



Slika 6. pogled prema južnom rubu - prostor proširenja (22. studenog 2020.)



Slika 7. pogled uzduž južne granice - postojeći dio groblja (27. travnja 2019.)



Slika 8. pogled uzduž zapadne granice prema jugu (26. rujna 2019.)

Izgrađeni dijelovi obuhvata Plana

- Pristupni trg i kapela

Kapelica Sv. Ivana Krstitelja sagrađena je 1903. godine kao jednostavna, jednobrodna građevina duga 20 metara i široka 8 metara. Ulaz u kapelu je sa juga preko pristupnog trga dimenzija približno 15x20 m. Trg je popločen jednostavnim betonskim elementima. U blizini ulaza u kapelu nalazi se i ulaz u prostor groblja kroz metalna vrata. Na prostoru trga nekad su postojala dva stabla hrasta, ali su postupno uklonjena. Odmah uz kapelu postoji oznaka mjesta za parkiranje za potrebe svećenika, dok na ostatku trga nisu niti iscrtana parkirna mjesta niti postoji znak zabrane. Uz ogradu i ulaz prema prostoru groblja postavljene su tri klupe za sjedenje. Oko i iza kapele nalazi se manji hortikulturno uređeni prostor sa nekoliko čempresa i velikim, starim stablom tise.

- Mrtvačnica i oproštajni trg

Današnja mrtvačnica preuređena je zgrada koja je nekad služila dobrovoljnom vatrogasnom društvu Kupinečki Kraljevec. Organizirana je u tri dijela: prostorija s odrom za pokojnika, prostorija s rashladnim uređajem za prijem pokojnika i sanitarni čvor. Od komunalnih priključaka postoje struja i voda, dok se sanitarne vode odlijevaju u septičku jamu.

Do mrtvačnice se dolazi Mirnom ulicom ispred koje je veći oproštajni trg dimenzija približno 14x34m. Popločen je istim jednostavnim betonskim elementima i od prostora groblja odijeljen betonskom ogradom s dvoja metalna vrata. Na trgu je postavljeno oko 7 klupa za sjedenje i 6 kontejnera za različite vrste otpada. Postoji i jedna česma za vodu za cvijeće.



Slika 9. pristupni trg i kapela (26. rujna 2019.)



Slika 10. hortikulturno uređeni prostor

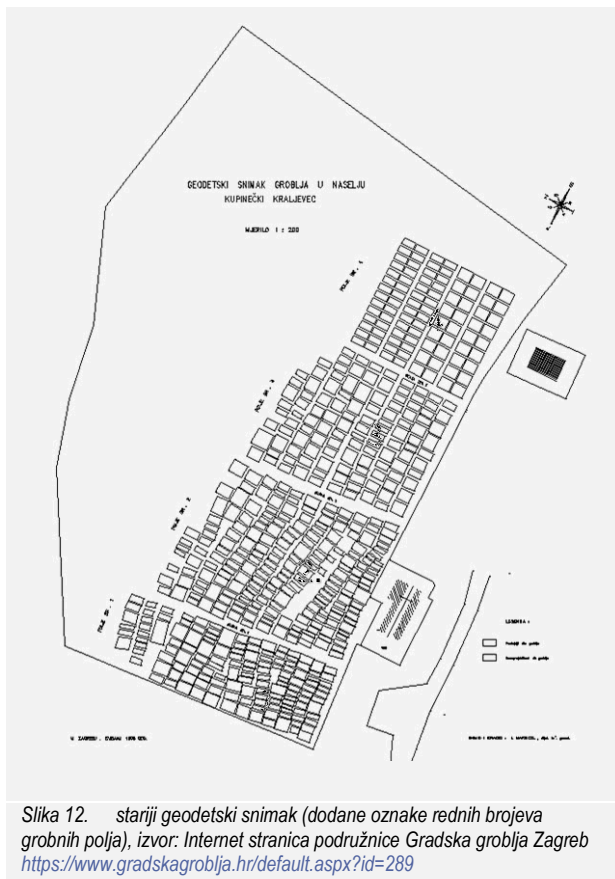


Slika 11. oproštajni trg i mrtvačnica

- Postojeće groblje

Groblje u Kupinečkom Kraljevcu osnovano je 1904., iako je postojalo i ranije uz kapelicu Sv. Ivana što je vidljivo prema katastarskim kartama iz 18. stoljeća.

Prema podacima Zagrebačkog holdinga, podružnica Gradska groblja, od rujna 2019., na groblju postoje 684 grobna mjesta i 764 evidentirana pokojnika. U zadnjih deset godina sahranjeno je 195 pokojnika, a od toga su 3 urne.



Slika 12. stariji geodetski snimak (dodane oznake rednih brojeva grobnih polja), izvor: Internet stranica podružnice Gradska groblja Zagreb <https://www.gradskagroblja.hr/default.aspx?id=289>

Groblje danas ima 4 grobna polja odijeljena sa 3 grobne staze. Uglavnom su pravilne, ortogonalne organizacije koja prati pad terena. Grobne staze su u naravi stepenice koje se od pristupnog trga na istoku spuštaju do zapadnog ruba groblja i nisu međusobno povezane.

Grobna polja imaju različiti broj redova: prvo polje (južno) ima oko 15 redova sa do 10 grobnih mjesta, drugo polje (uz zapadnu stranu kapele) ima oko 13 redova sa do 20 grobnih mjesta, treće polje ima 10 grobnih redova, sa do 20 grobnih mjesta ali više različitih tipova, dok je četvrto grobno polje (sjeverno) i najnovije planirano – ima 8 grobnih redova, 4 grobna reda po 9 dvostrukih grobnih mjesta i 4 grobna reda po 14 jednostrukih. Treće i četvrto grobno polje nisu u potpunosti ispunjena, odnosno izgrađena.

Grobna mjesta su sva orijentirana u smjeru istok – zapad, sa nadgrobim natpisima orijentiranim prema istoku kako bi korisnici groblja lakše čitali pri ulasku.

Pad terena je zamjetan: od kote 200 m n.v. na najvišoj točki kod kapele do kote približno 190 m n.v. kod najnižih grobnih redova, odnosno pad od 10 metara na 50 metara duljine – oko 20%.

Jedini veliki križ kao simbol groblja nalazi se na grobnoj stazi između prvog i drugog grobnog polja, na oko 6,5 m od ulaznih vrata, drveni je, nema dostatno prostora i može se konstatirati da je nedovoljno istaknut u odnosu na kompleks groblja.

Groblje je ograđeno prema pristupnom trgu ispred ulaza u kapelu i prema oproštajnom prostoru između kapele i mrtvačnice. Ograda je niska, na oko 100 -120 cm, između betonskih stupova sa prefabriciranom betonskom ispunom. Postoje troja metalna vrata kao ulazi na grobne staze. Ostali rubni dijelovi groblja nisu ograđeni niti hortikulturno održavani.



Slika 13. pogled na prvo grobno polje



Slika 14. pogled na ulazna vrata i glavni križ groblja



Slika 15. pogled na treće grobno polje

Neizgrađeni prostori

Unutar obuhvata Plana postoje neizgrađeni prostori postojećeg dijela groblja i neizgrađeni prostori namijenjeni za proširenje groblja.

Neizgrađeni prostori postojećeg dijela groblja nalaze se uz zapadnu i sjevernu granicu obuhvata, odnosno na k.č.br. 464, 416, 418/2 i 418/1 k.o. Kraljevec. To su potezi širine od 8 do najviše 27 metara, od zapadne granice čestice do zadnjih formiranih grobnih mjesta, u naravi neuređeni jarak / vododerina obrastao visokim grmljem. Na ovim prostorima predviđa se isključivo hortikulturno uređenje.

Neizgrađeni prostor namijenjen proširenju groblja nalazi se na padini istočno od Mirne ulice. Čestica k.č.br. 420/1 k.o. Kupinečki Kraljevec je u potpunosti obrasla šumom, dok su se preostale dvije čestice k.č.br. 420/2 i 420/3 k.o. Kupinečki Kraljevec poljoprivredno obrađivale, no trenutno su livada. Granice tog prostora čini gusta šuma i prema jugu neuređeni vinograd.

Pad terena je također kao i na postojećim dijelovima groblja značajan: oko 10 metara visinske razlike na 56 metara udaljenosti, odnosno oko 18%. (mjereno po južnoj međi k.č.br. 420/3 k.o. Kupinečki Kraljevec).



Slika 16. pogled prema zapadu i oproštajnom trgu sa istočne međe (22. studeni 2020.)



Slika 17. pogled prema jugozapadu sa sredine k.č.br. 420/1



Slika 18. pogled prema sjeveru sa južne međe k.č.br. 420/3

1.1.2. Prostorno razvojne značajke

Prostor obuhvaćen Planom nalazi se u jugozapadnom dijelu Zagreba, na području Mjesnog odbora Kupinečki Kraljevec - centar Gradske četvrti Brezovica. U kontaktnom prostoru sjeverno i istočno od obuhvata plana nalaze se šumski prostori, a južno i zapadno je građevinsko područje naselja Kupinečki Kraljevec, iako pretežito rahlo izgrađeno.

Unutar obuhvata Plana nalazi se kapela Sv. Ivana Krstitelja građena 1903. godine koja čitavom prostoru daje posebnu ambijentalnu vrijednost te je zbog toga potrebno predvidjeti kvalitetno prostorno i oblikovno uređenje cjelovite površine groblja, vodeći računa o uklapanju u okolni prostor.

Groblje Kupinečki Kraljevec je u skladu s odredbama važećeg Pravilnika o grobljima malo (do 5ha), opće (javno) groblje, a prema načinu ukopa mješovito, te je kao takvo, u smislu proširenja, i ovim Planom određeno.

Lokacija proširenja groblja nalazi se izvan vodozaštitnih i vodonosnih područja, te bez zadržavanja oborinskih voda. Prometna povezanost i konfiguracija terena nisu izrazito povoljne jer se radi o vrhu brežuljka (oko 200 m n.v.) s blagim do nagnutim padom terena prema sjeveroistoku (18%, odnosno 4,5°), a jedina pristupna prometna točka je na vrhu. Dodatna ograničavajuća okolnost je blizina građevinske namjene (neposredna granica sa k.č.br 414/4 k.o. Kupinečki Kraljevec) i činjenica da je područje Vukomeričkih gorica Prostornim planom Grada Zagreba označeno kao vrijedni prirodni krajolik preporučan za zaštitu. Svakako u kontekstu nedavnih događaja (potresi u ožujku 2020. u Zagrebu i u prosincu 2020. u Petrinji) potrebno je uzeti u obzir da se ovo groblje nalazi na pretežito nestabilnom području u blizini aktivnih rasjeda.

1.1.3. Infrastrukturna opremljenost

Promet

Kolni pristup groblju je s Mirne ulice, odnosno Ulice Štrpet. Kolni pristup groblju je istovremeno i pristup crkvi Sv. Ivana Krstitelja, kao i mrtvačnici groblja. Ne postoji izgrađena pješačka staza u Mirnoj ulici i Ulici Štrpet, te nije osiguran kontinuitet pješačkog prometa.

Pješački ulazi u groblje su s pristupnog trga (parkirališta) ispred crkve i oproštajnog trga ispred mrtvačnice te se nalaze obostrano u odnosu na središnji položaj crkve.

Promet u mirovanju za potrebe groblja, a i crkve trenutno je riješen parkiralištem kapaciteta cca 9 PM uz Mirnu ulicu (jedno parkirališno mjesto uz ulaz crkve namijenjeno svećeniku crkve). Parkiralište nema označena parkirališna mjesta uključujući rezervirano parkirališno mjesto, kao i parkirališno mjesto prilagođeno za parkiranje vozila korisnika s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.

Predmetni prostor groblja je povezan na mrežu javnog gradskog autobusnog prometa autobusnom linijom 161 Zagreb (Savski most) – Kupinečki Kraljevec - Štrpet, a autobusno stajalište nalazi se u blizini raskrižja Mirne ulice i Ulice Štrpet, oko 250 m od ulaza u groblje, odnosno oko 300 m od mrtvačnice.



Slika 19. Pristup preko Mirne ulice



Slika 20. Postojeća česma



Slika 21. Spremnici za otpad

Infrastruktura

Uža i šira zona groblja je u većoj mjeri opremljena komunalnom, energetsom i telekomunikacijskom infrastrukturom, te se sastoji od:

Komunalna infrastruktura:

- Vodoopskrbnog razvoda koji se proteže kolnikom Ulice Kraljevečki brijegi, Ulicom Štrpet i Mirnom ulicom. Prostor groblja ima direktan priključak (priključni vod) na vodovodnu cijev. Na k.č.br. 78/21 k.o. Kupinečki Kraljevec, uz ulicu Kraljevečki brijegi nalazi se vodosprema.;
- Javne rasvjete uz istočni rub kolnika Mirne ulice;
- u širem prostoru groblja nema kanalizacijskog razvoda koji je priključen na javni kanalizacijski sustav (javni kanalizacijski sustav je u izgradnji – Ulica Kupinečki brijegi). Djelomično izgrađen kanalizacijski sustav (parkiralište, kolne površine, površine platoa oko crkve i mrtvačnice) se upušta u teren.

Energetska infrastruktura:

- Elektroenergetskog NN razvoda, u široj i užoj na prostoru lokacije. Najbliža trafostanica je trafostanica u Mirnoj ulici na k.č.br. 2928 k.o. Kupinečki Kraljevec (TS 5285). Prostor groblja, crkve i mrtvačnice je priključen na elektroenergetski NN zračni energetski vod.
- u širem prostoru groblja nema evidentirane postojeće distributivne mreže Plinoopskrbnog sustava ;

Telekomunikacijska infrastruktura:

- nadzemni telefonski vod se proteže Mirnom ulicom (uz istočni rub kolnika Mirne ulice).

Kontejneri za otpad za potrebe postojećeg groblja postavljeni su na oproštajnom trgu, neposredno uz postojeću česmu i sjeverni ulaz na postojeće groblje (sa oproštajnog trga).

Na groblju ne postoji mjesto osigurano za privremeno odlaganje zemlje i ostalog materijala.

Sjeverozapadno od prostora današnjeg groblja prolazi nadzemni dalekovod, ali njegov zaštitni pojas neće imati utjecaj na buduće širenje groblja.

1.1.4. Zaštićene prirodne, kulturno-povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti

Zaštita prirode

Unutar obuhvata plana se ne nalaze prirodne vrijednosti zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), niti se obuhvat plana nalazi unutar područja europske ekološke mreže Natura 2000 sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19).

Prostornim planom Grada Zagreba sjeverozapadni dio Vukomeričkih gorica određen je kao vrijedni krajolik – krajobrazna vrijednost koja se preporučuje za zaštitu na lokalnoj razini, a koja se provodi sukladno slijedećim mjerama:

- očuvanje krajobraznih vrijednosti prostora koje karakterizira slikovitost formirana strukturom korištenja zemljišta gdje se, u pejzažu brežuljaka, smjenjuju šumarci, oranice, vinogradi, voćnjaci;
- očuvanje karaktera i mjere naselja što se ogleda u manjim izgrađenim, pretežito ruralnim strukturama i malom mjerilu gradnje;
- razvitkom prometne i komunalne infrastrukture i standarda naselja.

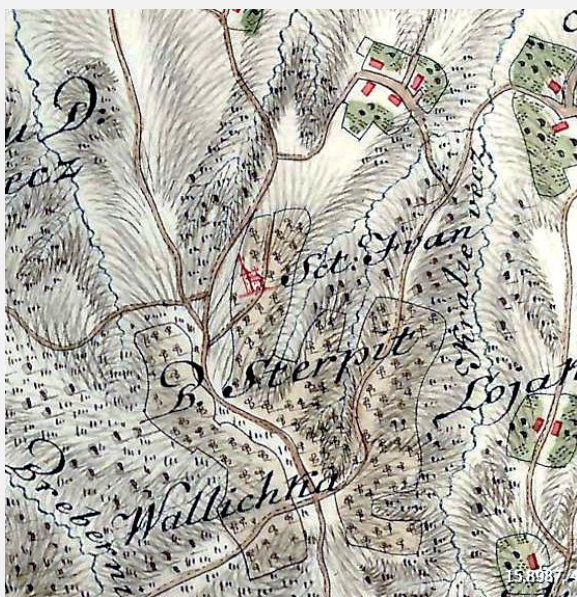
U vrijednom krajoliku mogu se obavljati radnje koje ne narušavaju izgled i ljepotu takvog predjela, ne mijenjaju karakterističnu konfiguraciju terena i zadržavaju tradicionalni način korištenja kultiviranog krajobraza. Posebno će se štiti krajobrazni elementi, izgled izgrađenih i neizgrađenih površina, šuma, livada, voćnjaka, oranica, autohtone šumske zajednice i druge zajednice, te karakteristične i vrijedne vizure. Uređivat će se i očuvati prirodni tokovi rijeka, potoka i pritoka, osobito oni svrstani u I. kategoriju, od degradacije i održavanjem vodotoka spriječiti zagađenje.

Građevine se u vrijednom krajoliku mogu dograđivati i izgrađivati samo unutar građevinskih područja naselja. Nove građevine ne smiju prelaziti karakteristične gabarite naselja odnosno njegove povijesne strukture, te će se izbjegavati unošenje volumena, oblika i građevinskih materijala koji nisu primjereni ambijentu i tradiciji građenja.

Slijedom navedenog, za područje zahvata ovog UPU-a, postoje određeni posebni uvjeti i mjere zaštite prirode, međutim s obzirom da je groblje Kupinečki Kraljevec smješteno unutar građevinskog područja, a prostor namijenjen proširenju je većim dijelom već kultiviran, planiranim proširenjem neće se narušiti prirodne vrijednosti prostora, već se planira parkovno oblikovanje groblja sa svrhom uklapanja u krajobraz (vrsta i veličina drveća i grmlja, način i raspored sadnje i sl.), i time očuvanje karaktera i mjere naselja Kupinečki Kraljevec.

Zaštita kulturne baštine

Unutar obuhvata Plana nisu evidentirani zaštićeni kulturno-povijesni objekti i cjeline, no samo groblje se razvilo oko kapele Sv. Ivana Krstitelja koja ovom području daje posebnu povijesnu i ambijentalnu vrijednost. Građena je 1903./1904., međutim, starija kapela Sv. Ivana postojala je i ranije što potvrđuju oznake na starim kartama i zapisi iz Spomenice župe Bl. Dj. Marije u Kupincu (kojoj pripada i Kupinečki Kraljevec). U navedenoj Spomenici se navodi da je u 18. stoljeću za vrijeme župnika Tome Horvata „bila u filijalu Kraljevcu podignuta stalna lokalna kapelaniija i to godine 1789., pod biskupom Vrhovcem. Kapelansku službu obavljao je Matija Jarnević sve do godine 1800., a te je godine opet prisajedinjena Matici.“¹



Slika 22. preslika dijela karte I. Jozefinske izmjere Habsburške monarhije - Provinc Kroatien (1783–1784) (izvor: Internet stranica <https://mapire.eu/>) - kapela Sct.Ivan ucrtana na području okruženom vinogradima pod nazivom „B(erg) Sterpit“.



Slika 23. preslika dijela katastarske karte iz 1861.godine (izvor: Internet stranica <https://mapire.eu/>) - oko kapele vide se oznake križeva groblja

¹ izvor: Botica D., Kaniški A. *Arhivski izvori za povijest gradnje župne crkve Uznesenja BDM u Kupincu*. Croatica Christiana periodica: časopis Instituta za crkvenu povijest Katoličkog bogoslovnog fakulteta u Zagrebu, God.36 (2012), 69, str. 33-49).

1.1.5. Obveze iz Prostornog plana Grada Zagreba

Za predmetno područje važeća prostorno-planska dokumentacija je Odluka o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 08/01, 16/02, 11/03, 02/06, 01/09, 08/09, 21/14, 23/14-pročišćeni tekst, 26/15, 3/16-pročišćeni tekst, 22/17 i 3/18-pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu Odluka.

Člankom 7. Odluke točkom 2.3.1.13. groblje Kupinečki Kraljevec je određeno kao malo gradsko groblje u južnom dijelu Grada, unutar građevinskog područja naselja Kupinečki Kraljevec.

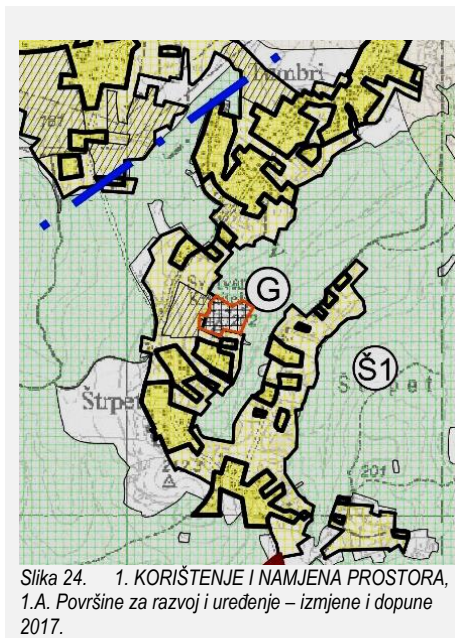
Istom točkom propisuju se sljedeći uvjeti uređenja:

- Na prostorima groblja mogu se graditi prateće građevine, tj. građevine koje služe osnovnoj funkciji groblja (kapele, obredne dvorane, mrtvačnice i sl.), te komunalna infrastruktura.
- Uređenje svih groblja, gradnja pratećih građevina te oblikovanje opreme, što se na groblju postavlja, mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji takvih prostora.
- Prostori groblja ambijentalno će se oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejzažnim rješenjima i osiguravanjem, u pravilu, standarda od najmanje 4 m²/grobno mjesto za mala gradska (mjesna) groblja i 7m²/grobno mjesto za velika gradska groblja.

Korištenje i namjena prostora

Prema kartografskom prikazu u mjerilu 1:25.000 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, 1.A. Površine za razvoj i uređenje – izmjene i dopune 2017. predmetno područje se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja i sve, osim manjih dijelova k.č.br. 464 i 415/1 k.o. Kupinečki Kraljevec, određeno je planskom namjenom groblja, oznake 'G'.

Prema kartografskom prikazu u mjerilu 1:25.000 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, 1.B. Promet, pošta i elektroničke komunikacije – izmjene i dopune 2017. predmetno područje nalazi se uz lokalne, nerazvrstane prometnice koje nisu kategorizirane Odlukom, a najbliža kategorizirana prometnica je županijska cesta Kraljevečki brijegi koja se nalazi oko 1km zračne udaljenosti istočno od obuhvata groblja. Predmetno područje nalazi se unutar zone moguće gradnje građevine elektroničke komunikacije, infrastrukture i povezane opreme, te u neposrednoj blizini (na oko 0,5 km) prolazi međunarodni zračni koridor.



Slika 24. 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, 1.A. Površine za razvoj i uređenje – izmjene i dopune 2017.

Infrastrukturni sustavi i mreže

Prema kartografskom prikazu u mjerilu 1:25.000 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE, 2.A. Energetski sustav – izmjene i dopune 2017. unutar predmetnog područja nisu evidentirane postojeće niti planirane građevine i trase energetske infrastrukture. U naselju Kupinečki Kraljevec nalazi se transformatorska stanica TS Tumbri, koja je smještena oko 1,5m sjeverno od granice planske namjene groblja, a neposredno u blizini groblja prolazi jedan od koridora dalekovoda 110 kV, čiji zaštitni koridor ne utječe na planiranje groblja.

Prema kartografskom prikazu u mjerilu 1:25.000 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE, 2.B. Vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i odlaganje otpada – izmjene i dopune 2017. na predmetnom području unutar obuhvata UPU-a nisu evidentirane postojeće niti planirane građevine i trase vodnogospodarske infrastrukture. U ulici Štrpet, lokalnoj prometnici nekategoriziranoj Odlukom, kojom se pristupa do Mirne ulice, planirani su magistralni vodoopskrbni cjevovod i glavni odvodni kanal –kolektori za odvodnju otpadnih voda. Sjeverno i istočno od planirane zone proširenja groblja, a izvan obuhvata, planom su evidentirani postojeći vodotoci - kanali.

Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

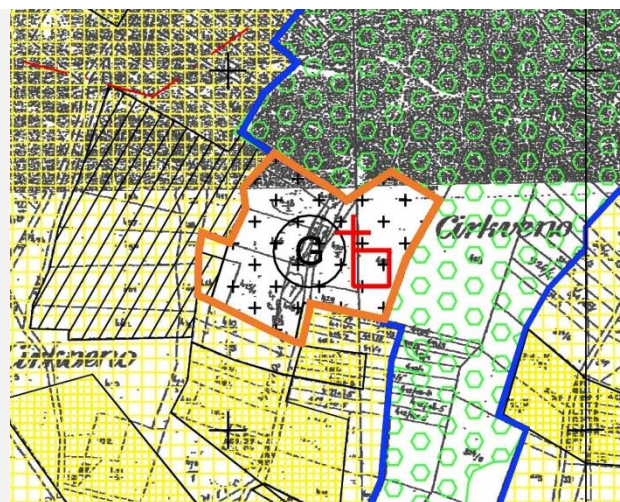
Prema kartografskom prikazu u mjerilu 1:25000 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA, 3.A. Uvjeti korištenja – izmjene i dopune 2017. groblje Kupinečki Kraljevec se nalazi na području vrijednog krajolika Vukomeričkih gorica preporučenog za zaštitu, dok u neposrednoj blizini nema evidentiranih spomenika kulture.

Prema kartografskom prikazu u mjerilu 1:25000 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA, 3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite – izmjene i dopune 2017. predmetno područje se nalazi na pretežito nestabilnom području (inženjersko-geološka obilježja) i unutar obuhvata obveze izrade Prostornog plana područja posebnih obilježja za prirodnu cjelinu Vukomeričkih gorica. Za groblje Kupinečki Kraljevec nije planskom šrafaturom označena obveza izrade urbanističkog plana uređenja, međutim obveza se primjenjuje temeljem članka 15. točke 10.1.2. Odluke, te odredbi članka 16. Pravilnika o grobljima.

Građevinska područja naselja

Na kartografskom prikazu u mjerilu 1:5.000 Građevinska područja naselja – izmjene i dopune 2017., određeno je razgraničenje između građevinskih područja naselja te izdvojenih građevinskih područja za namjene koje po zakonu moraju biti u građevinskom području, od ostalog prostora planiranog kao poljoprivredne površine, šumske površine, vode i vodno dobro, površine infrastrukturnih sustava i druge površine.

Groblje Kupinečki Kraljevec nalazi se unutar granice građevinskog područja naselja i označeno je planskom namjenom G – groblje. Unutar zone groblja planskim znakom je naznačena vjerska građevina – kapela Sv. Ivana Krstitelja.



Slika 25. Građevinska područja naselja – izmjene i dopune 2017.

Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja

Groblje Kupinečki Kraljevec (Sl.gl. Grada Zagreba br.22/20) obuhvatu Plana priključeni su i dijelovi k.č.br. 464 i 415/1 k.o. Kupinečki Kraljevec koji se nalaze u neizgrađenom dijelu građevinskog područja određenom za pretežito stanovanje. Radi se o česticama u vlasništvu Grada Zagreba, odnosno 650 m² površine koja se nalazi na teško pristupnom i neuređenom području.

1.1.6. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja

Područje obuhvata Plana djelomično je izgrađeno postojećim grobljem, te građevinama kapele i mrtvačnice. Na postojećoj površini groblja većinom su iskorištene prostorne mogućnosti za gradnju novih grobnih mjesta, zbog čega je potrebno planirati proširenje.

Prostor groblja ima pristup preko Mirne ulice na mrežu lokalnih prometnica. Promet u mirovanju na postojećem groblju nije označen te se događa preklapanje sa funkcijom oproštajnog trga stoga je planom potrebno razgraničiti funkcije i predvidjeti dovoljne kapacitete prometa u mirovanju za cjelokupno groblje. Uža i šira zona groblja je u većoj mjeri opremljena komunalnom, energetsom i telekomunikacijskom infrastrukturom, nedostaje samo sustav javne kanalizacije. Konfiguracija terena nije izrazito povoljna za planiranje grobnih redova, no povoljna je činjenica da zbog nagiba terena nema zadržavanja oborinskih voda. Dodatna ograničavajuća okolnost je blizina građevinske namjene i područje definirano kao vrijedni prirodni krajolik preporučen za zaštitu. U području obuhvata Plana nema drugih ograničenja niti razvojnih mogućnosti koje bi trebalo posebno vrednovati tijekom njegove izrade.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA GRADSKOG ZNAČAJA

Cilj prostornog uređenja groblja Kupinečki Kraljevec na razini Grada Zagreba je poboljšanje stanja u prostoru cijelog Grada, a naročito Gradske četvrti Brezovica, rješavanjem nedostatka grobnih mjesta na postojećim grobljima.

Urbanističko rješenje izrađuje se za cijeli prostor obuhvata Plana u skladu s odrednicama Prostornog plana Grada Zagreba te posebnim propisima, s time da se realizacija predviđa u etapama, prema mogućnostima izvedbe.

2.1.1. Demografski razvoj

Gradska četvrt Brezovica jedna je od najrjeđe naseljenih gradskih četvrti Grada Zagreba sa prosječnom gustoćom stanovnika ispod 5 stanovnika na hektar, međutim radi se i o drugoj najvećoj četvrti sa 12,732 ha površine i značajnim povećanjem broja stanovnika između dva popisa razdoblja. Prema popisu stanovništva i kućanstava 2001. evidentirano je 10,884 stalnih stanovnika, dok je 2011. godine evidentirano 12.030 stanovnika.

Prema podacima dobivenim od Gradskih groblja na groblju Kupinečki Kraljevec u proteklih deset godina sahranjeno je 195 osoba, od toga 3 urne, iz čega proizlazi da je vrijednost za proračun potrebnih grobnih mjesta do 20 ukopa godišnje.

2.1.2. Odabir prostorne strukture

Prostor obuhvata Plana predviđen je isključivo za razvoj i uređenje groblja i u njemu je potrebno planirati površine za groblje i površine i sadržaje u funkciji groblja na način koji će osigurati razvoj i funkcioniranje groblja u okviru šireg gravitacijskog područja naselja Kupinečki Kraljevec, i djelomično Gradske četvrti Brezovica.

Planom treba omogućiti proširenje groblja uz mogućnost rekonstrukcije, izgradnje i uređenja postojećih građevina (kapele i mrtvačnice), te pripadajućih prostora groblja. Također je potrebno omogućiti izgradnju prometne, komunalne i druge infrastrukture. Sukladno tome, a na osnovu Programa za izradu Plana, izrađena je koncepcija i odabrana prostorna struktura koja u okviru zadanih programskih polazišta osigurava realizaciju traženih sadržaja. Imajući u vidu mogućnosti i ograničenja ukupnog prostora, cilj Plana je osigurati uvjete za izgradnju na proširenom dijelu groblja, na način da se osigura, uz postojeće, dodatni broj novih grobnih mjesta, dostatnih za idućih 30 godina korištenja.

2.1.3. Prometna i komunalna infrastruktura

Planskim rješenjem treba osigurati prometno i komunalno povezivanje prostora u obuhvatu Plana sa širim prostorom. Prometno povezivanje podrazumijeva određivanje kolnih i pješačkih površina uz obveznu dostupnost groblju za servisna i interventna vozila. U pogledu vodnogospodarske (vodoopskrbne i odvodne), elektroopskrbne i elektroničko-komunikacijske infrastrukture Planom je potrebno odrediti trase postojećeg i planiranog razvoda i odgovarajuće ih dimenzionirati. U prostoru groblja potrebno je osigurati prikupljanje otpada u skladu s posebnim propisima.

2.1.4. Očuvanje prostornih posebnosti lokacije

Groblje Kupinečki Kraljevec smješteno je na području Prostornim planom Grada Zagreba evidentiranog vrijednog krajolika – sjeverozapadnog dijela Vukomeričkih gorica. Stoga se planskim rješenjem nastoji poštivati propisane mjere zaštite i očuvati vrijednosti prirodnog krajolika.

Samo groblje nastalo je uz kapelu Sv. Ivana Krstitelja koja se smatra očuvanja vrijednom sakralnom građevinom jer pridonosi očuvanju povijesnog kontinuiteta naseljenosti ovog prostora i predstavlja prepoznatljivi akcent u prostoru sjeverozapadnog dijela Vukomeričkih gorica, stoga se odredbama ovog Plana nastoji osigurati očuvanje arhitektonskih i ambijentalnih vrijednosti građevine i njenog okoliša.

2.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA GROBLJA

Cilj prostornog uređenja groblja Kupinečki Kraljevec je kvalitetnim arhitektonsko-urbanističkim i hortikulturnim rješenjem osigurati planske i prostorne preduvjete za njegovo proširenje i cjelovito uređenje i unapređenje te opremanje traženim osnovnim i dodatnim sadržajima, osiguravajući dovoljan broj ukopnih mjesta za naredno tridesetogodišnje razdoblje uz punu infrastrukturnu opremljenost.

2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

Racionalno korištenje i zaštita prostora groblja osigurava se izradom, usvajanjem i provedbom Plana. Osnovni cilj izrade Plana je definiranje organizacije i uređenja postojećeg i proširenih dijelova groblja, kao i sadržaja i površina izvan groblja, uz povezivanje svih dijelova u funkcionalnu cjelinu.

U cilju ispravnog korištenja prostora, u Plan je potrebno ugraditi mjere kojima se postiže najveća moguća kvaliteta svih elemenata vezanih uz zadanu namjenu prostora i predviđene sadržaje, bez suvišnog zadiranja u prirodni ambijent, vodeći računa o prostornom identitetu.

Stoga je prilikom izrade Plana potrebno poštivati sljedeća programska polazišta:

- osiguranje prostornih preduvjeta za izgradnju novih ukopnih mjesta i drugih potrebnih pratećih sadržaja, prometne i komunalne infrastrukture, prema standardima utvrđenim posebnim propisima za mala groblja i opremanje pripadajućom grobnom infrastrukturom (vodoopskrba, odvodnja i rasvjeta);
- ambijentalno oblikovanje groblja kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno - pejzažnim rješenjima;
- kvalitetno funkcionalno i oblikovno povezivanje postojećeg groblja i prostora za proširenje groblja u obuhvatu Plana s planiranim novim sadržajima;
- na temelju analize šireg prostora, njegove kvalitete i prostornih posebnosti planirano proširenje treba odgovarajuće uklopiti u ambijentalne karakteristike prostora i dodati mu simboličko i identifikacijsko značenje;
- pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja i ostalih grobnih sadržaja potrebno je Planom omogućiti etapnu i/ili faznu realizaciju zahvata u prostoru, u ovisnosti o mogućnostima rješavanja imovinsko - pravnih odnosa i potreba Zagrebačkog holdinga d.o.o., Podružnice Gradska groblja.

2.2.2. Unapređenje uređenja groblja i komunalne infrastrukture

Urbanističkim rješenjem su predviđeni prostorno-planski preduvjeti za sustavno unapređenje uređenosti i opremljenosti groblja Kupinečki Kraljevec i ostalih vanjskih sadržaja.

U smislu postizanja tih ciljeva planirano je proširenje groblja s kapacitetom dostatnim za ukupno dosadašnje područje gravitacije, za razdoblje od 30 godina. Tako u prostoru groblja treba planirati:

- nova grobna mjesta za zemljane grobove, grobnice i polaganje urni,
- kosturnicu,
- mrežu internih prometnica,
- uređenje otvorenog oproštajnog prostora,
- prostor za novi grobni simbol,
- opremanje groblja komunalnom infrastrukturom,
- ogradu s jednim ili više ulaza na groblje,
- zatvoreno ili ograđeno odlagalište otpada sa spremnicima za odvojeno prikupljanje otpada (komunalni otpad, plastika, biootpad),
- prostor s deponijem rastresitog materijala,
- česme za vodu i drugu urbanu opremu (klupe, koševi i sl.).

U prostoru obuhvata Plana izvan groblja treba planirati:

- uređenje parkirališta groblja,
- uređenje pristupnih kolnih i pješačkih površina,
- javne prometne površine i drugu komunalnu infrastrukturu,

Rješenjem prometa treba osigurati da aktivnosti na groblju ni u danima najveće opterećenosti (veliki sprovodi, vjerski blagdani, Dan mrtvih i sl.) ne ometaju normalno odvijanje prometa na prometnicama uz groblje.

Posebnu pažnju treba posvetiti uređenju zelenih površina unutar i izvan groblja. Preporuča se uporaba autohtonih i udomaćenih biljnih vrsta, pazeći pritom da se unutar grobnih polja i u blizini infrastrukturnih sustava razmještaju vrste koje nemaju agresivno korijenje.

Groblje treba biti opremljeno komunalnom infrastrukturom koja će prostoru dati dodatnu kvalitetu. Navedena infrastruktura posebno obuhvaća:

- vodoopskrbnu mrežu sa česnama za vodu te vanjske hidrante za zaštitu od požara,
- sustav odvodnje čiste oborinske vode, površinske vode i viška vode iz javnih česmi,
- elektroenergetski sustav javne rasvjete unutar ograđenog prostora groblja kao i na oproštajnom trgu, parkiralištu groblja .

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA PROSTORA

3.1.1. Izvješće o pogodnosti lokacije

Groblje Kupinečki Kraljevec se nalazi na krajnjem jugu Grada Zagreba, na sjevernim obroncima Vukomeričkih gorica u predjelu Štrpet. Prometno je dobro povezano Mirnom ulicom i ulicom Štrpet s okolnim naseljima, te sa županijskom cestom Kraljevečki brijegi koja povezuje Grad Zagreb s prostorom Pokuplja.

Teren groblja je umjerenog pada (oko 18%) od jugozapada prema sjeveroistoku, pa se stoga zbog prirodne nagnutosti terena oborinske vode neće zadržavati na ovom prostoru. Pogodnost lokacije se sastoji i u tome što se prostor groblja nalazi na dovoljnoj udaljenosti od vodotoka, a nalazi se i izvan vodozaštitnih područja te izvan drugih režima zaštite okoliša ili prirode.

Opremanje i priključenje groblja na elektroničku i komunalnu infrastrukturu moguće je jer postoji sustav vodoopskrbe, elektroopskrbe i elektroničke komunikacije, dok je sustav odvodnje tek u razvoju, odnosno trenutačno se koristi sabirna nepropusna jama smještena iza mrtvačnice.

Predviđena planska namjena te postojeći sadržaji, primjerena prometna povezanost i infrastrukturna opremljenost, kao i činjenica da se prostor nalazi izvan vodozaštitnih područja čini lokaciju pogodnom za realizaciju planiranih sadržaja.

3.1.2. Program potreba

Sukladno odredbama Pravilnika o grobljima (NN 99/02) dimenzioniranje groblja vrši se prema potrebama ukopnih mjesta, a na temelju podataka o broju ukopa dnevno ili godišnje, uzimajući u obzir gravitacijsko područje razmatranog groblja, odnosno njegov broj stanovnika, smrtnost, te vrijeme mirovanja koje se kreće od 15 – 30 godina. Prema istom pravilniku potrebne površine ukopnih mjesta utvrđuju se na temelju broja sahrana, tipa i broja grobnih mjesta i potrebne površine za grobno mjesto te površine za ostale sadržaje groblja, kod čega je usvojen opći normativ da je potrebno predvidjeti 2 m² prostora groblja po stanovniku.

Područje koje gravitira groblju Kupinečki Kraljevec obuhvaća naselje Kupinečki Kraljevec, i zaseoke Penezići i Radičevići koji pripadaju općini Pisarovina u Zagrebačkoj županiji. Prema popisu stanovništva iz 2011. Državnog

zavoda za statistiku na gravitacijskom području živi oko 3.000 stanovnika (2072 stanovnika u 3 mjesna odbora naselja Kupinečki Kraljevec i 947 stanovnika na području mjesnih odbora Bratina i Bregana Pisarovinska).

Površina postojećeg dijela groblja iznosi 7.665 m², površina čestica namijenjenih za proširenje iznosi 5.238 m², a ukupna površina obuhvata Plana iznosi 13.074 m², odnosno 1,3 ha.

Prema podacima Zagrebačkog holdinga, podružnica Gradska groblja, od rujna 2019., na postojećem groblju postoje 684 grobna mjesta, odnosno 764 evidentirana pokojnika. Prosječni broj u zadnjih deset godina iznosi oko 20 ukopa godišnje.

Podaci o ukopima na groblju Kupinečki Kraljevec prema evidenciji koja se vodi o broju ukopa unazad 10 godina, a koju vodi pravna osoba Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Gradska groblja.					
Godina	urne	klasični ukop	Godina	urne	klasični ukop
2011.	0	19	2016.	1	19
2012.	1	15	2017.	1	20
2013.	0	20	2018.	0	22
2014.	0	15	2019.	0	23
2015.	0	26	2020.	2	19
ukupno				5 urni	198 klasičnih ukopa
ukupno ukopa u zadnjih 10 godina				203	
prosječno godišnje u zadnjih 10 godina				20,3	
prosječno godišnje u zadnjih 5 godina				20,6	

S obzirom na godišnji prosjek, računajući s vremenom mirovanja od 30 godina i ne uzimajući u obzir postojeća grobna mjesta, na proširenju groblja potrebno je osigurati ne manje od 600 novih ukopnih mjesta.

Urbanističkim rješenjem proširenja groblja predviđeno je formiranje 5 novih grobnih polja u sklopu kojih je ukupno planirano 277 grobnih mjesta, odnosno 1065 ukopnih mjesta. S obzirom na navedene podatke broj planiranih ukopnih mjesta je dovoljan za razdoblje od 30 godina.

3.1.3. Etapnost i uvjeti realizacije i korištenja

Odlukom o izradi Plana je navedeno da je pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja kao i ostalih grobnih sadržaja potrebno Planom omogućiti faznu i/ili etapnu realizaciju zahvata u prostoru. Zakonom o prostornom uređenju etapnost i/ili faznost građenja definira se jednom ili više lokacijskih dozvola te ovaj plan to omogućava.

3.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

Planom su određene površine za uređenje novih grobnih polja (za ukop u zemlji, ukop u grobnice, kazete za urne), za izgradnju ostalih grobnih građevina te novih prometnih površina unutar i izvan groblja, kao i uređenje zelenih površina unutar groblja i izvan groblja.

Određene su slijedeće osnovne grupe namjene površina:

- POVRŠINA POSTOJEĆEG GROBLJA (Gp), koja obuhvaća grobna polja (Gp-I, Gp-II, Gp-III, Gp-IV) s različitim grobnim mjestima i grobnim simbolom, mrtvačnicu s oproštajnim trgom, zelene površine, gospodarsko dvorište i interne prometnice;
- POVRŠINA ZA PROŠIRENJE GROBLJA (Gn), na kojoj se planiraju mješovita grobna polja (Gn-V do Gn-IX) s prostorom za izgradnju kosturnice, površina za postavu novog grobnog simbola, zelene površine i interne prometnice;
- POVRŠINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE – VJERSKE (D8) koja je određena za kapelu Sv. Ivana Krstitelja i njen neposredan okolni prostor;
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z) koje su određene u funkciji odvajanja groblja i kontaktnog prostora, sukladno konfiguraciji terena i razgraničenju namjena koje je određeno planom višeg reda.
- JAVNE PROMETNE POVRŠINE (IS) I PARKIRALIŠTE GROBLJA (ISg) površine razgraničene za gradnju i uređenje postojećeg i planiranog parkirališta u službi groblja, i njihovo priključenje na postojeću javnu prometnu mrežu - Mirnu ulicu.

3.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJA I UREĐENJA POVRŠINA

Prostorni pokazatelji za namjenu površina:

NAMJENA	PLANSKA OZNAKA	POVRŠINA* (m ²)	UDIO (%)
Površina postojećeg groblja	Gp	6202	47%
Površina proširenja groblja	Gn	5108	39%
Javna i društvena namjena - vjerska	D8	381	3%
Zaštitne zelene površine	Z	591	5%
Parkiralište u službi groblja	ISg	685	5%
Javna prometna površina	IS	108	1%
UKUPNO		13075	100%

*površine iskazane u tablici su približne, s mogućim odstupanjem

3.4. PROMETNA I ULIČNA MREŽA

3.4.1. Javne prometnice

Unutar obuhvata Plana nalazi se samo dio koridora lokalne prometnice Mirne ulice i Planom se unutar obuhvata predviđa njena djelomična rekonstrukcija u smislu proširenja do zadovoljavajućeg profila od 4.5m, dok će konačno oblikovanje prometnice biti definirano aktima za provedbu Plana.

3.4.2. Parkirališta za potrebe groblja

Budući da planom više razine (Odlukom o donošenju Prostornog Plana Grada Zagreba), a niti posebnim propisima nisu definirani kriteriji za izračun parkirališnih mjesta za potrebe groblja, potreban broj parkirališnih mjesta (PM) određen je temeljem odrednice koju Gradska groblja koriste u praksi, to jest u odnosu na veličinu uređene površine groblja. Za groblja površine preko 10.000 m² primjenjuje se kriterij od 1 PM na 500 m² uređene površine groblja, što za groblje Kupinečki Kraljevec, čija površina namjene groblje iznosi 11.310 m², iznosi minimalno 22 parkirališna mjesta, od čega, sukladno odredbama čl.50 Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13), najmanje 5% (što iznosi 1,1 mjesto) treba biti predviđeno za potrebe osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Planom predviđen broj parkirališnih mjesta iznosi 23 mjesta, od čega su 2 za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Parkirališta su predviđena na postojećoj kolno-pješačkoj površini ispred kapele, gdje je moguće organizirati 9 parkirališnih mjesta i 1 mjesto za osobe s invaliditetom, i na planiranom parkiralištu uz oproštajni trg na kojem je predviđeno 12 parkirališnih mjesta i 1 mjesto za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću, smještenim odmah do ulaza u proširenje groblja. Unutar površina parkirališta određen je načelni raspored i širina prometnih traka te položaj i minimalna širina parkirališnih mjesta. Priključenje parkirališta na javnu prometnu mrežu rješava se povezivanjem na Mirnu ulicu.

3.4.3. Pješačke i kolno-pješačke površine

Planom je predviđeno uređenje postojećih i izgradnja novih pješačkih površina, i unutar i izvan ograđenog prostora groblja. Postojeći pješački pristupi na groblje zadržavaju se, a na proširenju groblja planira se izgradnja dva nova pješačka pristupa, jedan glavni i drugi sporedni u blizini gospodarskog dvorišta.

Kontinuitet kretanja između postojećeg dijela groblja i dijelova za proširenje groblja ostvaruje se preko postojeće pješačke površine – oproštajnog trga.

Planom je predviđeno zadržavanje i uređenje postojeće kolno-pješačke površine (u naravi prometnica uz oproštajni trg) čija namjena je pristup planiranom parkiralištu i gospodarskom dvorištu.

Na prostoru proširenja groblja, uz sjevernu granicu izvan ograde groblja, planira se nova kolno-pješačka površina, koja se uređuje na mjestu postojećeg šumskog puta. Izvest će se prema postojećem nagibu terena koji iznosi oko 15%, i služiti isključivo kao kolni pristup proširenju groblja za vozila u svrhu održavanja i uređivanja grobnih površina, kao i za potrebe izvođenja građevinskih radova na groblju.

Priključenje kolno-pješačkih površina na javnu prometnu mrežu rješava se povezivanjem na Mirnu ulicu.

3.4.4. Grobne staze

Unutar ograđenog prostora groblja Planom su predviđene interne prometnice groblja – glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima.

Na postojećem dijelu groblja omogućeno je uređenje postojećih grobnih staza i planirana je izgradnja nove grobne staze koja bi povezivala najniže dijelove postojećih staza odnosno stubišta. Nova grobna staza smještena je na rubnim, strmim dijelovima terena stoga će za njezino izvođenje biti potrebna posebna tehnička dokumentacija.

Na prostoru proširenja groblja planirane su glavne grobne staze, većinom u nagibu, do max. 8%, i grobne staze za pristup grobnim mjestima, planirane u sjevernom dijelu groblja u ravnini sa slojnicama terena, a u južnom dijelu u nagibu do max.8%. Sve nove staze na groblju moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti te omogućiti prolaz kolica za prijevoz ljesova i radnih vozila na groblju.

3.5. INFRASTRUKTURNE MREŽE

3.5.1. Elektronička komunikacijska infrastrukturna mreža

Planom se predviđa priključenje postojećih građevina na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu. Mjesto priključivanja na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu potrebno je riješiti u skladu s uvjetima nadležne službe. Trase vodova elektroničke komunikacijske infrastrukture ucrtane u Plan su postojeće i načelne. Detaljno određivanje trasa utvrđuje se aktom za provedbu Plana sukladno posebnim uvjetima nadležnog javnogopravnog tijela. Pristup elektroničkoj komunikacijskoj mreži mrtvačnice osiguran je postojećom i planiranom kabelskom kanalizacijom. Dopušta se postava vanjskog kabineta - ormarića za smještaj elektroničke komunikacijske opreme u slučaju potrebe uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora, odnosno rekonfiguracije mreže. Planom se omogućava ugradnja odgovarajućih montažnih kabelskih zdenaca. Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je minimalna udaljenost od površine terena do tjemena cijevi u gornjem redu min. 0,8 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min. 1,0 m.

3.5.2. Komunalne infrastrukturne mreže

Planom se predviđa priključenje prostora groblja na komunalnu infrastrukturu. Planom se omogućuje gradnja i rekonstrukcija svih mreža komunalne infrastrukture unutar obuhvata Plana. Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina postojećih i planiranih prometnica i parkirališta te u sklopu kolnika i pješačkih površina, poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže. Trase vodova komunalne infrastrukture ucrtane u Planu su načelne.

Sustav vodoopskrbe

Planom je predviđena izgradnja vodoopskrbne mreže groblja koja se veže na postojeći vodoopskrbni cjevovod PEHD 110mm u koridoru Mirne ulice. Dimenzije priključnih vodova vodoopskrbne mreže unutar obuhvata Plana te način i mjesto priključenja vodoopskrbne mreže potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom. Planom se omogućuje rekonstrukcija i izmjena mjesta postojećeg vodoopskrbnog priključka te trase cjevovoda, ovisno o posebnim uvjetima nadležne komunalne službe. Vodoopskrbnu mrežu planira se formirati prstenasto. Na glavnim račvanjima cjevovoda treba predvidjeti betonska okna s ventilima za mogućnost isključivanja pojedine grane iz uporabe. Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, na propisnu dubinu kao zaštita od smrzavanja i mehaničkog oštećenja cijevi. Tjeme vodovodne cijevi polaže se na min. 1,0 m dubine ispod nivelete prometnice. Posebnu pažnju potrebno je obratiti u čvorovima i križanjima s ostalom komunalnom, energetskom i elektroničkom infrastrukturom. Hidrante je potrebno spojiti na vod lokalne mreže, uz obaveznu izvedbu zasuna, sukladno posebnim propisima. Na groblju će se uz glavni pješački ulaz postaviti jedna nova česma za vodu (grobna slavina). Česme za vodu (grobne slavine) na vodoopskrbnu mrežu treba priključiti cjevovodima prema hidrauličkom proračunu.

Planom se zadržava postojeće rješenje vodoopskrbe zgrade mrtvačnice i njezinog spoja na vodoopskrbnu mrežu. Planom je omogućena rekonstrukcija postojećeg vodoopskrbnog priključka i spajanje na planirani sustav vodoopskrbe, sukladno posebnim uvjetima i propisima.

Sustav odvodnje

Sustav odvodnje procijedih voda i kondenzata betonskih grobnica vodi se preko prepumpnog okna u trodijelnu vodonepropusnu sabirnu jamu uz objekt mrtvačnice na koji je već priključena odvodnja sanitarnih voda mrtvačnice čije se rješenje zadržava. Planom se predviđa i odvodnja čistih oborinskih voda s grobnih staza, uz njihovo zadržavanje na prostoru groblja direktnim upuštanjem po terenu i zelenim površinama oko pješačkih površina groblja. Planirane trase odvodnje sa shemom tokova su načelne. Detaljno određivanje trasa i dimenzija cjevovoda i smjerova tokova odvodnje utvrđuje se tehničkom dokumentacijom, u skladu s hidrauličkim proračunom.

Zadržava se postojeći način odvodnje oborinskih voda površina oproštajnog trga, dijela Mirne ulice unutar obuhvata Plana, te kolno-pješačkih površina na koji se priključuje odvodnja oborinskih voda novoplaniranog parkirališta sukladno hidrauličkom proračunu i posebnim uvjetima nadležne komunalne službe.

Cjelokupni sustav interne odvodnje oborinskih i fekalnih voda mora zadovoljiti uvjete vodonepropusnosti.

Planom se omogućuje rekonstrukcija postojećih trasa i priključaka odvodnje, ovisno o posebnim uvjetima nadležne komunalne službe. Planom se zadržava postojeće rješenje odvodnje zgrade mrtvačnice, uz omogućavanje rekonstrukcije njezinoga postojećeg priključka. Rekonstrukcija se utvrđuje aktom za provedbu Plana sukladno posebnim uvjetima i propisima.

Sustav elektroopskrbe

Planom se utvrđuje izgradnja elektroenergetske infrastrukture, i to niskonaponske električne kabelske mreže priključivanjem na postojeću niskonaponsku mrežu u koridoru Mirne ulice, prema pripadajućem kartografskom prikazu. Planom se predviđa nadzemni elektroopskrbni sustav mrtvačnice na stupovima zamijeniti kabelskim razvodom. Rekonstrukcija se utvrđuje aktom za provedbu Plana sukladno posebnim uvjetima. Za premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata (stupova) treba zatražiti elektroenergetsko rješenje. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti u skladu s posebnim propisima. Planom se omogućava rješenje grijanja objekta mrtvačnice električnom energijom. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom određuju se elektroenergetskom suglasnošću, a na temelju elektroenergetskih potreba. Na trasi elektroenergetskih kabelskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih, energetskih i elektroničkih instalacija.

- Sustav javne rasvjete

Planom je predviđena rekonstrukcija postojećeg sustava javne rasvjete. Predviđeno je osvijetljavanje oproštajnog trga, parkirališta, kolno-pješačkih površina, gospodarskog dvorišta, grobnih staza te objekta kapele definirati će se projektom u skladu sa posebnim uvjetima i svjetlotehničkim proračunom. Planom je omogućena rekonstrukcija i izgradnja javne rasvjete i na postojećem dijelu groblja. Trase kabela u pravilu su ispod pješačkih površina. Dubina ukapanja je 0,8 m, a pri prijelazu ispod prometnica je 1 - 1,2 m u zaštitnim cijevima. Sve elemente javne rasvjete treba dizajnirati u skladu sa funkcionalnim karakteristikama prostora te u skladu s uređenjem zelenih površina.

Uvjeti korištenja obnovljivih izvora energije

Planom je dopušteno korištenje obnovljivih izvora energije ugradnjom fotonaponskih panela koji se mogu koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije. Fotonaponski paneli mogu se postaviti na krov mrtvačnice i na planiranu nadstrešnicu ispred mrtvačnice.

Uvjeti postave opreme za uređenje i održavanje groblja

Planom su predviđene površine za uređenje odmorišta te lokacije za postavu koševa za otpatke i spremnika za otpad koji nastaje na groblju. Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati spremnici za biološki razgradivi otpad i ostali komunalni otpad. Planom je određen prostor odlagališta groblja unutar gospodarskog dvorišta.

3.6. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.6.1. Uvjeti i način gradnje unutar namjene groblja

Organizacija i uređenje groblja mora biti u skladu sa svim zakonima, propisima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja i projektiranja. Prema Pravilniku o grobljima prostor groblja potrebno je ograditi ogradom.

UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POSTOJEĆEM DIJELU GROBLJA

Uvjeti i način gradnje na površini postojećih grobnih polja

Površina postojećih grobnih polja Gp-I do Gp-III u potpunosti je izgrađena, pa se unutar tih površina ne planira gradnja novih grobnih mjesta, dok se na grobnom polju Gp-IV omogućuje dopuna novim grobnim mjestima unutar granice grobnog polja prema lokalnim uvjetima. Na postojećim grobnim poljima Planom se dopušta rekonstrukcija postojećih grobnih mjesta unutar postojećih gabarita. Unutar pojedinih postojećih grobnih polja, ako lokalni uvjeti to omogućuju, moguće je postaviti odmorišta s klupama i koševe za otpatke, u skladu s posebnim propisima.

Uvjeti i način uređenja grobnih staza na postojećem groblju

Grobne staze postojećeg groblja s pripadajućim pješačkim ulazima priključuju se na Mirnu ulicu zadržavajući postojeći način priključenja. Kolni pristup postojećim grobnim poljima zbog konfiguracije terena nije moguć, osim komunalnim vozilima za održavanje i uređenje groblja i to putem gospodarskog dvorišta i zelenih površina groblja. Ovim Planom predviđena je izgradnja nove grobne staze kojom se povezuju visinski najniži dijelovi postojećih glavnih grobnih staza, kojom se omogućuje pješačko povezivanje i sprečavanje daljnjeg odrona terena.

Uvjeti i način uređenja pješačke površine – oproštajnog trga

Oproštajni trg je otvorena pješačka površina koja se nalazi ispred mrtvačnice i namijenjena je oproštajnoj ceremoniji, a s nje se ostvaruju ulazi na postojeća grobna polja, kao i glavni ulaz na planirano proširenje groblja.

Na oproštajnom trgu moguće je izgraditi nadstrešnicu tlocrtno površine do 80 m², visine usklađene s visinom mrtvačnice, oblikovanjem i vrstom upotrijebljenih materijala prilagođenu ambijentalnim vrijednostima prostora groblja. Oproštajni prostor mora imati primjerenu završnu obradu hodne površine, mora biti osvijetljen javnom rasvjetom te na njegovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda. Površina oproštajnog trga mora se izvesti bez arhitektonsko-urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima. Nosivost građevinske konstrukcije površine oproštajnog trga treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN.

Uvjeti i način rekonstrukcije mrtvačnice

Zgrada mrtvačnice zadržava se u postojećim gabaritima. Moguća je njezina rekonstrukcija ili izgradnja zamjenske zgrade mrtvačnice unutar postojećih gabarita u skladu s ambijentalnim vrijednostima groblja.

Uvjeti i način uređenja zelenih površina postojećeg groblja

Na prostoru unutar granica postojećeg groblja nije izvedeno hortikulturno uređenje, već pojedinačno nalazimo visoka crnogorična stabla ili grmolike vrste, a na rubnom dijelu izvan ograde postojećeg groblja zasađena je živa ograda. Obzirom da su na živoj ogradi uočeni znakovi sušenja, potrebno je planirati dopunu zdravim sadnicama iste biljne vrste ili zamjensku sadnju drugom vrstom.

Ostale zelene površine postojećeg groblja uređuju se kao travnate površine uz mogućnost sadnje manjih grmolikih i cvjetnih vrsta.

Na zelenim površinama postojećeg dijela groblja, nije planirana urbana oprema, poput klupa i košara za otpatke i zbog manjka prostora, a česma je smještena izvan postojeće površine groblja.

Uvjeti i način gradnje na površini planiranoj za gospodarsko dvorište

Gospodarsko dvorište planirano je kao nenatkriveni ograđeni prostor koji ima kolni pristup s kolno-pješačke površine izvan ograde groblja, te pristup sa zelenih površina postojećeg groblja unutar ograde groblja. Unutar gospodarskog dvorišta smješta se površina za deponij zemlje i drugih rastresitih materijala te površina za postavu spremnika za različite vrste otpada: biološko razgradivi otpad, otpadnu plastiku i ostali grobni otpad. Manipulativne površine gospodarskog dvorišta moraju imati nosivost građevinske konstrukcije tako da podnesu osovinski pritisak od 100 kN. Završna obrada navedenih površina izvodi se asfaltom, odnosno asfaltnom mješavinom osim u dijelu površine sabirne jame gdje može biti završno armirano betonska ploča dimenzionirana sukladno proračunu. Gospodarsko dvorište mora sa svih strana biti ograđeno. Ograda gospodarskog dvorišta prema unutarnjem prostoru groblja treba biti oblikovana u skladu s vanjskom ogradom groblja.

UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI ZA PROŠIRENJE GROBLJA

Veličina i oblik grobnih polja

Planirano je 5 novih grobnih polja: 4 mješovita grobna polja i 1 polje namijenjeno isključivo zemljanim grobovima – tip Z3U.

Uvjeti, način gradnje i uređenje novih grobnih mjesta

Prema traženju Zagrebačkog holdinga d.o.o., Podružnice Gradska groblja Planom su predviđeni sljedeći tipovi grobnih mjesta:

- tip Z3U – zemljani grob ukop najviše triju ljesova s nadgrobni uređenjem s prostorom za urne;
- tip G4 – grobnica za ukop najviše četiri ljesa;
- tip G6 – grobnica za ukop najviše šest ljesova;
- tip U4 – kazeta za urne za polaganje najviše 4 urne;
- tip U6 – kazeta za urne za polaganje najviše 6 urni;
- kosturnica (osarij).

Unutar obuhvata Plana predviđene su sljedeće vrste i broj grobnih mjesta:

	Z3U		G4		G6		U4		U6		Ukupno*	
	gm	um	gm	um	gm	um	gm	um	gm	um	gm	um
polje Gn-V	22	66			12	72					34	138
polje Gn-VI			22	88	19	114	20	80	18	108	79	390
polje Gn-VII	32	96	7	28	2	12					41	136
polje Gn-VIII	73	219	11	44	7	42					91	305
polje Gn-IX	32	96									32	96
UKUPNO	159	57%	40	14%	40	14%	20	7%	18	6%	277	1065

*broj grobnih i ukopnih mjesta u tablici izračunat je približno, s mogućim odstupanjem

Odredbama za provedbu Plana definirane su bruto i neto dimenzije grobnih mjesta, dubina ukopa te način njihovog uređenja i gradnje, prema važećem Pravilniku o grobljima ili prema traženju Zagrebačkog holdinga d.o.o., Podružnice Gradska groblja, pravne osobe zadužene za upravljanje ovim grobljem.

Uvjeti i način gradnje na površini za postavu grobnog simbola

Površina za postavu novog grobnog simbola planira se uz glavni ulaz u proširenje groblja. Novi grobni simbol može biti križ ili simbolička skulptura, visine do 5 m iznad razine okolnog terena. Njegovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

Uvjeti i način uređenja planiranih internih prometnica

Interne prometnice na prostoru proširenja groblja se priključuju na javnu prometnu mrežu. Kolni pristup grobnim stazama proširenja groblja predviđen je s Mirne ulice preko planirane kolno-pješačke površine (nekadašnjeg šumskog puta). Pješački pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima glavnim grobnim stazama i grobnim stazama unutar grobnih polja.

UVJETI I NAČIN UREĐENJA PLANIRANIH ZELENIH POVRŠINA PROŠIRENJA GROBLJA

Prema odredbama Prostornog plana Grada Zagreba na dijelu proširenja groblja potrebno je osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu na malim gradskim (mjesnim) grobljima, te se one moraju oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejzažnim rješenjima. Za planiranih 277 grobnih mjesta na prostoru za proširenje groblja potrebna zelena površina iznosi najmanje 1108 m², a ostvareno je oko 1863 m² hortikulturno uređene zelene površine.

Planom je dano hortikulturno rješenje proširenja groblja kako bi se stvorio specifični karakter predmetnog groblja.

U hortikulturnom uređenju na predmetnom prostoru mogu se razlikovati drvored i živa ograda koji će biti smješteni uz rubne dijelove te zelenilo unutar proširenja groblja koje će imati vizualnu i funkcionalnu ulogu.

Na rubnom pojasu zelenila na sjevernoj granici proširenja groblja predlaže se zadržavanje kvalitetnih stabala i sadnja autohtonih vrsta, pojedinačno ili grupirano u nepravilnom rasporedu, radi stvaranja dojma prirodnog ruba šume.

Uz južnu granicu proširenja groblja, u svrhu formiranja zaštitne zone prema građevinskoj namjeni, preporuča se sadnja drvoreda visokih bjelogoričnih stablašica, poput javora mliječa (*Acer platanoides*), sitnolisne lipe (*Tilia cordata*).

Na preostalim rubnim dijelovima, prema cesti i šumi preporučena je sadnja žive ograde od lovorvišnje (*Prunus laurocerasus*), tuje (*Thuja occidentalis*) i druge.

Uz grobne staze i na odmorištima s klupama, planira se sadnja niskih stabala, pojedinačno ili u potezu, poput kuglastog javora (*Acer platanoides* "Globosum") ili japanskog crvenolisnog javora (*Acer palmatum*) prikladnih za sadnju u prostorno ograničenim ambijentima.

Unutar grobnih polja, za odjeljivanje između grobnih redova, moguća je sadnja žive ograde. Za uređivanje zelenila unutar grobnih polja preporuča se sadnja istog biljnog materijala.

Ostale zelene površine postojećeg groblja uređuju se kao travnate površine uz mogućnost sadnje manjih grmolikih i cvjetnih vrsta, te pokrivača tla na ulazu proširenja groblja, radi dodatnog učvršćivanja tla. U tu svrhu predlaže se sadnja borovice (*Juniperus horizontalis*).

Na zelenim površinama unutar pojedinih grobnih polja Planom su utvrđene načelne lokacije za odmorišta s klupama i koševima za otpatke tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu prema važećem Pravilniku o grobljima.

Planom je određena i posebno označena načelna lokacija za smještaj tipskih metalnih ili PVC spremnika za grobni otpad, koje moraju biti lako dostupne no ograđene i vizualno skrivene od ostalih površina.

3.6.2. Uvjeti i način gradnje na površini javne i društvene namjene – vjerske

Unutar obuhvata Plana nalazi se sakralna građevina kapela Sv. Ivana Krstitelja za koju je planom određena površina javne i društvene namjene – vjerske, te se za nju omogućuje održavanje, iznimno manji zahvati rekonstrukcije unutar gabarita građevine.

3.6.3. Uvjeti uređenja zelenih površina

Unutar obuhvata Plana razlikuju se:

1. zaštitne zelene površine, namjena planske oznake Z,
5. zelene površine groblja, unutar namjene groblja.

Zona zaštitnih zelenih površina definirana je sukladno razgraničenju namjena u Prostornom planu Grada Zagreba, a s funkcijom odvajanja groblja i kontaktnog prostora. U naravi se radi o strmom, vegetacijom obrasлом terenu u dnu kojeg se ovisno o vremenskim prilikama stvara vodotok. Zona zaštitnih zelenih površina nalazi se izvan ograde i nije sastavni dio parkovnih površina groblja. Na navedenoj površini predviđa se redovito održavanje travnatih površina, a prema potrebi se omogućuje gradnja infrastrukturnih vodova.

Zelene površine unutar namjene groblja planirane su sukladno odredbama Prostornog plana Grada Zagreba, kojima je propisano da se prostori groblja moraju oblikovati kvalitetnim parkovno-pejzažnim rješenjima i osiguravanjem standarda od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu na malim gradskim (mjesnim) grobljima, te je u tu svrhu potrebno izraditi propisanu projektnu dokumentaciju.

Minimalne zelene površine uz parkiralište i oproštajni trg uređuju se kao travnate površine uz sadnju autohtonih manjih grmolikih vrsta, u skladu s cjelokupnim hortikulturnim uređenjem groblja, sve sukladno odgovarajućoj projektnoj dokumentaciji. Na zelenim površinama dopuštena je po potrebi gradnja infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja najmanje ugrozi vrijedno zelenilo. Iznad podzemne infrastrukture i u njejoj blizini treba saditi vrste čiji korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

3.6.4. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina

U obuhvatu Plana nema krajobraznih vrijednosti i posebnosti zaštićenih temeljem zakona. Međutim, groblje Kupinečki Kraljevec nalazi se na području Prostornim planom Grada Zagreba evidentiranog vrijednog krajolika – sjeverozapadnog dijela Vukomeričkih gorica.

Za područje obuhvata Plana primjenjuju se sljedeća načela:

- U vrijednom krajoliku mogu se obavljati radnje koje ne narušavaju izgled i ljepotu takvog predjela, ne mijenjaju karakterističnu konfiguraciju terena i zadržavaju tradicionalni način korištenja kultiviranog krajobraza.
- Posebno će se štititi krajobrazni elementi, izgled izgrađenih i neizgrađenih površina, šuma, livada, voćnjaka, oranica, autohtone šumske zajednice i druge zajednice, te karakteristične i vrijedne vizure.
- Nove građevine ne smiju prelaziti karakteristične gabarite naselja odnosno njegove povijesne strukture, te će se izbjegavati unošenje volumena, oblika i građevinskih materijala koji nisu primjereni ambijentu i tradiciji građenja.
- Nova izgradnja i sadržaji svojom veličinom, oblikom, funkcijom, te građevinskim materijalom moraju biti primjereni krajobrazu kako ne bi utjecali na promjenu njegovih obilježja zbog kojih je određen vrijednim.

Unutar obuhvata Plana nema zakonom zaštićenih prirodnih vrijednosti i posebnosti niti kulturno-povijesnih objekata i cjelina. Obuhvat Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

Za područje obuhvata Plana utvrđeni su sljedeći uvjeti zaštite prirode:

- prilikom planiranja građevina koristiti boje i materijale prilagođene prirodnim obilježjima prostora groblja;
- prilikom ozelenjavanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

Mjere zaštite i očuvanja sakralne građevine

Unutar obuhvata Plana nalazi se kapela Sv. Ivana Krstitelja koja nije zaštićeno kulturno dobro temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20), no zbog svoje arhitektonske i ambijentalne vrijednosti ovim Planom se smatra očuvanja vrijednom sakralnom građevinom jer pridonosi očuvanju povijesnog kontinuiteta naseljenosti ovog prostora i predstavlja prepoznatljivi akcent u prostoru sjeverozapadnog dijela Vukomeričkih gorica.

Ovim Planom propisuju se sljedeće mjere zaštite i očuvanja:

- svi zahvati trebaju omogućiti očuvanje, sanaciju i obnovu izvornih arhitektonskih i tipoloških karakteristika sakralne građevine te pripadajućeg okoliša, uz očuvanje izvorne namjene;
- nisu dopuštene intervencije koje mogu ugroziti arhitektonsku i ambijentalnu vrijednost građevine, bilo da se radi o dogradnji, preoblikovanju ili prenamjeni u sadržaje koji nisu primjereni karakteru građevine, odnosno karakteru šireg okoliša.

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Prilikom izrade Plana poštivane su sve odredbe pratećih zakona i pravilnika, kako u pogledu struke, tako i u pogledu zaštite okoliša.

Prilikom realizacije svih planiranih sadržaja unutar obuhvata Plana potrebno je voditi računa o:

- utjecaju na okolno stanovništvo,
- zaštiti tla,
- čuvanju i poboljšanju kvalitete voda,
- zaštiti i poboljšanju kakvoće zraka,
- zaštiti od prekomjerne buke,
- zaštiti od elementarnih nepogoda i drugih opasnosti,
- zaštiti od požara,
- sprečavanju stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Odredbama za provedbu Plana definirane su mjere za uspješno sprečavanje svih nepovoljnih utjecaja na okoliš za vrijeme uređenja i korištenja groblja.